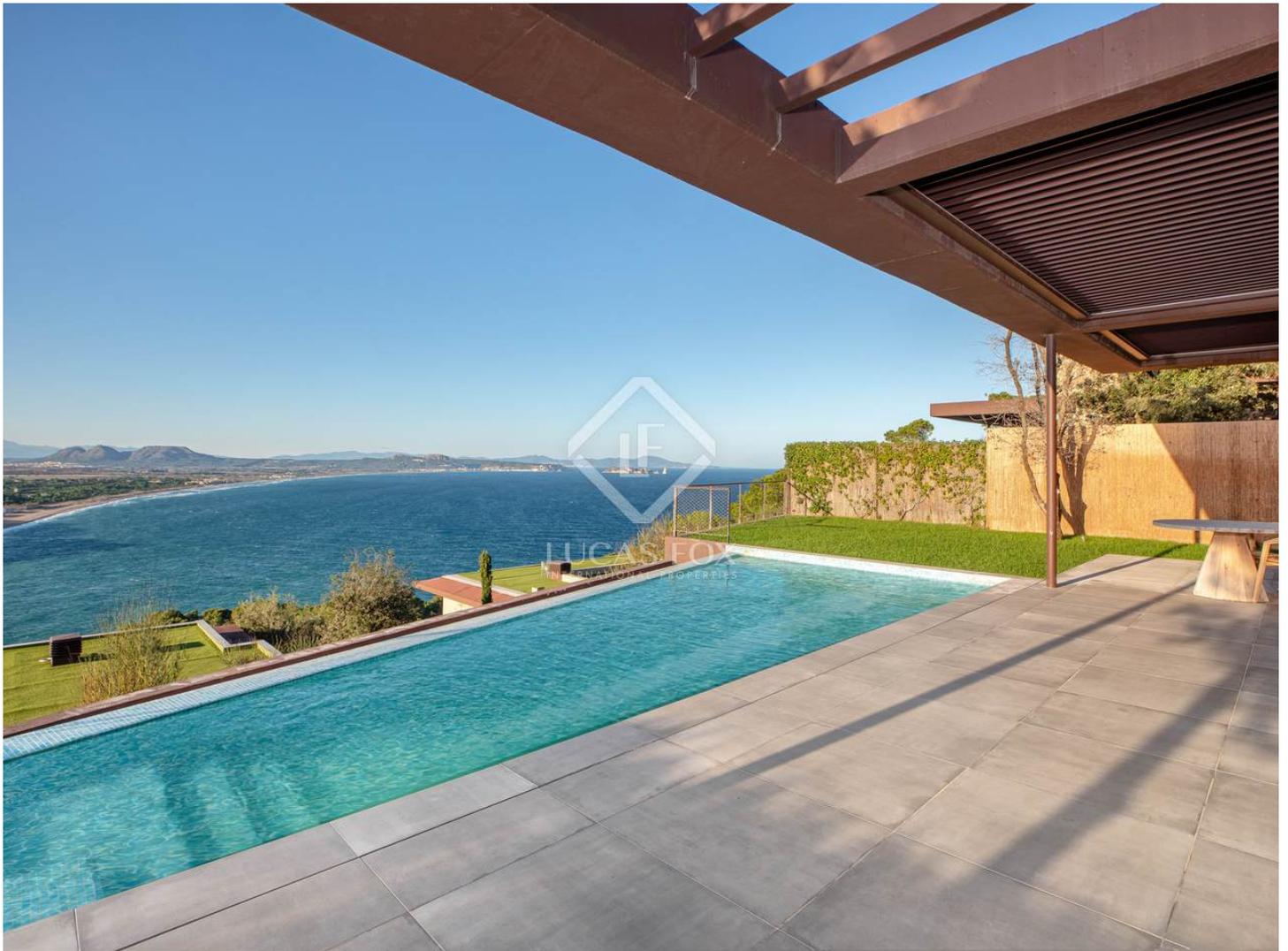


3.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>340m<sup>2</sup></b>	<b>545m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

3.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4**      **5**      **340m<sup>2</sup>**      **545m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Impressionante villa de design, com magníficas vistas sobre as Ilhas Medes, Cap de Creus e Pirenéus, com jardim e piscina, para venda numa residência privada em Begur.**

Lucas Fox apresenta esta espetacular e luxuosa casa numa das zonas mais exclusivas da Costa Brava. A propriedade está localizada numa área residencial privada com vigilância. Oferece vistas panorâmicas excepcionais da baía de l'Estartit, Cap de Creus, das Ilhas Medes e de todo o Empordà, até aos Pirenéus Orientais.

A casa distribui-se por três pisos.

No piso principal encontramos um amplo e luminoso open space com grandes janelas que se abrem completamente. A partir daqui você pode acessar o terraço e o jardim, que possui uma piscina infinita de 40 m<sup>2</sup>. O quarto inclui uma sala de jantar e uma cozinha totalmente equipada. Este piso completa-se com um quarto com casa de banho privativa e um WC social.

No piso superior encontram-se três quartos duplos, um deles com casa de banho privativa. O quarto principal tem grandes janelas com vistas deslumbrantes sobre o mar, uma acolhedora área de leitura e uma espaçosa casa de banho com duche. Os outros dois quartos partilham uma casa de banho completa.

No piso da semi-cave encontra-se uma impressionante sala polivalente, uma adega e uma instalação sanitária.

Esta casa é ideal tanto como residência de férias como para viver todo o ano e desfrutar do encanto da Costa Brava, com fácil acesso a enseadas escondidas e paisagens únicas.

Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita a esta impressionante moradia, no coração da Costa Brava.



[lucasfox.pt/go/cbr54569](https://lucasfox.pt/go/cbr54569)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Sistema domótico, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

3.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4**      **5**      **340m<sup>2</sup>**      **545m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain