

1.650.000 € Casa / Vila - Venda

## Exclusiva casa de design moderno no coração natural de Cadaqués

Spain » Costa Brava » Cadaqués » 17488

3 3 400m<sup>2</sup>  
Quartos wc área do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda

## Exclusiva casa de design moderno no coração natural de Cadaqués

**Moradia recém-construída em 2023 em Cadaqués, numa área protegida. Três quartos de casal, garagem fechada, piscina e aquecimento aerotérmico. A poucos minutos da fronteira francesa. Design minimalista e um cenário natural único.**

Localizada em uma das áreas mais privilegiadas da Costa Brava, esta elegante casa nova fica no cobiçado empreendimento Els Caials em Cadaqués, uma das cidades mais pitorescas e autênticas do Mediterrâneo, conhecida por sua luz única, história artística e ambiente natural protegido.

A propriedade foi projetada em um estilo contemporâneo e minimalista, priorizando a funcionalidade e a conexão com o entorno. No térreo, a casa oferece uma sala de estar iluminada com sala de estar e jantar e uma cozinha americana, totalmente equipada com ilha central e balcão para refeições rápidas. Deste andar, há acesso direto ao jardim externo, que conta com uma área de estar bem cuidada e uma piscina de água salgada. Há também um banheiro social neste andar.

O primeiro andar oferece três quartos de casal, um com banheiro privativo, e um banheiro completo adicional que atende aos outros dois quartos.

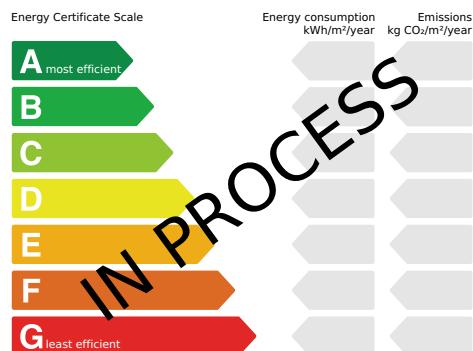
A casa está em excelentes condições, pronta para morar e também possui garagem privativa e fechada, proporcionando conforto e segurança.

Uma oportunidade única para quem busca uma casa em um dos locais mais emblemáticos da Catalunha, onde tranquilidade, design e paisagem se unem em perfeita harmonia.



[lucasfox.pt/go/cbr61128](http://lucasfox.pt/go/cbr61128)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privada, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.650.000 € Casa / Vila - Venda

## Exclusiva casa de design moderno no coração natural de Cadaqués



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain