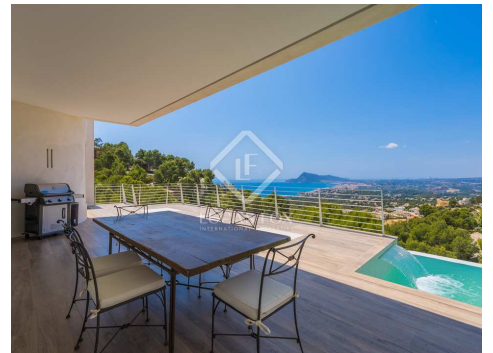


574.000 € per share Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 126m² terraço co-ownership opportunities em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

574.000 € per share Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 126m² terraço co-ownership opportunities em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 Quartos **5** wc **360m²** Plano **1.260m²** area do terreno **126m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Casa de luxo com 3 quartos e 5 banheiros, jardim e piscina à venda em Altea, na Costa Blanca, com vistas deslumbrantes do mar e da montanha.

Situada na Sierra de Altea, numa das zonas residenciais mais privilegiadas da Costa Blanca, esta soberba moradia fica apenas a 5 minutos das amenidades locais e do famoso Campo de Golfe de Don Cayo, a 10 minutos do centro histórico de Altea, das praias e da entrada da autoestrada.

Protegida pela Sierra Bernia, Altea goza de um clima particularmente ameno durante todo o ano.

A propriedade de 360 m² foi totalmente remodelada com materiais de alta qualidade e oferece um exterior elegante e contemporâneo organizado em três níveis. Você apreciará a vista total do mar de cada nível.

O piso inferior dispõe de garagem para 3 carros. Um luxuoso e eficiente elevador OTIS para sete pessoas o levará a diferentes níveis enquanto contempla as magníficas vistas através da janela do painel da cabine.

No primeiro nível, pode-se criar um apartamento independente, um ginásio ou uma suíte extra de 40 m².

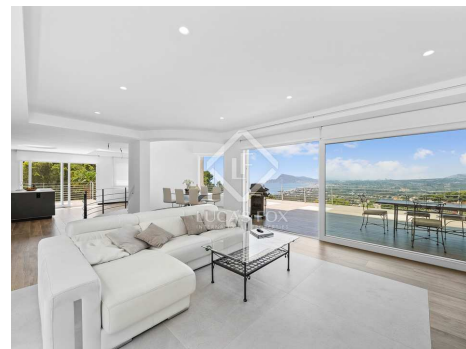
O segundo andar abriga o hall de entrada principal, duas amplas suítes completas com banheiros e terraço próprio, banheiro social e lavanderia.

No terceiro andar, você poderá desfrutar de uma sala de estar de 80 m² com sala de jantar e uma cozinha aberta projetada pela Porcelanosa com ilha e áreas de bar.

A entrada para o quarto principal é feita por uma entrada escondida na parede perto da lareira. Uma grande casa de banho aberta e uma zona de roupeiro completam esta suíte.

Daqui podemos usufruir de acesso direto a um amplo terraço de 150 m² com piscina infinita, um lounge exterior e um jardim com uma fantástica vista mar.

Da cozinha exterior de 25 m² dá-se acesso ao terraço da cozinha e uma escada para a cobertura e solário e restante terreno.



lucasfox.pt/go/coo43535

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Elevador, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Permitido animais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Ar condicionado,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

574.000 € per share Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 126m² terraço co-ownership opportunities em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3	5	360m²	1.260m²	126m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

A propriedade também joga com vários níveis de terraços e jardins com vegetação luxuriante e madura, dando maior riqueza e variedade às vistas. Esta moradia foi construída num terreno de 1.290 m².

O acabamento final é elegante com um alto padrão de materiais e artesanato de alta qualidade.

Um belo piso cerâmico Porcelanosa de última geração, que emula a madeira colonial, percorre toda a vila, por dentro e por fora. Grandes peças de cerâmica cobrem as paredes do quarto principal e da sala de estar.

Este novo edifício irá oferecer-lhe os mais recentes avanços tecnológicos em termos de desempenho térmico, acústico e de estanqueidade; Esta villa oferece piso aquecido e um sistema de ar condicionado aerotérmico muito eficiente da Daikin para cada quarto.

Além disso, o sistema de alarme de segurança é controlado por um aplicativo móvel e a casa possui pré-instalação para conexão de fibra ótica e ponto de acesso Wi-Fi. Esta é uma casa chave na mão perfeita para desfrutar e relaxar em Calpe, na Costa Blanca.

Para maiores informações entre em contato conosco.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

574.000 € per share Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 126m² terraço co-ownership opportunities em Altea Town

Spain » Costa Blanca » Altea » Altea Town » 03590

3 **5** **360m²** **1.260m²** **126m²**
Quartos wc Plano area do terreno Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain