1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17154

14	5	1.000m²	70.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17154

14	5	1.000m²	70.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Moinho excepcional do século 18 à venda em um terreno privado de 7 hectares próximo a um belo rio em La Garrotxa.

Moinho do século 18 localizado próximo a um lindo rio com campos planos, ideal para cavalos. A fazenda está localizada em uma pequena cidade em uma área muito tranquila de La Garrotxa, a apenas 25 minutos de carro de Girona e 0,5 km da cidade mais próxima, com dois restaurantes e uma pequena loja.

Esta casa histórica encontra-se rodeada por um jardim com muro de pedra, com um agradável alpendre e uma zona de refeições exterior situada junto à piscina. Alguns campos planos e frondosos, às margens do rio, garantem tranquilidade e privacidade em um belo ambiente natural, com vista para o campo e a serra ao fundo.

A quinta está dividida em 3 casas. A casa principal é atualmente utilizada como hotelaria para receber turistas. A entrada principal leva a um salão impressionante e espaçoso com tetos abobadados. Em seguida, encontramos um lavabo de cortesia e o moinho original, que foi restaurado com grande atenção aos detalhes para preservar todas as características da época e atualmente é usado como uma pequena área de bar para os hóspedes.

Uma grande escadaria liga o hall ao apartamento de férias, que mede 500 m² e consiste numa sala de jantar em plano aberto com lareira e grandes portas francesas que conduzem a uma bonita varanda com vista para a piscina e jardins. Há também uma cozinha separada com área para refeições e 6 quartos duplos, 2 dos quais com banheiro privativo e os outros 4 compartilham um banheiro amplo. No terceiro andar encontra-se uma mezzanine que conduz à sala de estar / jantar em plano aberto, actualmente utilizada como zona de leitura / jogos.

Portas de travamento conduzem do corredor para as outras 2 residências, localizadas em cada extremidade da casa. Também é possível abrir as portas para criar uma única casa maior, se o novo proprietário desejar.

À esquerda do hall principal, encontram-se escadas de pedra que nos conduzem à entrada da casa anexa, onde residem os actuais proprietários. Esta casa é composta por uma cozinha, uma sala de estar / jantar, um escritório, um quarto e uma casa de banho no rés-do-chão. No primeiro andar existem mais 2 quartos e uma grande casa de banho, bem como 3 quartos no sótão.

lucasfox.pt/go/cbr6318

Vistas à montanha, Jardim, Piscina, Centro hípico, Características da época, Edificio da época, Parquet, Tectos altos, Estacionamento, Aquecimento, Chaminé, Churrasco, Licença turística, Varanda, Vistas

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17154

14	5	1.000m²	70.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No lado direito do corredor, fica a terceira residência. É um apartamento independente, ideal para funcionários ou convidados, com uma agradável sala de estar / jantar em plano aberto com cozinha e uma grande lareira, 2 quartos duplos e uma casa de banho.

Existem também algumas grandes caves na cave, e o antigo moinho é preservado no seu estado original. Finalmente, nas traseiras da casa encontrará uma grande garagem que foi usada como estábulo.

Ideal para um hotel familiar em um ambiente natural idílico.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Garrotxa, Girona

Spain » Girona » La Garrotxa » 17154

14	5	1.000m²	70.000m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain