

Preços desde 349.000 € New development

## Consell De Cent Residences Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 349,000 € e rentabilidade de 5%, 6 Apartamentos disponíveis

<b>Q2 2025</b>	<b>6</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,67%</b>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

**Preços desde 349.000 € New development**

## **Consell De Cent Residences Apartamentos, Eixample Right, Barcelona**

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços a partir de 349,000 € e rentabilidade de 5%, 6 Apartamentos disponíveis

<b>Q2 2025</b>	<b>6</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,67%</b>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até

### DESCRIÇÃO

## **Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços a partir de 349,000 € e rentabilidade de 5%**

Lucas Fox apresenta este novo empreendimento exclusivo localizado em uma das ruas mais cobiçadas do Eixample Right de Barcelona, a poucos passos do renovado parque Las Glorias e do vibrante distrito tecnológico 22@.

Este edifício clássico foi completamente reformado para abrigar seis casas exclusivas que combinam design contemporâneo, funcionalidade e acabamentos de alta qualidade. O empreendimento oferece uma variedade de propriedades de um, dois e três quartos, com layouts inteligentes e espaços abertos banhados por luz natural graças à sua orientação dupla sudeste e noroeste.

Destacam-se a casa principal, que inclui um amplo terraço privativo, e a magnífica cobertura, com vistas panorâmicas espetaculares e um impressionante terraço privativo de 88 m<sup>2</sup>, ideal para aproveitar o clima mediterrâneo durante todo o ano.

Cada casa foi projetada com o máximo cuidado, utilizando materiais de excelência e acabamentos de alta qualidade para oferecer um ambiente acolhedor, moderno e confortável, adaptado às exigências da vida urbana atual.

Graças à sua localização estratégica, estilo sofisticado e proximidade ao distrito tecnológico e empresarial mais dinâmico da cidade, este empreendimento representa uma oportunidade ideal tanto para quem busca uma residência principal quanto para investir e garantir um ativo com alta demanda de aluguel.



[lucasfox.pt/go/consell-de-cent-residences](https://lucasfox.pt/go/consell-de-cent-residences)

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

Preços desde 349.000 € New development

## Consell De Cent Residences Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços a partir de 349,000 € e rentabilidade de 5%, 6 Apartamentos disponíveis

**Q2 2025**   **6**   **1, 2 & 3**   **50m<sup>2</sup>**   **4,67%**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde   Rentabilidade até

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho	Rentabilidade
Apartamento	799.000 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	102m <sup>2</sup> , Terraço 85m <sup>2</sup>	4.21%
Apartamento	349.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	50m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>	
Apartamento	349.000 €	Andar 2	2 Quartos 1 wc	54m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>	
Apartamento	349.000 €	Andar 3	1 Quartos 1 wc	50m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>	
Apartamento	349.000 €	Andar 3	2 Quartos 1 wc	54m <sup>2</sup> , Terraço 5m <sup>2</sup>	
Apartamento	899.000 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	113m <sup>2</sup> , Terraço 88m <sup>2</sup>	4.67%

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

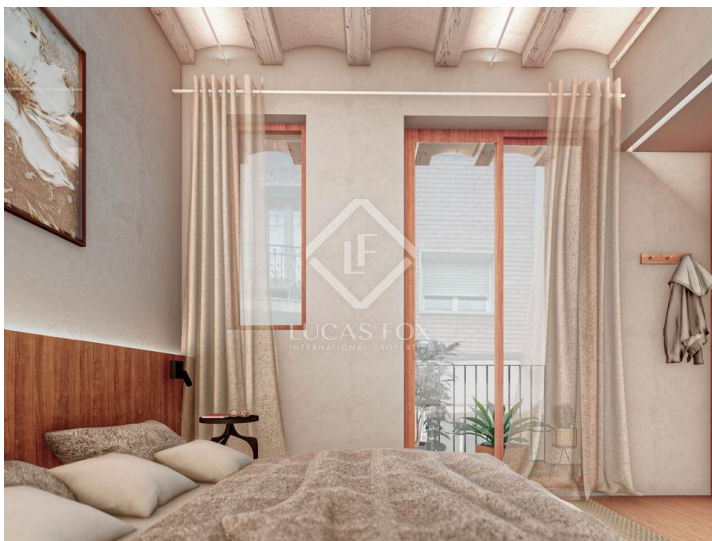
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain

Preços desde 349.000 € New development

## Consell De Cent Residences Apartamentos, Eixample Right, Barcelona

Nova construção de Apartamentos à venda in Eixample Right, Barcelona com preços apartir de 349,000 € e rentabilidade de 5%, 6 Apartamentos disponíveis

<b>Q2 2025</b>	<b>6</b>	<b>1, 2 &amp; 3</b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>4,67%</b>
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Rentabilidade até



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spain