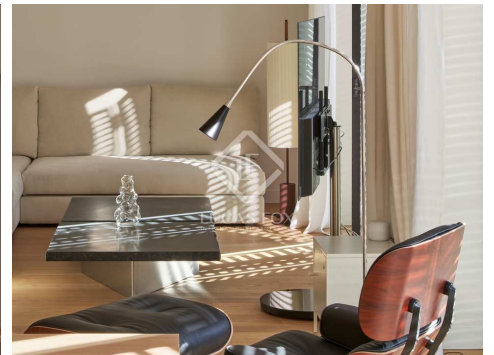
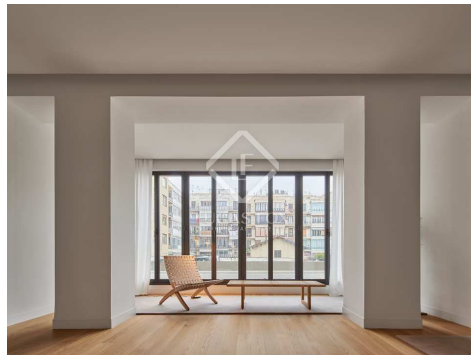


394.000 € per share Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos co-ownership opportunities em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

2 3 130m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

394.000 € per share Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos co-ownership opportunities em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

**2**      **3**      **130m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

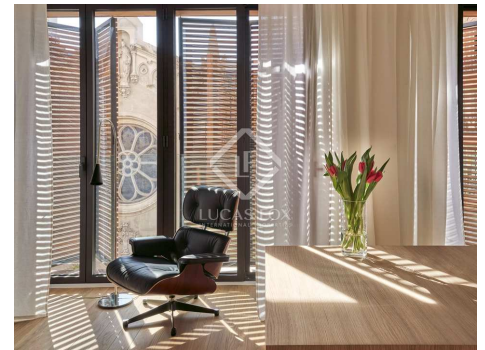
### Excelente apartamento novo de 2 quartos em copropriedade no quinto andar de um moderno empreendimento de construção nova, na área Eixample Right de Barcelona.

No coração do bairro Eixample Right de Barcelona, encontramos este magnífico empreendimento de construção projetado pelo prestigiado escritório de arquitetura GCA Architects. As tecnologias de ponta e o design vanguardista desta casa refletem-se nos materiais utilizados e nos acabamentos de excepcional qualidade, nomeadamente:

- Pisos em parquet de carvalho natural
- Cozinha moderna e luxuosa da marca Bulthaup, totalmente equipada com electrodomésticos topo de gama (forno, placa de indução, micro-ondas, frigorífico e congelador, máquina de lavar louça) e bancada e frente em mármore branco
- lavanderia com lavadora/secadora
- Janelas com vidros duplos
- Instalações com elevada eficiência energética como o sistema de aquecimento aerotérmico e ar condicionado
- Pré-instalação do sistema de domótica KNX

Este apartamento particular de 129 m<sup>2</sup> está localizado no quinto andar do edifício e possui belos tetos altos e grandes janelas. Dispõe de uma sala de jantar em open space com uma cozinha moderna, dois quartos e três casas de banho.

A quinta tem portaria e serviço de segurança 24 horas e o apartamento dispõe de um lugar de garagem e uma arrecadação. Por todas estas razões, este novo apartamento de construção seria uma opção ideal para uma casa confortável ou uma excelente oportunidade de investimento no coração de Barcelona.



[lucasfox.pt/go/coo43405](https://lucasfox.pt/go/coo43405)

Serviço de portaria, Elevador, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vestiário, Segurança, Painéis solares, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Ar condicionado, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

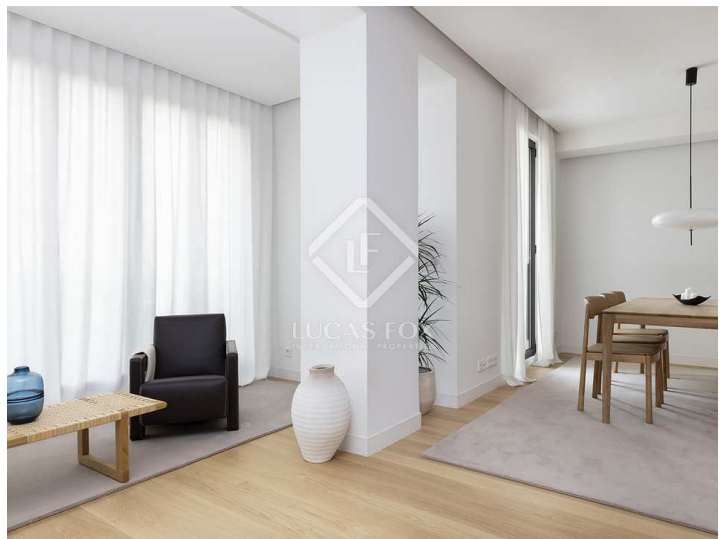
+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

394.000 € per share Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos co-ownership opportunities em Eixample Right

Spain » Barcelona » Barcelona-city » Eixample Right » 08010

**2**      **3**      **130m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 932 716 034 • [coownership@lucasfox.com](mailto:coownership@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain