

550.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

3 Quartos **2** wc **180m²** Plano **1.200m²** area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

550.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

3 Quartos **2** wc **180m²** Plano **1.200m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Excelente oportunidade para uma casa geminada para reabilitar na Cerdanya

Morada geminada à venda na Cerdanya, numa das zonas mais exclusivas desta região. A apenas cinco minutos do campo de golfe Fontanals. Uma oportunidade única de usufruir de uma moradia com jardim privativo de 1200m². Algo que, hoje, é praticamente inexistente tão perto da região de Soriguerola.

Tem um projeto de reabilitação já iniciado, onde foram investidas inúmeras melhorias. A possibilidade de dar continuidade a este projeto é uma das opções do futuro comprador. Os documentos que comprovem o referido investimento serão colocados à disposição do interessado, caso seja necessário.

Distribuída por três pisos; o piso menos um, localizado na parte inferior da casa e utilizado como garagem e os outros dois pisos, primeiro e segundo, aos quais acederemos directamente pela entrada da rua. Têm sala, cozinha, duas casas de banho e três quartos.

Obviamente, a disposição irá variar dependendo das preferências de cada interessado.

Esta é uma das grandes vantagens que este tipo de imóvel oferece.



lucasfox.pt/go/cer46308

Vistas à montanha, Jardim, Garage,
Luz natural, Estacionamento, Vistas,
Despensa, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

550.000 € Casa / Vila - Vendido

Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

3 **2** **180m²** **1.200m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain