Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

3	3	116m²
Quartos	wc	Plano

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

3	3	116m²
Quartos	wc	Plano

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/cer26738

Vistas à montanha, Jardim, Garage, Luz natural, Vistas, Obra nova, Exterior, Chaminé

Magnífica moradia geminada de 3 quartos, nova, com garagem, jardim comunitário e arrecadação para venda na pequena cidade de Estoll.

Este novo empreendimento está localizado na cidade de Estoll, em um belo ambiente natural, rodeado por montanhas, o que lhe dá o máximo de privacidade e tranquilidade, mas perto de várias pistas de esqui.

Esta moradia geminada de construção nova com 116 m² está distribuída por 2 pisos que garantem o máximo conforto e privacidade.

Ao entrar pelo rés do chão, acede-se a um hall que distribui toda a área do dia com um pequeno wc de cortesia e uma cozinha totalmente equipada. O hall abre-se para uma espaçosa sala de estar com acesso ao jardim onde pode desfrutar de um pequeno alpendre.

As escadas conduzem-nos ao primeiro andar que alberga a zona nocturna. Aqui encontramos dois quartos duplos, uma casa de banho de serviço e o quarto principal com casa de banho privativa.

Finalmente, no exterior beneficia de um belo jardim comum com iluminação led, estacionamento privativo e arrecadação.

A casa tem um desenho exterior que se confunde com a paisagem e com a arquitectura típica da Cerdanya, por exemplo com os telhados tradicionais da zona, as venezianas de madeira nas janelas e as portas em madeira de carvalho.

No que diz respeito ao design de interiores, uma equipa especializada em design de interiores foi utilizada para criar esta casa única e de qualidade. Quanto aos seus materiais, foram utilizados materiais nobres e naturais para obter acabamentos de elevada qualidade. Por exemplo, pisos de carvalho natural estão incluídos em toda a casa, com exceção das casas de banho que têm piso de microcimento. Por outro lado, podemos destacar outros detalhes como a lareira de vidro e ferro ou os tectos com vigas expostas.

As casas de banho incluem equipamentos de alta qualidade da marca Roca e a cozinha está totalmente equipada com os melhores electrodomésticos.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

3	3	116m²
Quartos	wc	Plano

Para maior conforto e luxo, foram equipadas com painéis solares para produção de água quente sanitária, aquecimento por radiadores e sistema de extração de ar para eliminação de odores.

Entre em contato para maiores informações.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain