

**180.000 € Terreno - Venda**

## **Terreno Excelentes condições à venda em La Cerdanya, Spain**

Spain » La Cerdanya » 17538

**237m<sup>2</sup>**

area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

180.000 € Terreno - Venda

## Terreno Excelentes condições à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

**237m<sup>2</sup>**

area do terreno

### DESCRIÇÃO

[lucasfox.pt/go/cer34668](https://lucasfox.pt/go/cer34668)

## Lote localizado em Alp com área de 237m<sup>2</sup> e projeto para edifício multifamiliar com dois imóveis

Terreno localizado na central Calle Orient de Alp.

É um terreno de construção de 237m<sup>2</sup>.

Em projeto, a superfície se propõe a ser distribuída da seguinte forma:

Rés-do-chão de 132 m<sup>2</sup>, Primeiro Andar de 156m<sup>2</sup>, Piso coberto 156m<sup>2</sup>.

No total podem ser construídos 444m<sup>2</sup>.

O preço inclui o projeto básico e o executivo, além das licenças de construção da Câmara Municipal de Alp.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain