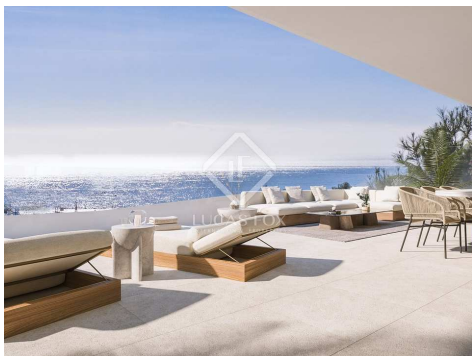


Preços desde 794.900 € New development  
**CoreHigueron Apartamentos, Higuerón, Malaga**

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 794,900 €, 4 Apartamentos disponíveis

<b>4</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>110m<sup>2</sup></b>	<b>Concedida</b>
Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preços desde 794.900 € New development

# CoreHigueron Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 794,900 €, 4 Apartamentos disponíveis

**4** Unidades disponíveis      **2 & 3** Quartos      **110m<sup>2</sup>** Dimensões desde      **Concedida** Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 794,900 €

Lucas Fox apresenta Core Higuerón, um empreendimento exclusivo de design vanguardista à venda na zona exclusiva de El Higuerón, em Málaga.

O empreendimento oferece 25 apartamentos exclusivos distribuídos pelo seu icónico edifício. São oferecidos vários tipos de residências com dois e três quartos: apartamentos térreos, andares intermediários ou coberturas, todos voltados para sudeste. Todas as casas possuem grandes terraços privados, que oferecem vistas panorâmicas da costa e do Mar Mediterrâneo.

Sua arquitetura vanguardista é uma prova de sofisticação e estilo. Da mesma forma, as moradias apresentam uma disposição ampla e construção com materiais da mais elevada qualidade. Os quartos são muito luminosos e os espaços podem ser adaptados à medida do cliente, existindo uma infinidade de opções disponíveis para personalizar o seu apartamento de sonho (ver relatório de qualidade).

No Core Higuerón foi dada atenção aos detalhes. Cada casa tem um lugar de estacionamento subterrâneo e uma arrecadação. Para maior segurança, a porta de acesso necessita de código de entrada e dispõe de videovigilância. Em termos de instalações, o Core oferece duas piscinas infinitas, uma academia de última geração e um spa. Além disso, terá campos de paddle e ténis e um putting green privado; tudo pensado com as melhores qualidades e pensando nas necessidades de quem valoriza a exclusividade.

As comodidades na área circundante são igualmente impressionantes. Encontrará jardins ecológicos, zonas verdes, mais de 100.000 m<sup>2</sup> de jardins sustentáveis, ciclovias e pistas pedonais, percursos pedestres e parques para animais de estimação, entre outros serviços à sua disposição.

O empreendimento, estrategicamente localizado no coração de El Higuerón, está inserido numa bela zona costeira mediterrânica, sem abrir mão da vida urbana. Poderá desfrutar de um vasto leque de atividades, serviços e comodidades, num enclave estrategicamente localizado entre diferentes centros urbanos; com total privacidade. A apenas 15 minutos fica o aeroporto internacional de Málaga e, a apenas 20 minutos, o centro de Málaga e o centro de Marbella.

Contacte-nos para mais informações.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain



[lucasfox.pt/go/corehigueron](https://lucasfox.pt/go/corehigueron)

## Preços desde 794.900 € New development

# CoreHigueron Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 794,900 €, 4 Apartamentos disponíveis

**4** Unidades disponíveis    **2 & 3** Quartos    **110m<sup>2</sup>** Dimensões desde    **Concedida** Licença de construção

### Destaques:

- Apartamentos de 2 e 3 quartos
- Garagem e traseira
- Áreas comunitárias como piscina
- Localização exclusiva
- Junto ao mar

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	919.900 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	141m <sup>2</sup> , Terraço 285m <sup>2</sup>
Apartamento	959.900 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	366m <sup>2</sup> , Terraço 259m <sup>2</sup>
Apartamento	1.149.900 €	Andar 0	3 Quartos 2 wc	141m <sup>2</sup> , Terraço 305m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	125m <sup>2</sup> , Terraço 39m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	113m <sup>2</sup> , Terraço 38m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	110m <sup>2</sup> , Terraço 39m <sup>2</sup>
Apartamento	889.900 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	171m <sup>2</sup> , Terraço 133m <sup>2</sup>
Apartamento	979.900 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	171m <sup>2</sup> , Terraço 164m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	146m <sup>2</sup> , Terraço 52m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	147m <sup>2</sup> , Terraço 53m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	116m <sup>2</sup> , Terraço 38m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	126m <sup>2</sup> , Terraço 38m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	149m <sup>2</sup> , Terraço 39m <sup>2</sup>

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preços desde 794.900 € New development

### CoreHigueron Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 794,900 €, 4 Apartamentos disponíveis

**4** Unidades disponíveis    **2 & 3** Quartos    **110m<sup>2</sup>** Dimensões desde    **Concedida** Licença de construção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	149m <sup>2</sup> , Terraço 39m <sup>2</sup>
Apartamento	794.900 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	160m <sup>2</sup> , Terraço 49m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	146m <sup>2</sup> , Terraço 46m <sup>2</sup>
Penthouse	1.419.900 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	182m <sup>2</sup> , Terraço 79m <sup>2</sup>
Penthouse	1.429.900 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	132m <sup>2</sup> , Terraço 89m <sup>2</sup>
Penthouse	1.429.900 €	Andar 4	3 Quartos 2 wc	132m <sup>2</sup> , Terraço 90m <sup>2</sup>

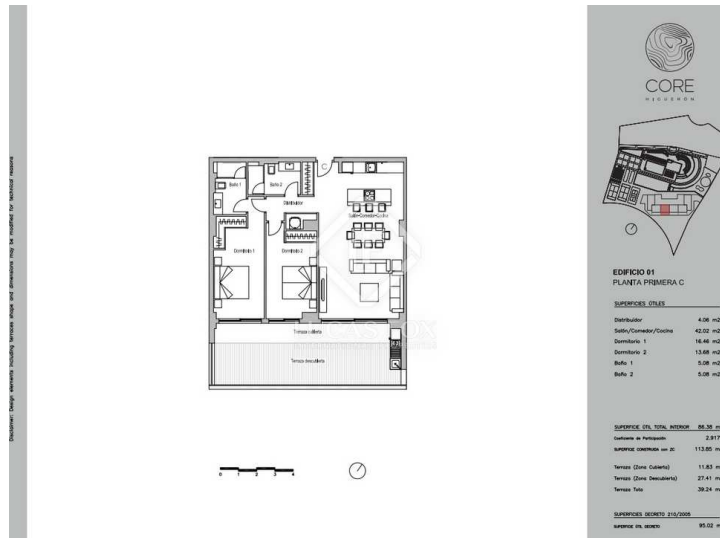
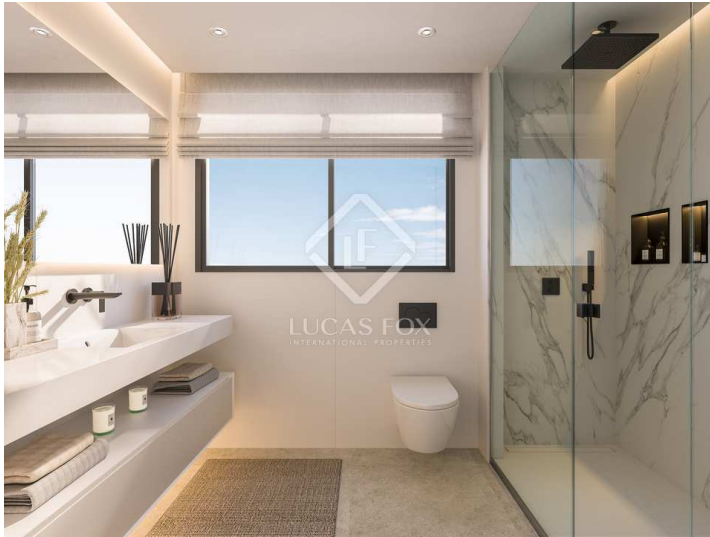
**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain

## Preços desde 794.900 € New development CoreHigueron Apartamentos, Higuerón, Malaga

Nova construção de Apartamentos à venda in Higuerón, Malaga com preços apartir de 794,900 €, 4 Apartamentos disponíveis

**4** Unidades disponíveis    **2 & 3** Quartos    **110m<sup>2</sup>** Dimensões desde    **Concedida** Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.pt • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spain