

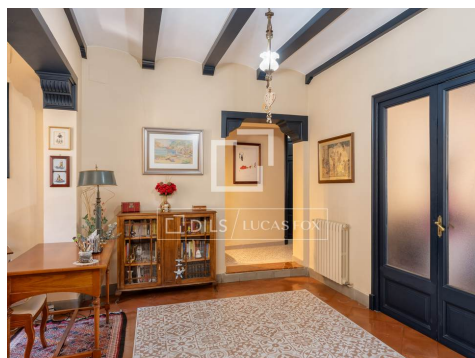
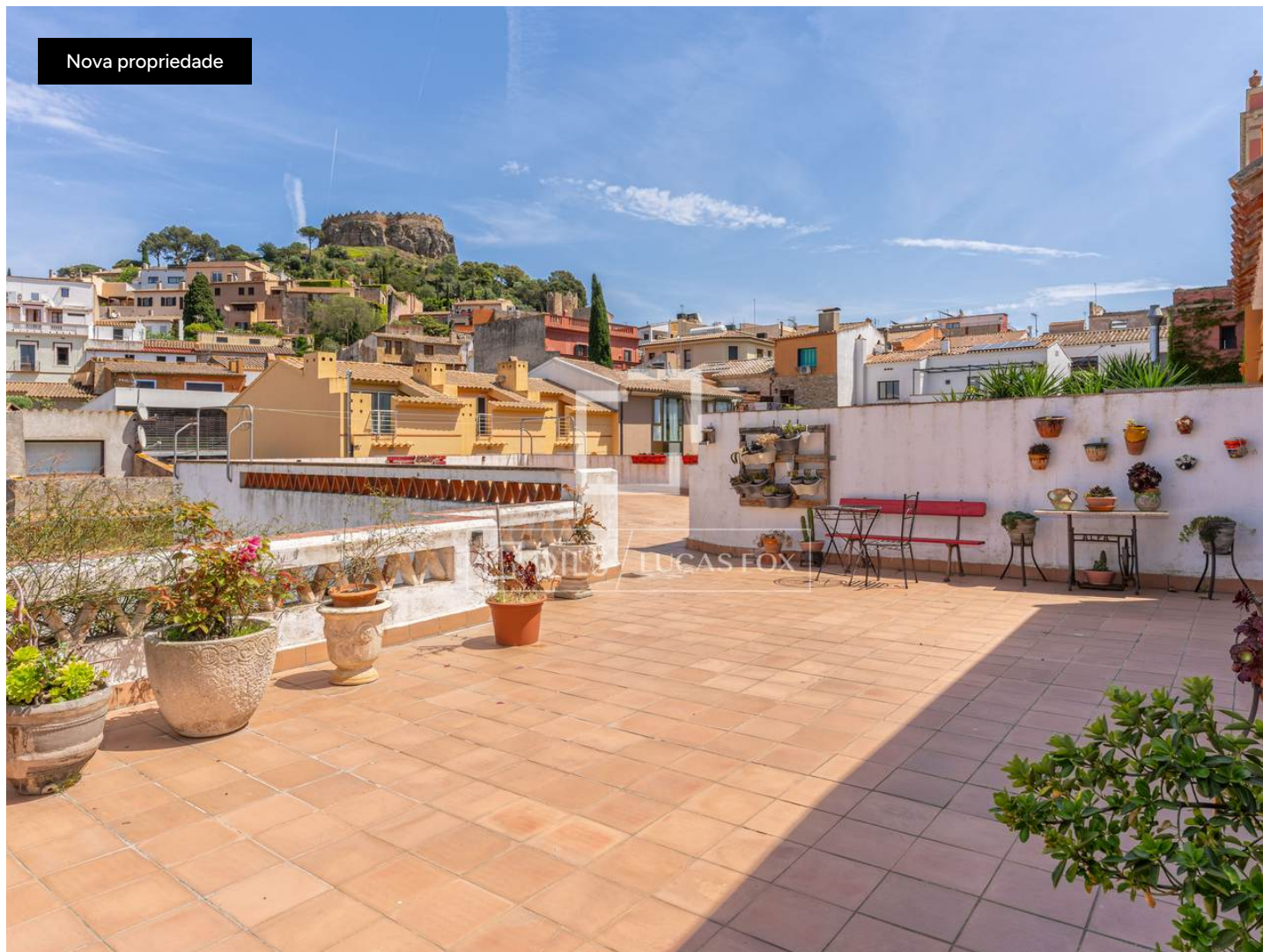
2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Begur » Begur Town » 17255

4            2        776m<sup>2</sup>    635m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc       Plano       area do terreno

Nova propriedade



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava

**Casa com 4 quartos, 2 terraços, pisos de cerâmica hidráulica, duas garagens para vários carros e possibilidade de jardim e piscina no centro de Begur.**

Elegante casa geminada localizada no coração de Begur, com localização privilegiada e vistas magníficas para o castelo. A casa preserva todo o charme das residências tradicionais da região, combinando amplitude, personalidade e grande potencial.

O piso principal conta com um hall de entrada acolhedor que organiza os diversos espaços da casa. À direita, encontra-se um escritório independente, ideal como espaço de trabalho ou biblioteca. Em frente ao hall de entrada, está uma espetacular sala de estar e jantar, inundada de luz natural graças às suas grandes janelas, que oferecem vistas deslumbrantes do castelo e acesso direto a um amplo terraço exterior.

No mesmo andar, à esquerda do corredor, fica um lavabo, a cozinha e uma despensa grande e impressionante, perfeita como área de armazenamento e apoio.

O andar superior abriga quatro quartos de casal, todos com varanda, pé-direito alto e muita luz natural. Este andar também inclui um banheiro amplo e acesso a um terraço e uma agradável área externa coberta.

A casa destaca-se por preservar elementos originais com muito charme, como os pisos hidráulicos em excelente estado e os tetos altos, que conferem personalidade e elegância a todos os cômodos.

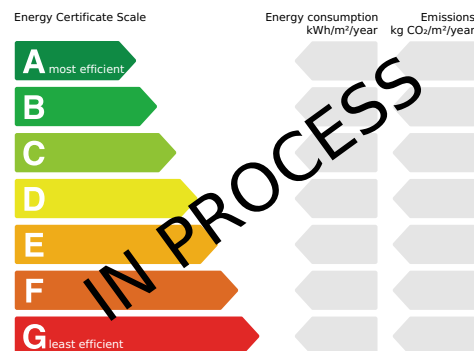
No piso térreo existem duas garagens grandes com capacidade para dois e três carros, respectivamente, além de dois depósitos e uma ampla área de estacionamento externa com grande potencial para ser transformada em um jardim com piscina.

Uma propriedade única no centro de Begur, ideal tanto como residência principal quanto como casa de férias, com um toque mediterrâneo.



[lucasfox.pt/go/cbr68860](https://lucasfox.pt/go/cbr68860)

Vistas à montanha, Terraço, Garagem privada, Pavimento em mosaico, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Perto de transporte público, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Aquecimento, A renovar



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

2.900.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos à venda em Begur Town, Costa Brava



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain