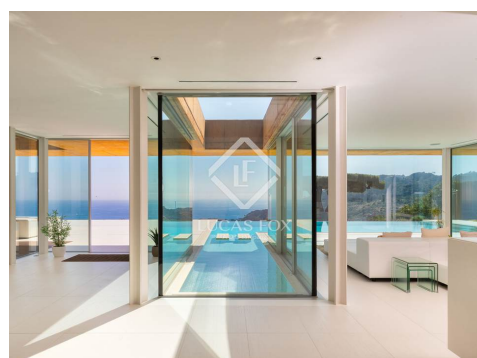
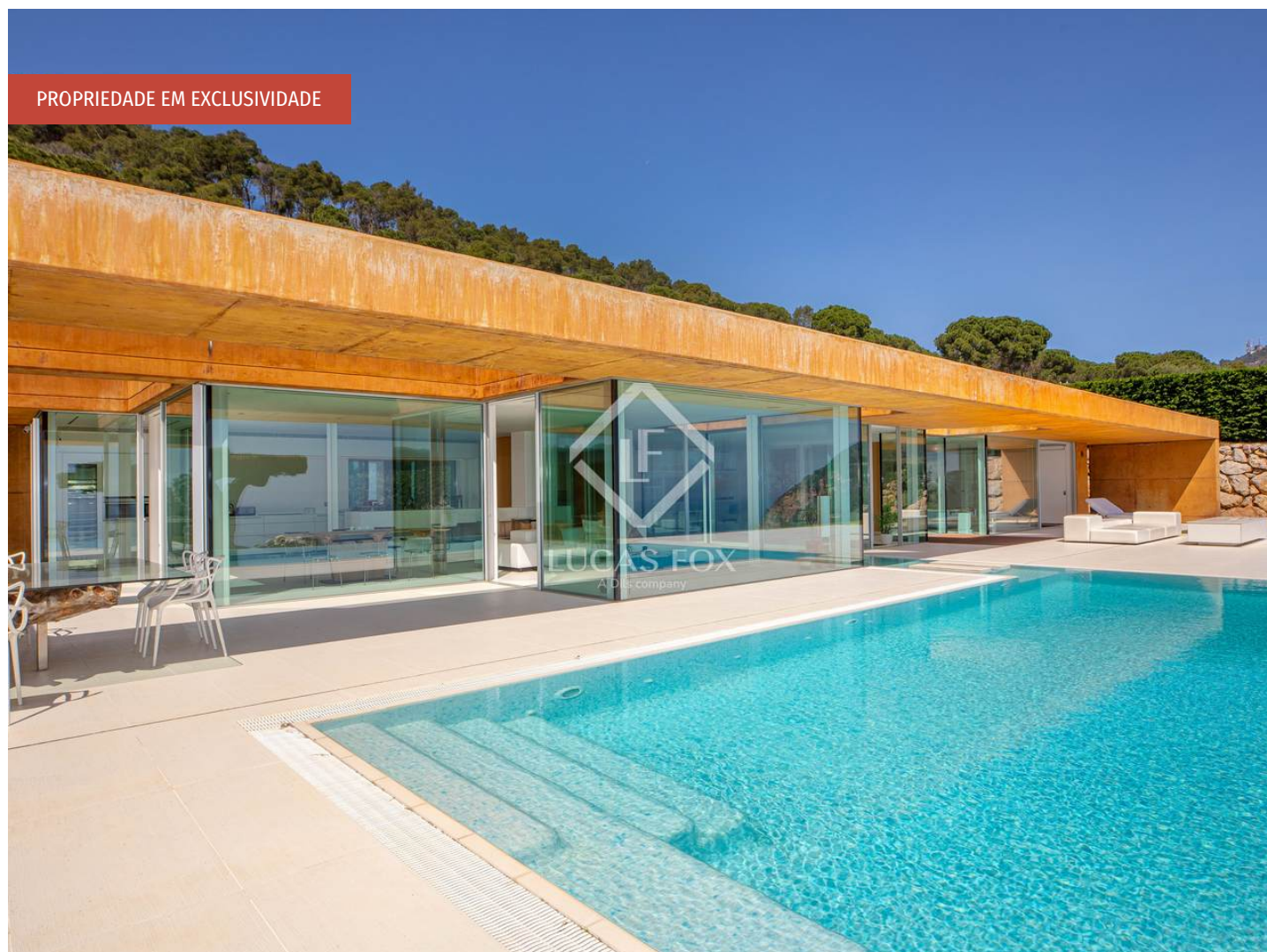


4.500.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

4.500.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Vila de design moderno com 4 quartos e vistas deslumbrantes do mar, localizada em um condomínio fechado, com vista para a baía de Aiguablava, em Begur, na Costa Brava.

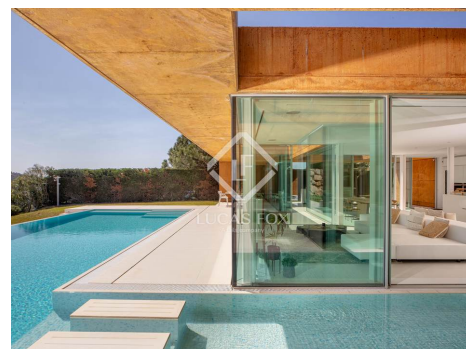
Esta requintada vila de 4 quartos desfruta de uma localização privilegiada dentro de um dos complexos residenciais privados mais exclusivos de Begur e da Costa Brava, a apenas 5 minutos de carro do coração de Begur. Oferecendo segurança de alto nível, serviços de concierge e acesso privado para os moradores, esta casa oferece privacidade e luxo.

Originalmente construída em 2012, a vila foi totalmente reformada há apenas alguns anos para um padrão impecável com um design único. A vila se estende por dois níveis, exibindo vistas panorâmicas de tirar o fôlego da baía, do litoral e das montanhas.

Projetado com uma vida em plano aberto em mente, a propriedade apresenta amplas paredes de vidro do chão ao teto e janelas de correr, que emolduram o cenário espetacular e enchem cada espaço com luz natural. A área de estar principal é elegante e convidativa, compreendendo um lounge espaçoso com uma lareira a gás moderna, uma área de jantar refinada e uma cozinha contemporânea equipada com eletrodomésticos premium e um elegante balcão de café da manhã.

Também neste nível, encontramos um segundo lounge com televisão, bem como a luxuosa suíte principal, completa com chuveiro privativo, sauna e vista ininterrupta para o mar. O andar inferior é dedicado ao relaxamento, abrigando três quartos adicionais com banheiro, todos com acesso direto ao terraço, juntamente com um banheiro de hóspedes.

Ao ar livre, o jardim lindamente paisagístico desce em cascata pela encosta, apresentando terraços exuberantes que são colocados no gramado, ideais para momentos de paz enquanto se aprecia as vistas hipnotizantes dos barcos que passam. A impressionante piscina infinita flui perfeitamente abaixo da casa, criando um refúgio sombreado do sol de verão e servindo como um recurso aquático exclusivo visível dos espaços de convivência.



lucasfox.pt/go/cbr56304

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Serviços de portaria, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema domótico, Sistema de aspiração centralizado, Sistema de alarme, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

4.500.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Cada detalhe desta vila é projetado para diversão e tranquilidade. Uma charmosa varanda virada para o sul, um terraço amplo, uma área de churrasco e um espaço chique para relaxar fazem dela o cenário perfeito para abraçar o estilo de vida mediterrâneo, seja tomando coquetéis ao pôr do sol ou jantando ao ar livre com amigos e familiares.

Com acabamento de alto padrão, esta casa conta com materiais de alta qualidade e recursos premium, incluindo sistema de bomba de calor, ar condicionado, automação residencial, alto-falantes integrados, sistema de segurança avançado com câmeras e uma espaçosa garagem para dois carros com estacionamento externo adicional.

Seja como residência principal ou uma luxuosa segunda casa, esta propriedade notável é uma excelente oportunidade de investimento, principalmente devido à alta demanda por imóveis em Aiguablava durante a temporada de verão.

Entre em contato conosco para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

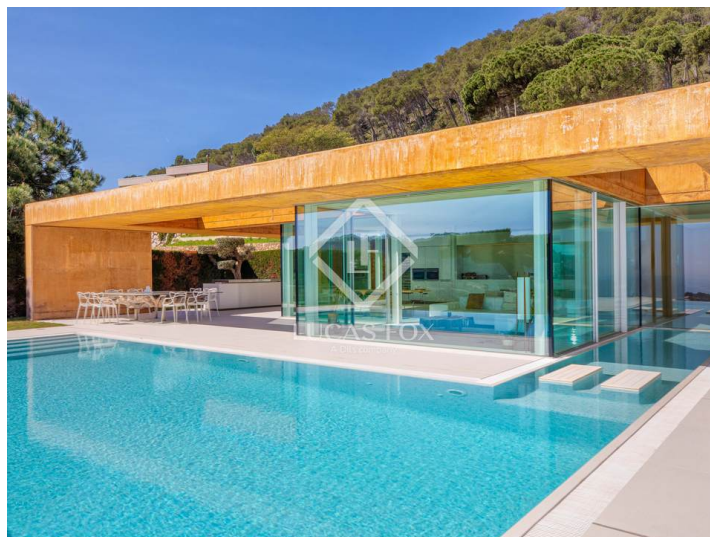
+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

4.500.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Aiguablava, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

4	5	537m²	1.970m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain