

700.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3 2 152m² 1.608m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

700.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3 Quartos **2** wc **152m²** Plano **1.608m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa mediterrânea com vistas espetaculares do mar à venda em Lloret de Mar.

Lucas Fox apresenta esta casa mediterrânea para venda com vistas espetaculares do mar em Lloret de Mar. A propriedade está localizada na exclusiva área residencial de La Montgoda, na Costa Brava, em um cenário privilegiado.

A casa tem um terreno de 1609 m² e uma construção de 172 m². Oferece vistas inigualáveis e múltiplas possibilidades de expansão e personalização.

A casa tem 172 m² distribuídos em um único andar. Dispõe de três quartos, duas casas de banho, uma sala de estar com lareira e acesso a um terraço coberto e uma cozinha separada com acesso ao jardim.

A casa, construída em 1970, necessita de algumas reformas e oferece diversas possibilidades de desenvolvimento. É possível ampliar a casa para transformá-la em uma residência de luxo, construir um andar adicional ou ampliar o térreo. Além disso, o terreno pode ser subdividido em dois lotes de no mínimo 800 m² cada, ideais para a construção de duas casas exclusivas.

A propriedade está localizada a apenas 300 metros da praia de Cala Trons, reconhecida como uma das mais bonitas da Costa Brava. O empreendimento La Montgoda conta com uma área comum de acesso exclusivo para moradores, que inclui piscina e quadras de tênis.

Esta é uma propriedade com grande potencial e uma localização imbatível, ideal tanto para investidores quanto para quem procura uma casa única na Costa Brava.



lucasfox.pt/go/cbr55966

Vistas ao mar, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Estacionamento,
Vistas da cidade, Vista panorâmica,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Exterior,
Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out,
Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

700.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

Casa / vila Quartos à venda em Lloret de Mar / Tossa de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

3 **2** **152m²** **1.608m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain