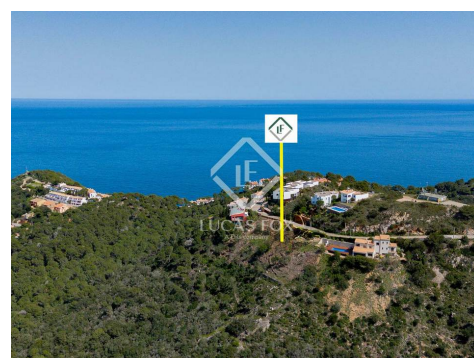
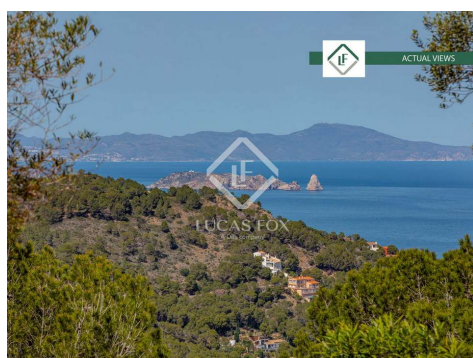
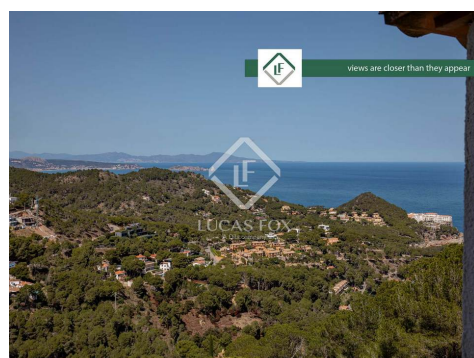
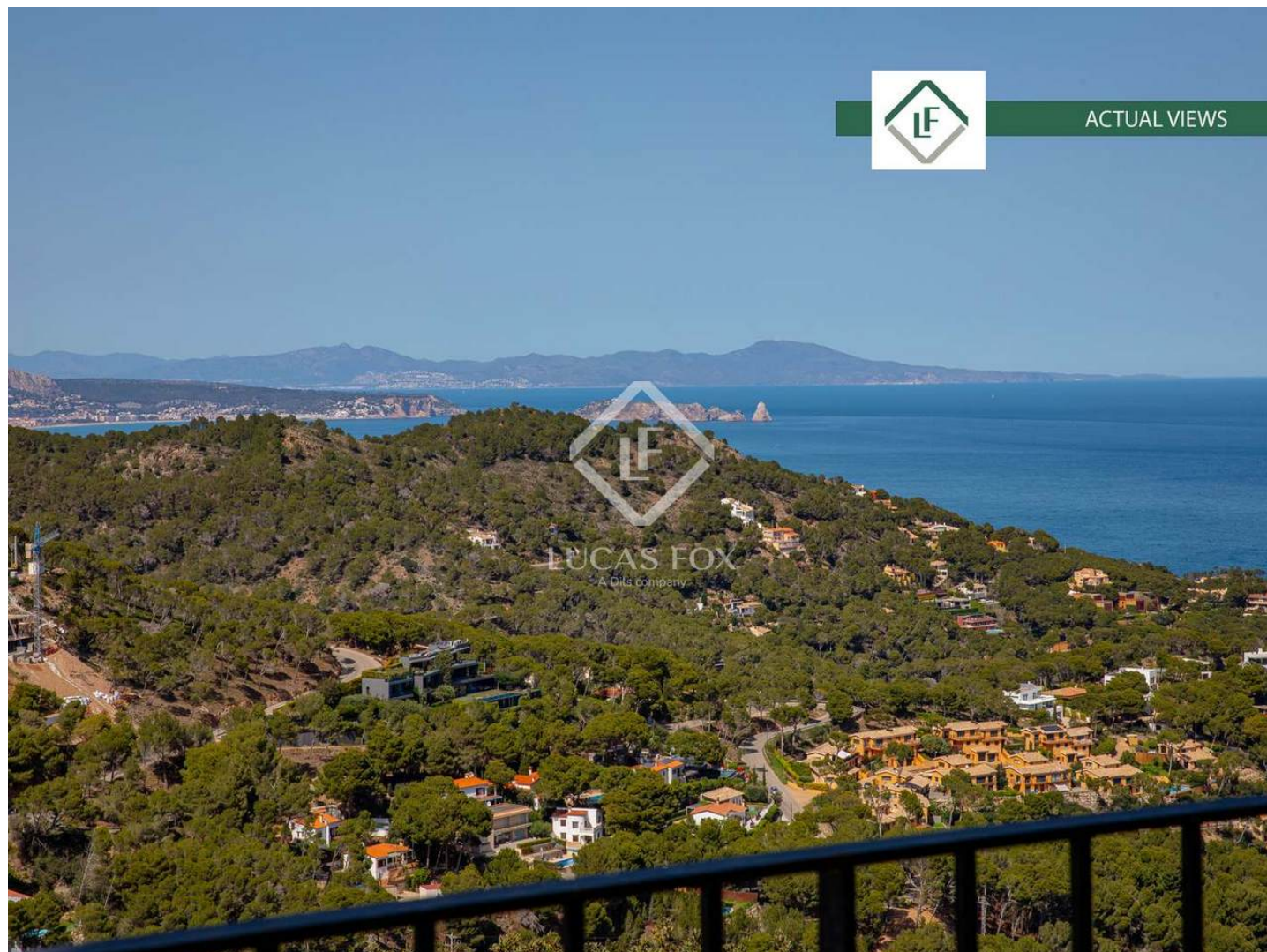


396.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

741m² **741m²**
Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

396.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

741m² **741m²**
Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Terreno para construção com vista panorâmica deslumbrante para o mar e projeto aprovado para venda em La Borna, Begur, Costa Brava.

Lucas Fox apresenta este terreno de 740,85 m² na exclusiva área alta de Sa Tuna (Begur), em uma tranquila rua sem saída que oferece privacidade e tranquilidade. Fica a poucos minutos de carro da praia de Sa Tuna e de restaurantes renomados.

Este terreno oferece uma oportunidade única para construir uma casa unifamiliar de luxo na Costa Brava.

Características urbanas:

- Área mínima do terreno: 600 m²
- Área edificável: 0,50 m² de telhado/m² de piso (até 370 m² edificáveis)
- Altura máxima permitida: 7 metros (dois andares)
- Ocupação principal máxima: 30%
- Ocupação máxima primária e secundária: 10%

O terreno conta com um projeto arquitetônico aprovado por um arquiteto local de Begur, o que agiliza o processo de construção. Uma casa de até 300 m² pode ser construída, com quatro quartos, três banheiros, piscina privativa, varandas e terraços, além de duas vagas de garagem.

Oferece vistas panorâmicas do Mar Mediterrâneo, da cidade de Begur e até dos Pireneus. Uma localização privilegiada para quem busca combinar natureza, exclusividade e proximidade com o mar.



lucasfox.pt/go/cbr59309

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Vistas,
Vista panorâmica

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

396.000 € Terreno - Venda

Terreno Excelentes condições à venda em Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

741m² **741m²**
Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain