

940.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

5 6 779m²
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

940.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

5 6 779m²
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Exclusividade, localização privilegiada e bom gosto conferem a este imóvel uma posição de destaque no nosso ranking de preferência.

Linda casa isolada localizada em um enclave privilegiado; La Cerdanya. Construído com materiais de alta qualidade e um design requintado. É composto por três pisos onde, cada um deles, nos surpreende pela sua funcionalidade e bom gosto.

A casa tem dois acessos, o principal liga a rua com a porta de entrada e um segundo acesso, desde a garagem que tem capacidade para quatro carros, espaço polivalente fechado em box para arrumos diversos. Casa das máquinas com caldeira de última geração, Oekofen, com comando à distância via telefone. Mais um quarto para área de serviço. Neste mesmo piso, encontramos um quarto exterior em suite, com jacuzzi, SPA e duche de hidromassagem, sendo todos espaços separados entre si. Uma característica que o completa com todo o conforto.

No primeiro andar somos recebidos por uma espaçosa e luminosa sala de estar com lareira e grandes janelas que nos integram num extenso e bem cuidado jardim. Uma grande cozinha aberta e uma confortável zona de refeições, complementada por uma suite e uma casa de banho de cortesia, tornam este piso altamente funcional.

No piso superior, três quartos dispostos em suite, com todos os detalhes pensados ao milímetro, onde a sala principal se complementa com terraço próprio e lareira, conferem a esta divisão a exclusividade e o conforto que nos acompanham desde o primeiro. Dois destes quartos têm uma mezzanine que lhes confere um espaço de convívio funcional e interessante. A construção está rodeada por um jardim privado, composto por árvores, flores, relva e rega automática que facilitam a sua manutenção e conservação.

As vistas do seu jardim são espetaculares e a conexão com a montanha é indescritível. Tudo como um todo torna esta propriedade um lugar único e distinto.

A execução de um projeto da estação de esqui La Molina ligará esta parte da montanha com um novo teleférico, facilitando o acesso direto às pistas a poucos metros da propriedade.



lucasfox.pt/go/cer40083

Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Spa, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

940.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

5 6 779m²
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain