

1.275.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calella de Palafrugell

Spain » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17253

5	4	425m <sup>2</sup>	1.278m <sup>2</sup>
Quartos	wc	Plano	area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calella de Palafrugell

### Casa geminada renovada com 5 quartos, jardim e piscina à venda em Torre Simona, Mont-ras

Em Mont-ras, encontramos esta bela casa geminada de dois andares com jardim e piscina, localizada em uma área residencial tranquila, a poucos minutos das praias de Calella de Palafrugell e Es Castell.

A casa, voltada para o sul, está distribuída em dois andares. No térreo, há uma sala de estar/jantar com acesso à varanda e ao jardim. Também neste andar encontram-se a cozinha, um quarto, um banheiro completo, uma lavanderia e a garagem.

No andar superior, encontra-se a suíte principal com banheiro privativo e closet. Neste mesmo andar, há outro quarto com banheiro privativo, dois quartos adicionais e um banheiro completo.

As áreas externas incluem uma piscina ideal para os meses de verão, uma varanda perfeita para refeições ao ar livre e uma oficina, criando um espaço perfeito para lazer e vida familiar.

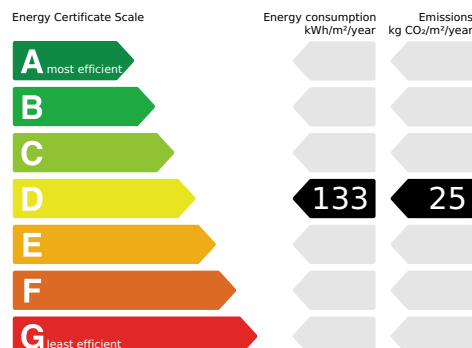
A casa possui eletrodomésticos, janelas com vidros duplos, sistema de ar condicionado e alarme de segurança, oferecendo maior conforto, tranquilidade e segurança durante todo o ano.

Uma casa ideal para uma família, seja como residência principal ou secundária, graças à sua excelente localização. Não hesite em nos contatar caso deseje mais informações ou agendar uma visita.



[lucasfox.pt/go/cbr68888](https://lucasfox.pt/go/cbr68888)

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Perto de transporte público, Permitido animais, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

1.275.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calella de Palafrugell



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain