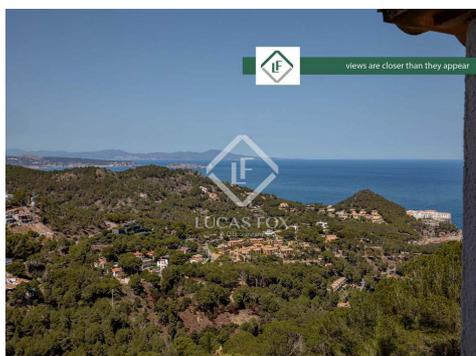


380.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**
Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

380.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**
Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Terreno para construção com vista panorâmica deslumbrante para o mar e projeto aprovado em La Borna, Begur, Costa Brava

Terreno de 772,75 m² localizado na zona alta e tranquila de Sa Tuna (Begur), numa rua sem saída, ideal para construir uma moradia unifamiliar de dois pisos com vistas espetaculares. A poucos minutos das melhores praias da Costa Brava e dos principais restaurantes da região.

Características urbanas:

- Área mínima do terreno: 600 m²
- Área edificável: 0,50 m² teto/m² piso (até 386 m² edificáveis)
- Altura máxima permitida: 7 metros (dois andares)
- Ocupação máxima:
 - Edifício principal: 30%
 - Edifícios auxiliares: 10%

Possibilidades de construção:

- Moradias de até 300 m² construídas
- 4 quartos
- 3 banheiros
- Piscina privada
- 2 vagas de estacionamento
- Áreas de varanda e jardim ao ar livre

Localização privilegiada:



lucasfox.pt/go/cbr59318

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Vistas,
Vista panorâmica

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

380.000 € Terreno - Venda - Nova propriedade

Terreno Excelentes condições à venda em Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² **773m²**
Plano area do terreno

Máxima tranquilidade em um ambiente natural, com vista panorâmica para o mar, o centro histórico de Begur e as montanhas dos Pirineus. O lugar perfeito para construir sua casa ou segunda residência na Costa Brava.

Projeto aprovado:

O terreno tem um plano arquitetônico aprovado, elaborado por um arquiteto local de Begur, permitindo o início imediato da construção.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain