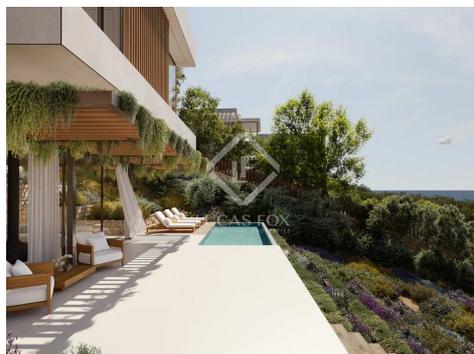


2.580.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4      6      495m<sup>2</sup>      718m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.580.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**4** Quartos    **6** wc    **495m<sup>2</sup>** Plano    **718m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

## Fantástica casa geminada nova com vista para o mar e piscina privativa à venda na urbanização Aigua Gelida, Tamariu

Sa Xelida é uma urbanização exclusiva que se ergue sobre a idílica Cala de Aigua Gelida, em Tamariu, um dos enclaves mais cobiçados e emblemáticos da Costa Brava. Este local oferece uma paisagem natural incomparável, caracterizada pela sua beleza e vistas panorâmicas sobre o mar e a costa envolvente. Este é um projeto extraordinário que será construído num dos recantos mais impressionantes da Costa Brava, ao mesmo tempo que oferece todas as vantagens de uma urbanização num ambiente privilegiado.

É uma casa com um design confortável e moderno cuja arquitectura se integra harmoniosamente com a natureza envolvente. Tem uma área útil de 397 m<sup>2</sup> e oferece quartos amplos e luxuosos com vista panorâmica para a impressionante paisagem envolvente.

No andar noturno há três quartos, cada um com seu banheiro privativo.

No piso diurno encontra-se uma espaçosa sala de estar, uma sala de jantar e uma moderna cozinha totalmente equipada com todas as comodidades. A partir daqui acede-se ao jardim em vários níveis com uma impressionante piscina e um terraço perfeito para desfrutar das tardes quentes de verão enquanto contempla o mar. Além disso, este piso alberga um quarto com casa de banho privativa, uma arrecadação e uma casa de banho social.

O piso inferior da casa dispõe de sala polivalente e casa de máquinas. Há também uma lavanderia e um lavabo para maior comodidade.

A casa tem estacionamento para dois carros e arrecadação adicional.

Em suma, esta luxuosa moradia geminada em Tamariu é a opção perfeita para quem procura desfrutar ao máximo do estilo de vida mediterrânico.

Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/cbr48578](https://lucasfox.pt/go/cbr48578)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.580.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Llafranc / Calella / Tamariu

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4      6      495m<sup>2</sup>      718m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain