

375.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

2      2      60m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

375.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**2**      **2**      **60m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Confortável apartamento de dois quartos com vista panorâmica direta para o mar e licença turística, localizado próximo à praia de Tamariu, na Costa Brava

Descubra o epítome da vida costeira com este acolhedor apartamento no sótão situado a apenas um minuto a pé das margens imaculadas da praia de Tamariu. Situada numa pequena comunidade de apartamentos, esta residência oferece um retiro idílico com vistas directas incomparáveis para o mar – combinadas com vistas pitorescas da aldeia de Tamariu.

Assim que entrar no apartamento, você será recebido por um layout confortável e bem organizado. A propriedade dispõe de dois quartos duplos, cada um equipado com roupeiros embutidos, proporcionando amplo espaço de arrumação. Também oferece um banheiro totalmente equipado e um lavabo adicional, aumentando a comodidade do apartamento.

As espaçosas salas de estar e de jantar combinam-se perfeitamente, criando um ambiente convidativo com abundante luz natural. A partir daqui, as portas de vidro abrem-se para um terraço de dimensões generosas, oferecendo um local ideal para refeições ao ar livre ou simplesmente para apreciar a deslumbrante vista para o mar. A área de estar está bem conectada com uma cozinha independente.

Esta propriedade única dispõe de licença turística, apresentando uma excelente oportunidade para quem procura um investimento para arrendamento de férias. Esta propriedade de baixa manutenção garante uma propriedade sem complicações, permitindo-lhe aproveitar ao máximo o seu tempo à beira-mar.

Este apartamento no sótão garante um estilo de vida confortável com a sua localização conveniente, proporcionando fácil acesso à praia e à encantadora vila de Tamariu. Abraça o fascínio da vida costeira, enquanto as ondas e a brisa do mar se tornam a trilha sonora da sua vida diária.



[lucasfox.pt/go/cbr46977](https://lucasfox.pt/go/cbr46977)

Vistas ao mar, Terraço, Luz natural,  
Licença turística, Janelas de vidro duplo,  
Cozinha equipada, Armários empotrados

### Contacte-nos sobre esta propriedade

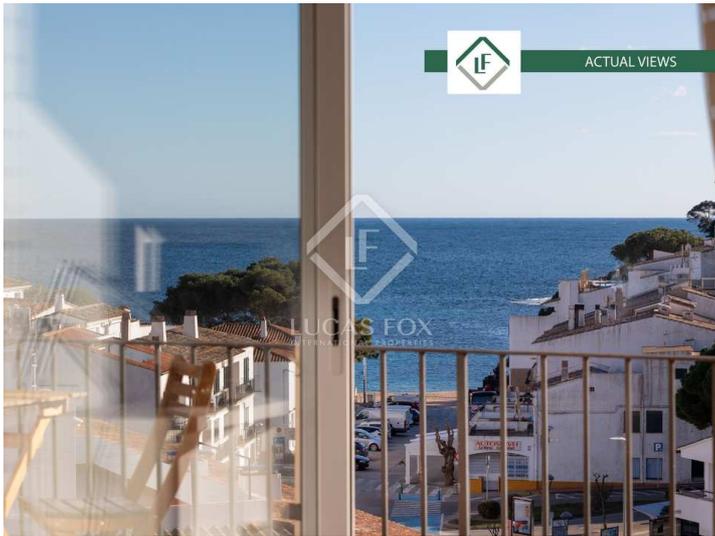
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

375.000 € Apartamento - Venda - Reservado

## Apartamento Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

2      2      60m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain