

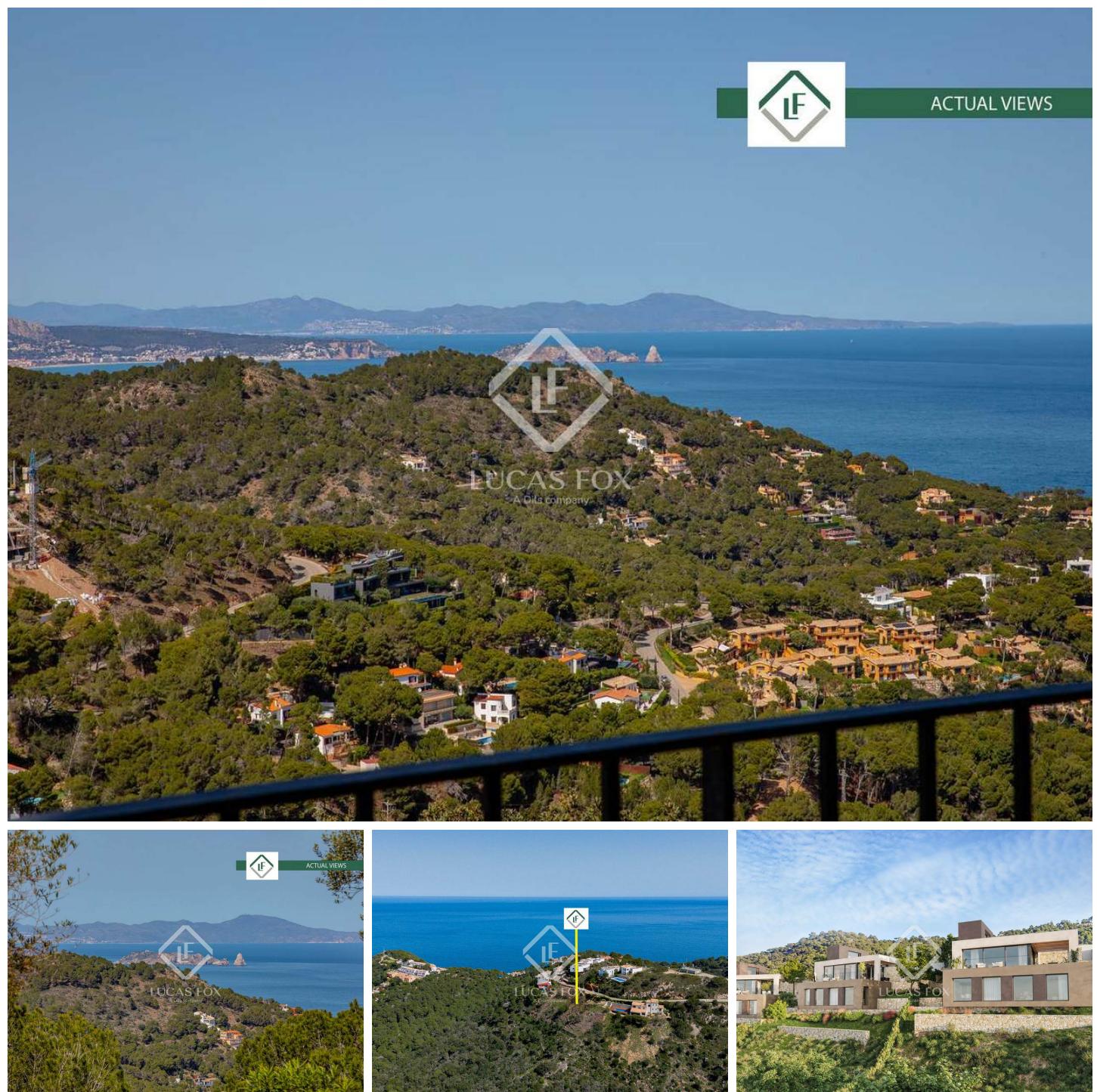
330.000 € Terreno - Venda

Terreno à venda em Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

723m² 723m²

Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

330.000 € Terreno - Venda

Terreno à venda em Sa Tuna, Costa Brava

Terreno para construção com vista panorâmica deslumbrante para o mar e projeto aprovado para venda em La Borna, Begur, Costa Brava.

Terreno urbano exclusivo de 723,10 m² localizado na zona alta de Sa Tuna, uma tranquila zona residencial de Begur. Ideal para a construção de uma moradia unifamiliar com até 300 m², distribuída por dois pisos, com possibilidade de piscina privativa, quatro quartos, três casas de banho e duas vagas de estacionamento.

As regulamentações de planejamento urbano permitem o seguinte:

- Terreno mínimo: 600 m²
- Altura máxima: 7 metros
- Área edificável: 0,50 m² telhado / m² piso
- Ocupação principal: 30%
- Ocupação secundária: 10%

Este terreno está localizado em uma rua sem saída, proporcionando maior privacidade e tranquilidade, a poucos quilômetros das melhores praias e restaurantes renomados da Costa Brava. Oferece vistas panorâmicas do mar, da charmosa cidade de Begur e dos Pireneus.

Além disso, o imóvel já conta com projeto arquitetônico aprovado, desenvolvido por arquiteto local com experiência no estilo mediterrâneo da região, o que representa uma grande vantagem para iniciar a construção imediatamente.

Uma oportunidade única de construir a casa dos seus sonhos em uma das áreas mais procuradas do Empordà.



lucasfox.pt/go/cbr59308

Vistas ao mar, Vistas à montanha,
Vistas, Vista panorâmica

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

330.000 € Terreno - Venda

Terreno à venda em Sa Tuna, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain