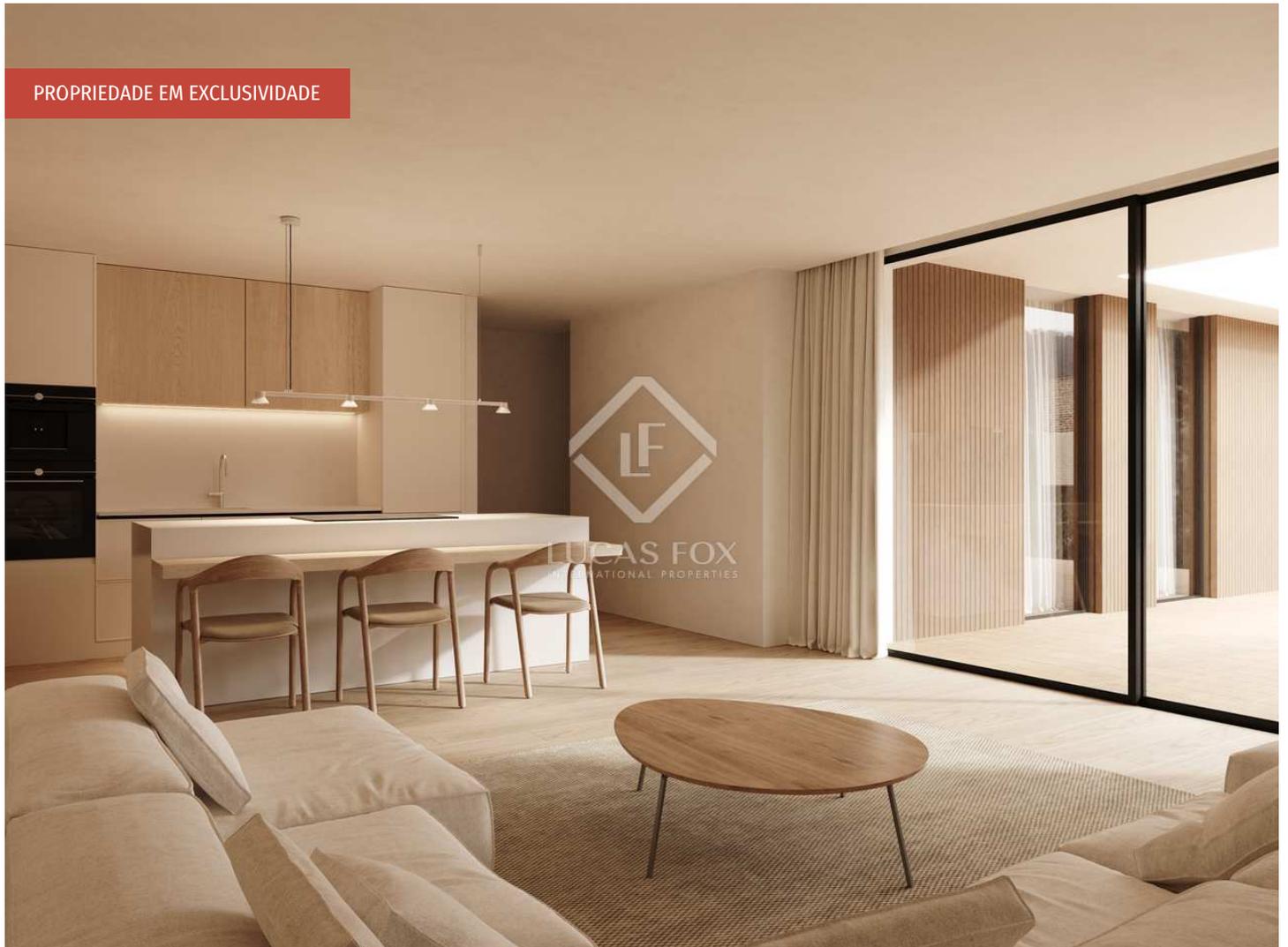


625.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## Apartamento Nova construção Quartos with 92m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós

Spain » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **95m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

**625.000 €** Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

## **Apartamento Nova construção Quartos with 92m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós**

Spain » Costa Brava » Palamós » 17230

**3** Quartos    **2** wc    **95m<sup>2</sup>** Plano    **92m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## **Apartamento de cobertura de 3 quartos em novo empreendimento, com terraço na cobertura, vista para o mar e a poucos passos da enseada La Fosca em Palamós.**

Experimente o auge da vida costeira luxuosa no novo projeto de desenvolvimento de nove apartamentos meticulosamente elaborados, localizados a poucos passos das margens da enseada La Fosca, em Palamós.

Situados num condomínio fechado seguro, estes apartamentos orientados para o design redefinem a sofisticação com a sua atenção requintada aos detalhes e materiais de primeira qualidade.

No segundo andar deste empreendimento exclusivo, encontramos este espaçoso apartamento de cobertura, com vistas deslumbrantes sobre o mar a partir do seu amplo terraço privado de 47 m<sup>2</sup>. Ao entrar, descobrimos uma disposição em plano aberto, com três amplos quartos duplos, oferecendo amplo espaço para relaxamento e tranquilidade. A suíte principal acena com seu próprio banheiro privativo. Um banheiro completo adicional garante comodidade e funcionalidade. No coração da casa, encontraremos uma cozinha em open space e uma área de jantar que fluem perfeitamente para a elegante sala de estar, directamente ligada a um espaçoso terraço de 43 m<sup>2</sup> que oferece mais um espaço idílico para refeições ao ar livre.

Eleve a sua experiência de vida com comodidades modernas e acabamentos que superam as expectativas. Desde o luxuoso piso em parquet de madeira e ladrilhos de barro até o eficiente sistema aerotérmico que fornece ar condicionado canalizado e aquecimento, nenhum detalhe foi esquecido. Satisfaça as suas paixões culinárias nas elegantes cozinhas Santos equipadas com eletrodomésticos Bosch, oferecendo a combinação perfeita de estilo e funcionalidade.

Nos espaços comuns encontraremos um jardim e uma piscina de água salgada. Seja relaxando à beira da piscina ou organizando reuniões com entes queridos, cada momento passado nesses espaços convidativos está destinado a ser valorizado.

Para maior comodidade, os residentes têm a opção de adquirir estacionamento (a partir de 18.000 euros) e arrecadação privada (a partir de 3.000 euros) no parque de estacionamento subterrâneo, garantindo tranquilidade e facilidade de acesso ao seu retiro costeiro.



[lucasfox.pt/go/cbr48919](https://lucasfox.pt/go/cbr48919)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Luz natural, Vistas, Varanda, Sistema domótico, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

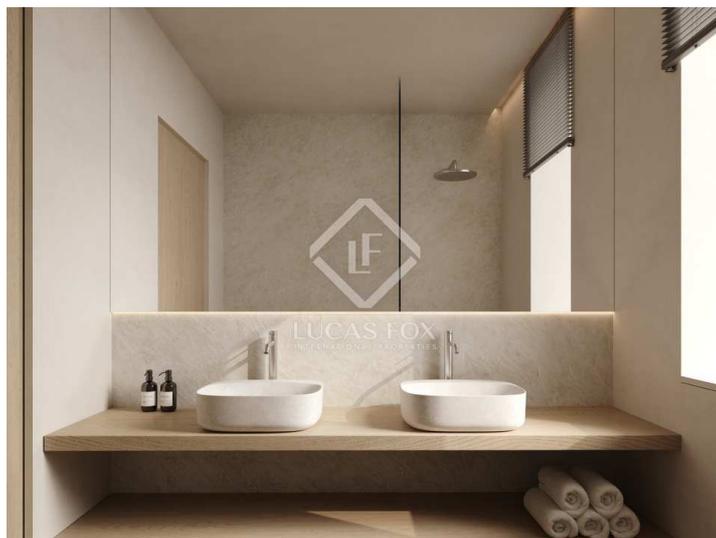
**625.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade**  
**Apartamento Nova construção Quartos with 92m<sup>2</sup> terraço à venda em Palamós**

Spain » Costa Brava » Palamós » 17230

**3**      **2**      **95m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano    Terraço

Aproveite a oportunidade para desfrutar do estilo de vida costeiro com que sempre sonhou em La Fosca, em Palamós.

Por favor, entre em contato conosco para mais detalhes.



**gona Primera**

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| onstruída interior..... | 94,98 m <sup>2</sup> |
| il.....                 | 79,40 m <sup>2</sup> |
| rrassa p2n.....         | 43,81 m <sup>2</sup> |
| rrassa terraf.....      | 47,34 m <sup>2</sup> |

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain