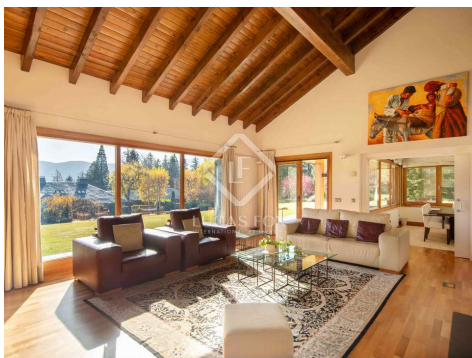


Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda
Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17528

6 **6** **570m²** **5.700m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17528

6 Quartos **6** wc **570m²** Plano **5.700m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Casa à venda no antigo distrito de golfe, Guils de Cerdanya

Casa localizada em uma das áreas mais exclusivas de La Cerdanya, no antigo distrito de golfe, em Guils de Cerdanya, com vistas fantásticas de La Tossa.

A casa está rodeada por um magnífico jardim e a sua orientação a Sul confere-lhe uma luminosidade característica das casas localizadas na zona de La Solana.

Piso principal com uma espaçosa sala de estar com vista e lareira. Na mesma zona encontra-se a sala de jantar e a cozinha-escritório com despensa e acesso a um grande alpendre.

No mesmo rés-do-chão encontram-se quatro quartos com casa de banho, sendo um deles o quarto principal com acesso ao jardim e vestiário próprio.

No mesmo piso e com acesso pela garagem, esta moradia dispõe de uma sala de ginásio com máquinas de última geração e um pequeno banho turco desenhado pela propriedade e feito à mão por um artesão.

Do andar principal, uma escada confortável leva ao andar superior, onde há dois quartos duplos com uma pequena sala de estar e cada um com seu próprio banheiro.

Abaixo do solo, o proprietário construiu uma adega autêntica que mantém uma temperatura e umidade constantes durante todo o ano. Também encontramos a casa de máquinas e equipamentos para filtrar a água do poço da própria casa. Nesta casa você bebe água purificada da montanha de Guils de Cerdanya.

O rés-do-chão dispõe de arrecadações e uma das quais tem acesso direto ao jardim para ser utilizada por operadores ou jardineiros.

Por fim, no jardim existe um pequeno lago que poderá ser o local de uma pequena piscina, e uma churrasqueira junto ao alpendre e muito perto da cozinha.



lucasfox.pt/go/cer38665

Vistas à montanha, Jardim, Jacuzzi, Parquet, Luz natural, Vistas, Exterior, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17528

6 **6** **570m²** **5.700m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain