

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 300m² Jardim à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

4 **3** **165m²** **300m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 300m² Jardim à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

4 **3** **165m²** **300m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

CASA UNIFAMILIAR 5 e 6 / JARDIM PRIVADO / MESA, La Cerdanya

NOVA CONSTRUÇÃO.

(entrega prevista para a primavera de 2026)

Residencial Sant Julià (TARTERA).

CASA 5 e 6 / Preços a partir de €855.000

4hb 3b 165m2

Jardim Privado

Moradia unifamiliar de construção recente pertencente ao empreendimento Sant Julià Residencial, Tartera (município de Das).

Casa 5 distribuída em três andares / Casa 6 distribuída em dois andares (suíte no térreo).

A casa tem 162 m2, distribuídos em três andares.

Eles têm uma garagem no térreo para um carro (casa 5) e para dois carros (casa 6).

Urbanização localizada em zona excepcional e muito tranquila: sem ruído, virada a sudoeste, magníficas vistas panorâmicas...

As casas são independentes para garantir total privacidade, sua orientação é excelente, proporcionando longas horas de luz natural e vistas inigualáveis. Além disso, todas as casas dispõem de estacionamento privativo e arrecadações 'tipo box' na cave.

Os jardins privados variam de 120 a 390 m² e o layout interno é espaçoso, com espaços repletos de luz natural.



lucasfox.pt/go/cer56704

Vistas à montanha, Jardim, Garagem privad,
Luz natural, Estacionamento,
Vista panorâmica, Sistema de alarme,
Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Churrasco, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 300m² Jardim à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

4	3	165m²	300m²
Quartos	wc	Plano	Jardim

Uma localização emblemática nos Pirineus Catalães, com vistas para montanhas como a Sierra del Cadí ou a Tosa de Alp, entre outras, oferece-nos um lugar imbatível para viver ou passar férias.

6 moradias unifamiliares

Excelente orientação e vistas

4 quartos (uma suíte no térreo)

Classificação energética A

Estacionamento e arrecadação tipo box

Enclave natural

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain

855.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 300m² Jardim à venda em La Cerdanya, Spain

Spain » La Cerdanya » 17538

4 **3** **165m²** **300m²**
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.pt • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Spain