

350.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17520

**3**      **3**      **138m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](mailto:lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

350.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17520

**3**      **3**      **138m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Casa geminada à venda no coração de La Cerdanya.

Lucas Fox apresenta esta moradia geminada em perfeito estado de conservação, numa zona sossegada e de fácil entrada e saída na localidade de Puigcerdà.

Possui garagem privada com acesso direto à casa, bem como um confortável vau permanente.

Está distribuído em três fábricas. O rés-do-chão alberga a garagem, uma divisão ampla com espaço para todo o tipo de arrumação e uma arrecadação separada.

Acedemos ao primeiro andar e encontramos uma sala de jantar com lareira, uma casa de banho e uma cozinha separada com acesso a um jardim de uso privado.

No segundo andar encontra-se a zona nocturna com três quartos, dois duplos e um individual, bem como uma casa de banho completa e um WC. Todos os quartos são exteriores, com vista para a montanha. Um privilégio poder usufruir de tanta luz natural numa casa.

Tem aquecimento eléctrico e chão e tectos em madeira.

Esta casa dispõe de todas as comodidades necessárias para se estabelecer como primeira ou segunda residência nesta localidade. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/cer47015](https://lucasfox.pt/go/cer47015)

Vistas à montanha, Jardim, Garage,  
Luz natural, Vistas, Lavandaria, Exterior,  
Despensa, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

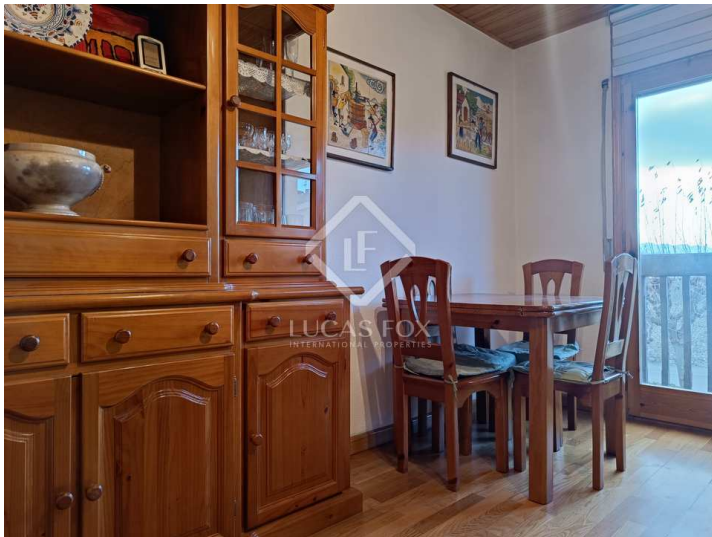
+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

350.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17520

3 3 138m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain