

1.847.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5 4 284m² 722m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.847.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5 4 284m² 722m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia à beira-mar totalmente renovada e com espectaculares vistas para o mar à venda em La Tortuga, Lloret de Mar.

Lucas Fox apresenta esta linda casa à beira-mar com acesso direto ao caminho costeiro. A menos de 100 metros existem duas zonas balneares com acesso pelas rochas, perfeitas para desfrutar da tranquilidade, uma vez que são pouco frequentadas. A casa está rodeada por zonas arborizadas classificadas como zonas rústicas, pelo que a zona apresenta uma baixa densidade de construção.

Fica apenas a 20 minutos a pé ou a 5 minutos de carro do centro de Lloret. Canyelles Cove, com a sua marina, vários restaurantes e um clube de ténis, também fica nas proximidades. Praias arenosas como Cala Trons, Sa Caleta, Cala Canyelles e Playa Gran completam o apelo da área.

A casa distribui-se por vários pisos que se adaptam ao declive do terreno. É construído com o método de câmara de ar, que mantém um espaço entre a rocha e as paredes, para conseguir uma boa ventilação e utilizar estes espaços como adega ou armazém.

Ao nível da rua existe uma garagem com espaço para um carro grande e uma moto.

Através de alguns degraus chegamos à entrada principal, seguida de uma cozinha separada em forma de U. Da cozinha dá-se acesso ao terraço, piscina e jardim. A seguir, encontra-se a espaçosa sala de estar com impressionantes vistas sobre o mar, graças às grandes janelas que dão acesso ao terraço. Nas traseiras da sala existe uma casa de banho completa com duche.

No piso inferior encontra-se uma prática lavandaria com espaço de arrumação. A seguir, são oferecidos três quartos no total, incluindo o master com acesso exclusivo ao terraço e banheiro privativo com ducha. Os outros dois quartos duplos partilham uma casa de banho.

No exterior existe um apartamento independente com entrada própria, dois quartos com luz natural e uma casa de banho completa. Da mesma forma, existe um jardim e uma piscina compacta de areia com cloração salina e de fácil manutenção.



lucasfox.pt/go/cbr51810

Vistas ao mar, Primeira linha do mar, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Renovado, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.847.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5	4	284m²	722m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Entre as suas qualidades, destaca-se a cozinha Snadeiro de design italiano, equipada com eletrodomésticos de elevada qualidade, incluindo forno Siemens com micro-ondas e vapor e fogão a gás Foster, ligação em fibra ótica, painéis solares para produção de energia e aquecimento a gásóleo com sistema aerotérmico preparado. .

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.847.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

5 4 284m² 722m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain