1.400.000 € Casa / Vila - Vendido

casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17483

4	3	450m²	25.154m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

VENDIDO

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

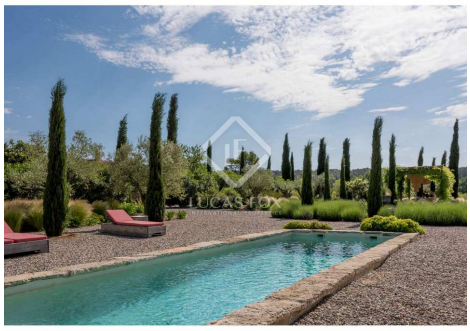
1.400.000 € Casa / Vila - Vendido

casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17483

4	3	450m²	25.154m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO



lucasfox.pt/go/cbr8140

Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Licença turística, Churrasco, Chaminé, Ar condicionado

Propriedade com um design único e muito cuidado rodeado por belos jardins em um ambiente natural com muita privacidade no Alt Empordà.

Esta fazenda rústica especial está localizada em um terreno com mais de 2,5 hectares de terra plana. A fazenda é composta por 4 edifícios que eram originalmente estábulos e celeiros, mas foram restaurados para apresentar casas independentes com um belo design.

A casa principal mede 180 m² e tem um hall, uma grande sala de estar com lareira para a área da cozinha e para o escritório, com grandes portas de vidro que se abrem para o jardim. Também tem 2 quartos com banheiros privativos. A casa tem um toque único e moderno, embora mantenha a essência rústica da região. A segunda casa, completamente independente, mede 60 m² e foi convertida em uma casa de hóspedes com 2 quartos e um banheiro. Ambas as casas têm uma licença turística e seria perfeito para alugá-las como uma empresa de turismo rural. Além disso, a propriedade tem uma rede de água e eletricidade.

O terceiro edifício é de 200 m² e atualmente abriga os estábulos e várias salas de armazenamento, mas seria fácil convertê-lo em apartamentos adicionais. Finalmente encontramos um quarto edifício com a garagem.

A propriedade foi renovada há 10 anos e é apresentada em excelentes condições, com belas vistas da natureza e do ambiente rural que a rodeia.

Ele também tem jardins bem cuidados com uma piscina atraente e uma varanda fantástica, ideal para refeições ao ar livre.

Uma propriedade rural idílica no Alt Empordà.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain

1.400.000 € Casa / Vila - Vendido

casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Alt Empordà, Girona

Spain » Girona » Alt Empordà » 17483

4	3	450m²	25.154m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.pt • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spain