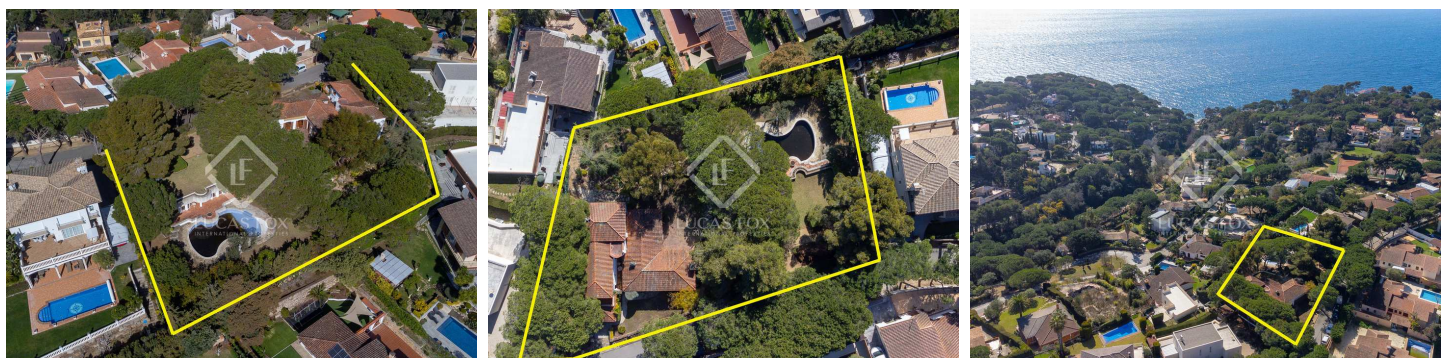
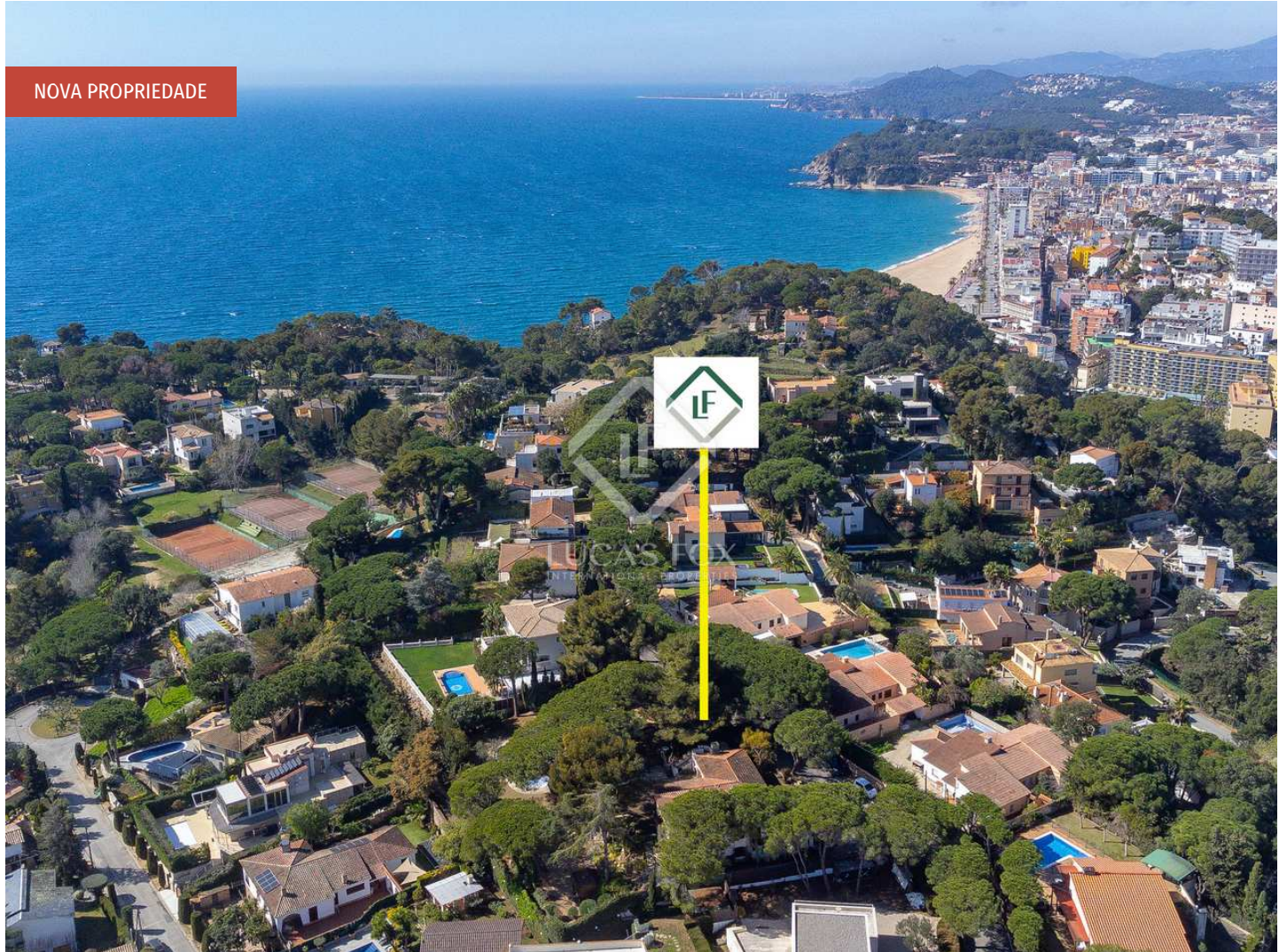


1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

9      7      575m<sup>2</sup>      2.318m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

9 Quartos    7 wc    575m<sup>2</sup> Plano    2.318m<sup>2</sup> area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Casa inserida num amplo lote de 2.300 m<sup>2</sup> com vista para o mar e piscina privada à venda na tranquila urbanização La Montgoda, a poucos quilómetros de Lloret de Mar, Costa Brava

Lucas Fox apresenta esta excelente casa na urbanização Mongoda em Lloret de Mar. É uma grande casa de estilo mediterrâneo implantada num lote de mais de 2.300 m<sup>2</sup>, algo inusitado numa zona tão próxima do mar e da cidade. A casa tem entrada dupla, incluindo uma para veículos.

A casa principal tem uma área de 392 m<sup>2</sup> e é composta por cinco quartos, duas salas, cozinha e acesso à garagem através de logradouro.

Ao entrar na casa principal encontramos a cozinha com acesso à garagem, uma espaçosa sala de estar-jantar com lareira e uma casa de banho social. Passando para a zona de dormir no rés-do-chão, encontram-se quatro quartos e três casas de banho completas. Um dos quartos tem casa de banho própria, enquanto os outros três quartos duplos partilham duas casas de banho. No mesmo piso existe uma sala que poderá ser convertida num quarto adicional. No primeiro andar fica o quarto principal com casa de banho privativa. Este mesmo piso poderá ser ligado à casa dos guardas, para ampliar o quarto principal ou dividi-lo em vários quartos.

Anexo ao edifício principal e com entrada independente, temos uma casa para os guardas com sala, cozinha e quarto com casa de banho própria.

Além do edifício principal, existe uma casa de hóspedes localizada junto à piscina. Esta pousada está dividida em duas unidades idênticas, cada uma com sala de estar e dois quartos. No mesmo edifício existe um duche e uma casa de banho para a zona da piscina. Como ponto adicional, existe um edifício independente que alberga um bar e zona de jogos onde também podem ser estacionadas uma ou duas viaturas.

Na área da piscina, o edifício tem atualmente 183 m<sup>2</sup> construídos e conta com banheiro e ducha para a área da piscina, além de duas casas tipo apartamento com sala de jantar aberta para a cozinha e dois quartos e banheiro completo cada.

A casa tem um estilo rústico deslumbrante e com algumas atualizações poderá ser convertida numa casa deslumbrante com um estilo mediterrânico intemporal. Da mesma forma, goza de uma localização privilegiada, com um tamanho de lote único.



[lucasfox.pt/go/cbr48397](https://lucasfox.pt/go/cbr48397)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Lavandaria, Exterior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

## 1.500.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

### Casa / vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

**9**      **7**      **575m<sup>2</sup>**      **2.318m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Não hesite em nos contactar se quiser visitar esta casa exclusiva localizada numa das melhores zonas de Lloret de Mar.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain