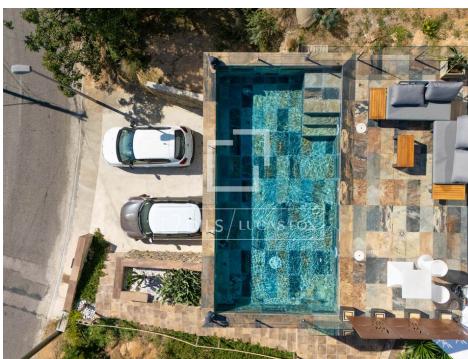
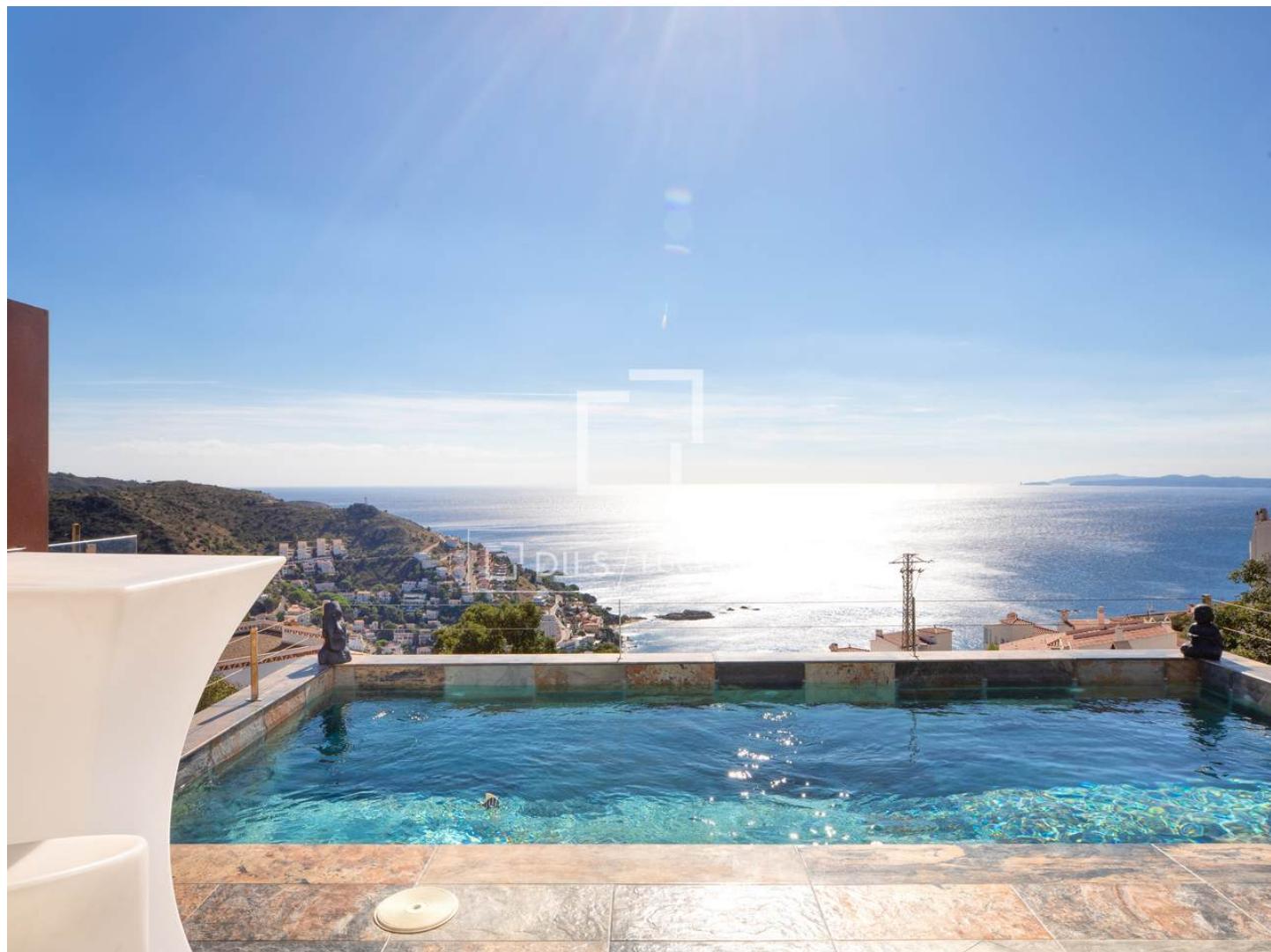


995.000 € Casa / Vila - Venda

Casa moderna com vista para o mar e piscina em Canyelles, Roses

Spain » Costa Brava » Bay of Roses » 17480

3 2 219m² 435m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

Casa moderna com vista para o mar e piscina em Canyelles, Roses

Elegante casa de 3 andares com garagem, 3 quartos, sala de estar com cozinha americana, terraço com piscina, jardim e vista para o mar à venda a 1 km da praia, em Canyelles, Roses.

Esta casa de estilo moderno está localizada na área de Canyelles, em Roses. Construída em 2023, oferece um design contemporâneo e funcional distribuído por três andares.

No térreo, há uma garagem espaçosa com espaço para dois veículos, além de espaço adicional para motocicletas, bicicletas e armazenamento. O imóvel também possui encanamento pré-instalado para elevador, pronto para conectar todos os andares, se desejado.

O primeiro andar é dedicado à área de dormir. Nele consta um quarto de casal com vista para o mar, outro quarto com banheiro privativo e também com vista, um banheiro social e um terceiro cômodo amplo, atualmente utilizado como lavanderia. Há ainda a possibilidade de criar um quarto adicional neste andar.

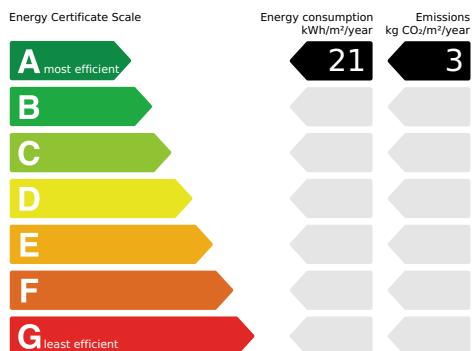
O andar superior abriga a área social, composta por sala de estar e jantar com cozinha integrada e acesso a um agradável terraço com piscina e vista para o mar. Este andar também inclui um quarto adicional e um lavabo. Daqui, é possível acessar os jardins laterais e dos fundos, que oferecem diversos espaços ao ar livre ideais para relaxar ou desfrutar de momentos com amigos.

A propriedade está localizada a apenas um quilômetro da praia de Canyelles Petites. Esta casa combina conforto, design moderno e vistas deslumbrantes para o mar.



lucasfox.pt/go/cbr63655

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda

Casa moderna com vista para o mar e piscina em Canyelles, Roses



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain