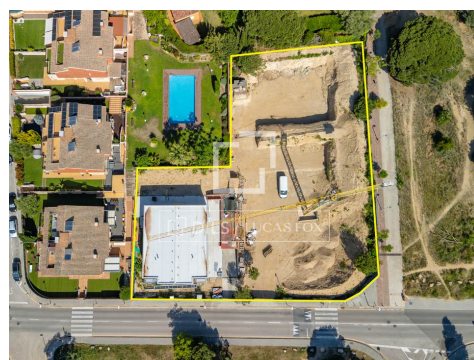
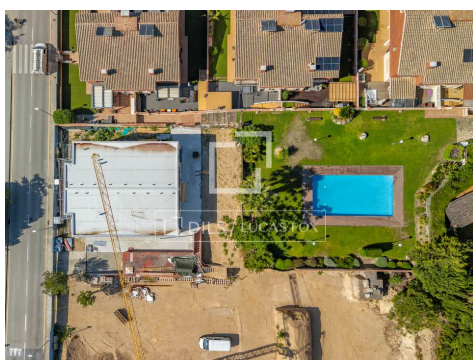
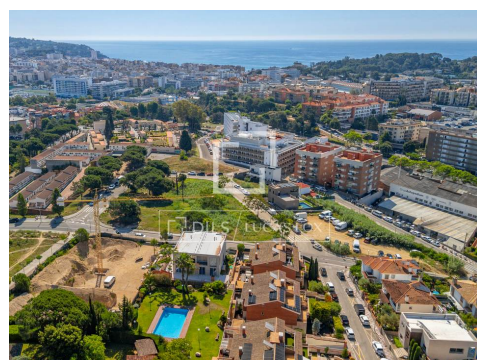


830.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3 3 345m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

830.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Moradia geminada nova em construção com jardim privativo e piscina comunitária em Lloret de Mar.

Este imóvel faz parte de um novo empreendimento exclusivo composto por oito casas geminadas, distribuídas em quatro edifícios com apenas duas casas cada, numa agradável zona residencial de Lloret de Mar.

O imóvel oferece aproximadamente 360 m² distribuídos por três andares, com áreas espaçosas e uma planta projetada para combinar conforto, funcionalidade e vida familiar.

A casa possui três quartos e três banheiros, além de um closet. O piso principal conta com uma sala de estar espaçosa com lareira, uma cozinha bem integrada à sala de estar e acesso ao terraço e jardim privativo, que inclui uma área para churrasco.

A casa também conta com lavanderia, depósito e garagem privativa com espaço para dois veículos. Entre seus diferenciais, destaca-se o sistema de aquecimento de piso, projetado para oferecer maior conforto durante todo o ano.

O empreendimento contará com uma atraente área comum com piscina e espaço de relaxamento, ideal para desfrutar do clima mediterrâneo e de momentos ao ar livre.

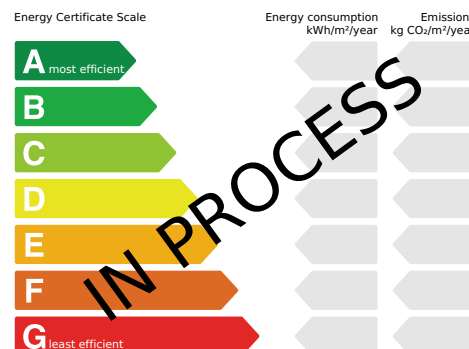
Desfruta de uma localização conveniente e bem conectada, perto de parques, supermercados e todo o tipo de comodidades. A praia de Fenals fica a aproximadamente 800 metros, enquanto o centro de Lloret de Mar pode ser facilmente acessado a pé.

Uma excelente oportunidade para adquirir uma espaçosa e moderna casa de construção nova na Costa Brava, adequada tanto como residência principal quanto como casa de férias.



lucasfox.pt/go/cbr69227

Piscina, Luz natural,
Radiadores para pavimento,
Estacionamento, Varanda,
Sistema domótico, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Parque infantil, Obra nova,
Envidraçamento triplo, Despensa,
Cozinha equipada, Churrasco,
Armários embutidos, Área chill out,
Ar condicionado

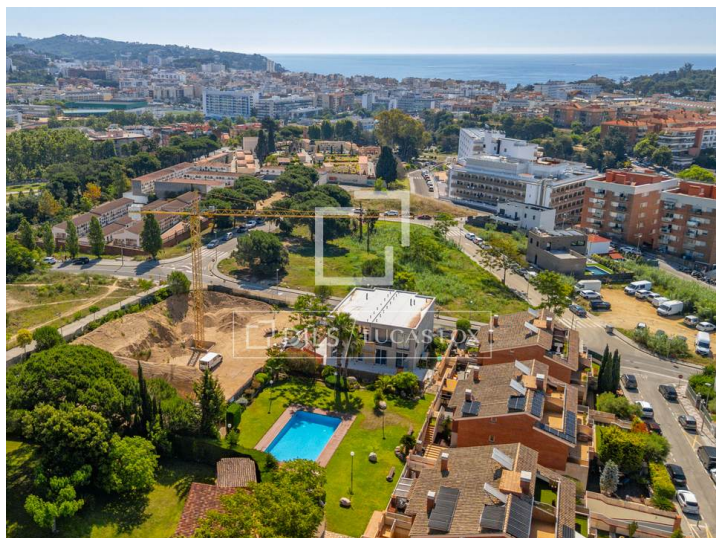


Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

830.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava



O imóvel está localizado em Lloret de Mar. Possui uma área construída de 345 m² e uma área útil de 271 m², distribuída por 3 quartos e 3 banheiros. O imóvel encontra-se em bom estado de conservação. O preço pedido é de € 830.000. Este preço não inclui impostos, taxas notariais, taxas de registro ou outros custos associados à venda, que são de responsabilidade do comprador. O imóvel ainda não possui certificado de desempenho energético nem alvará de ocupação, pois encontra-se em construção. O proprietário não é classificado como um grande proprietário de imóveis. A comercialização é feita por Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, com número de identificação fiscal B64125438), atuando como agente imobiliário com os números de registro AICAT 13225 e API 4089. As informações fornecidas são meramente informativas, baseadas em dados fornecidos pelo proprietário, e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain

830.000 € Casa / Vila - Venda - Nova

Casa / vila Nova construção Quartos à venda em Lloret de Mar, Costa Brava

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.pt · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spain