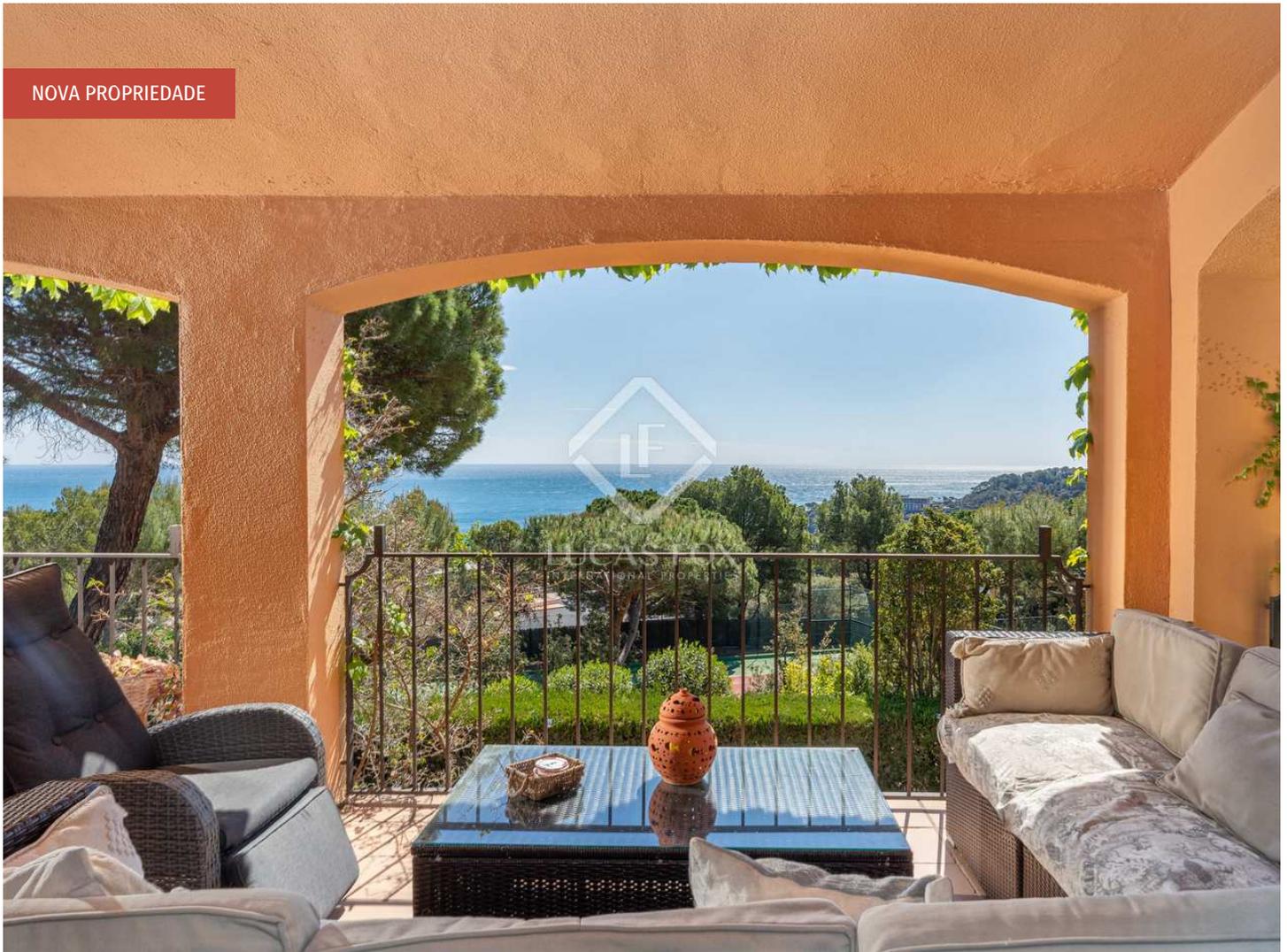


1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Excelentes condições Quartos with 278m² Jardim à venda em Aiguablava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **4** **262m²** **278m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 278m² Jardim à venda em Aiguablava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **4** **262m²** **278m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Vende-se aconchegante casa mediterrânea com vista panorâmica frontal para o mar e orientação sudeste, a poucos passos da praia, em Aiguablava, Begur.

Apresentando uma cativante residência geminada mediterrânea situada na área serena de Aiguablava, a área mais cobiçada de Begur. Posicionada com perfeição com um aspecto ideal para sudeste, esta casa está situada em uma comunidade tranquila, mas convenientemente perto de Fornells e da imaculada enseada de Aiguablava. Com vistas frontais incomparáveis para o mar, graças à sua posição estratégica, esta residência representa o que há de melhor na vida costeira.

Esta elegante villa geminada dispõe de um jardim privado de 280 m², cuidadosamente paisagístico para proporcionar um retiro tranquilo. No interior, um layout cuidadosamente elaborado garante conforto e funcionalidade por toda parte.

À entrada, o piso principal recebe-o com uma generosa área de estar e jantar, cuidadosamente orientada para o mar, perfeitamente ligada a um amplo terraço e alpendre completo com churrasqueira, perfeita para refeições ao ar livre e entretenimento. Adjacente encontra-se uma cozinha totalmente equipada.

Subindo alguns degraus, encontra-se o quarto principal, completo com casa de banho privativa e roupeiros embutidos. Dois quartos duplos adicionais compartilham um banheiro completo neste nível, cada um oferecendo conforto e privacidade. Subir ainda mais por uma escada revela ainda outro quarto considerável, com banheiro privativo e vista para o mar.

Ao nível do jardim encontramos um estúdio independente, composto por dois quartos e uma casa de banho, ao lado de uma sala técnica e de arrumos, garantindo um amplo espaço para uma vivência multifuncional.

A área plana do jardim oferece um oásis sereno ao ar livre, integrando-se perfeitamente com os terrenos comuns, que incluem uma grande piscina e área de jardim, bem como comodidades recreativas, como quadra de tênis, quadra de padel e quadra de basquete. Para aumentar o fascínio desta residência está a disponibilidade de um serviço de concierge durante todo o ano, garantindo comodidade e tranquilidade aos residentes.



lucasfox.pt/go/cbr47701

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Campo de tênis, Serviço de portaria, Pista de padel, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Lavandaria, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Campo de basquetebol, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 278m² Jardim à venda em Aiguablava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	4	262m²	278m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

Representando uma rara oportunidade para quem procura uma propriedade espaçosa mas de baixa manutenção num dos principais bairros da Costa Brava, esta residência encapsula a essência da vida costeira requintada.

Entre em contato conosco para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.100.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Excelentes condições Quartos with 278m² Jardim à venda em Aiguablava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **4** **262m²** **278m²**
 Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain