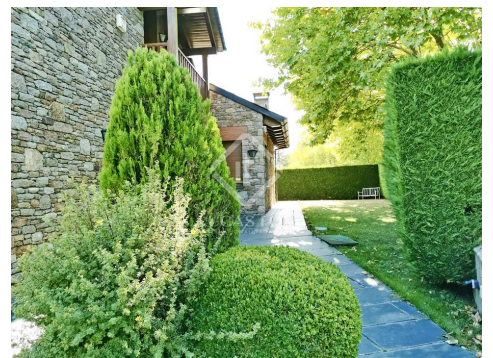


1.350.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17520

5      3      350m<sup>2</sup>      980m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

**1.350.000 € Casa / Vila - Venda**

## **Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain**

Spain » La Cerdanya » 17520

**5**      **3**      **350m<sup>2</sup>**      **980m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

## **Casa localizada junto ao lago Puigcerdà, tem 350 metros construídos e um lote de 1000m2**

Casa independente com jardim privado localizada na área do lago Puigcerdà, a dois minutos do centro da cidade.

A casa distribui-se em dois pisos.

Na cave encontramos dois quartos espaçosos, uma casa de banho completa, uma sala de jogos, uma sala da caldeira e uma ampla garagem.

O piso superior é ocupado pela zona de estar com uma ampla cozinha fechada, uma sala de jantar que nos dá acesso direto à cozinha e à sala de estar com lareira.

Neste piso temos ainda uma zona nocturna com três quartos, um duplo e dois individuais.

Todos os quartos são exteriores, além disso, cada quarto da área diurna tem acesso direto ao jardim.

A casa tem uma mezzanine que poderá ser aproveitada como um novo quarto tipo suite uma vez que tem uma casa de banho completa.

O aquecimento é a gásóleo.



[lucasfox.pt/go/cer38613](https://lucasfox.pt/go/cer38613)

### **Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

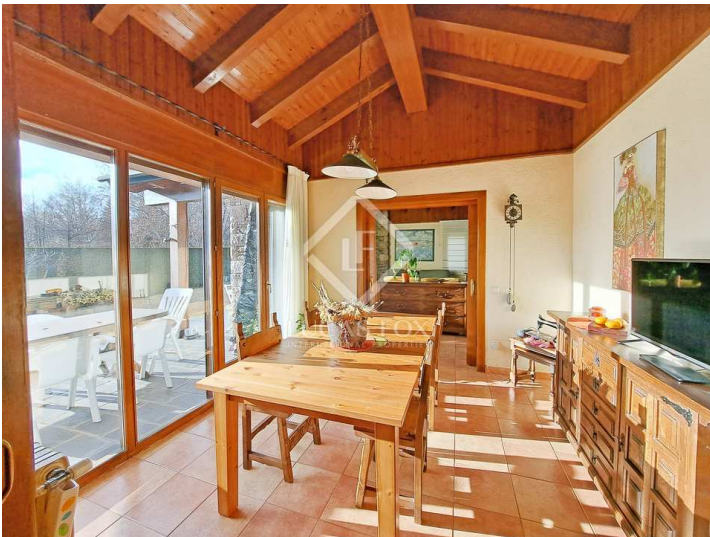


1.350.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17520

5      3      350m<sup>2</sup>      980m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain