1.950.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos with 13,939m² Jardim à venda em Baix Emporda

Spain » Girona » Baix Emporda » 17113

7	5	816m²	30.146m²	13.939m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.950.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos with 13,939m² Jardim à venda em Baix Emporda

Spain » Girona » Baix Emporda » 17113

7	5	816m²	30.146m²	13.939m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

DESCRIÇÃO

Casa rural no Baix Empordà com uma torre histórica, jardins bem cuidados, uma piscina, 5 quartos e muitos espaços adicionais para usá-los como você deseja.

Esta bela casa de campo de 2 andares, que remonta a cerca de 1800, goza de uma excelente localização em um ambiente natural tranquilo. Fica a poucos minutos de carro de algumas das melhores praias da Costa Brava e muito perto de uma cidade com muitos restaurantes.

Ele está localizado em jardins muito bem conservados, que incluem um pequeno lago com uma ponte pitoresca, cisnes e tartarugas. Há também uma bela piscina com 2 pérgulas cobertas e equipado para a área de jantar fora e para a área de floresta, que estão na parte de trás dos jardins e seria perfeito para um cavalo, pois há um estábulo na propriedade.

A casa tem uma torre histórica que adiciona um caráter especial ao edifício. No piso principal encontramos a sala de estar com uma lareira muito agradável e um canto com um bar, a sala de jantar e a cozinha. Além disso, existem 2 banheiros e 5 quartos, um deles com banheiro privativo.

No canto da parte direita da sala há uma porta que leva à torre, que leva a um terraço / terraço com belas vistas. As escadas da torre levavam de volta ao térreo e a uma grande área para o serviço, também conectada por uma escada do outro lado da casa. Neste andar há uma variedade de pequenas salas que poderiam ser facilmente abertas para serem usadas conforme desejado.

Além disso, há uma garagem para 2 carros com um andar no topo, que pode ser usado em uma sala de estar e pode ser conectado à casa. Há um galinheiro de cerca de 100 m² ao lado de 2 armazéns e que poderia facilmente ser convertido.

A casa é totalmente vedada e tem aquecimento central a gasóleo, 2 poços com abastecimento abundante de água e ligação fácil às principais fontes de água. Há Internet via satélite, linha telefônica e sistema de irrigação automática, além de uma iluminação de neon sutil em todo o jardim.

Esta casa histórica versátil seria ideal como uma primeira ou segunda residência em uma área nobre.

lucasfox.pt/go/cbr4727

Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Pavimento em mosaico, Edificio da época, Características da época, Estacionamento, Exterior, Despensa, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.950.000 € Casa rural - Venda - Reservado

Casa rural Excelentes condições Quartos with 13,939m² Jardim à venda em Baix Emporda

Spain » Girona » Baix Emporda » 17113

7	5	816m²	30.146m²	13.939m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain