

1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos à venda em La Escala, Costa Brava

Spain » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

3 **3** **254m²** **677m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em La Escala, Costa Brava

Spain » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

3 Quartos **3** wc **254m²** Plano **677m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia moderna com vista panorâmica para o mar, 3 quartos, jardim, piscina e licença turística, a poucos passos do centro de l'Estartit, Costa Brava

Localizada a apenas dois minutos de caminhada de lojas, restaurantes e comodidades locais, esta vila combina localização privilegiada, conforto e preços acessíveis.

No andar principal, um espaço aberto e iluminado inclui sala de estar, cozinha aberta, sala de jantar e um banheiro de hóspedes. Da sala de estar, você tem acesso a um terraço espaçoso, ideal para relaxar e apreciar a vista espetacular do mar. A cozinha se conecta diretamente à área externa, onde fica a piscina privativa.

O andar inferior abriga três aconchegantes quartos de casal, incluindo uma elegante suíte master com banheiro privativo. Os outros dois quartos compartilham um banheiro moderno e completo, ideal para famílias ou grupos de hóspedes.

No porão, uma grande garagem oferece espaço para dois veículos e armazenamento adicional. Esta vila em l'Estartit também possui uma licença turística ativa, garantindo excelente rentabilidade como propriedade para aluguel de férias. Existe também a possibilidade de instalar um elevador, acrescentando ainda mais conforto e acessibilidade.

Uma oportunidade única de investimento na Costa Brava, perfeita tanto para lazer quanto para gerar renda.



lucasfox.pt/go/cbr58176

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Perto de transporte público, Licença turística, Exterior, Cozinha equipada, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.150.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
Casa / vila Quartos à venda em La Escala, Costa Brava

Spain » Costa Brava » L'Escala / L'Estartit » 17258

3 **3** **254m²** **677m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain