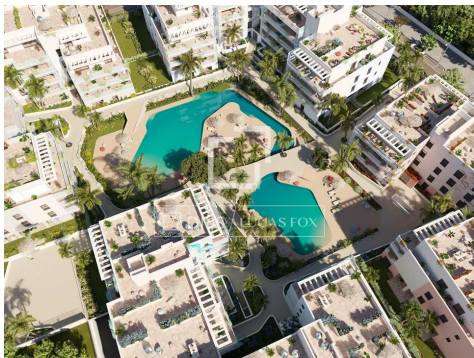


Preços desde 855.000 € New development

# CREO Apartamentos, Ibiza Town, Ilhas Baleares

Nova construção de Apartamentos à venda in Ibiza Town, Ilhas Baleares com preços apartir de 855,000 €, 20 Apartamentos disponíveis

Q3 2026	20	1, 2 & 3	99m <sup>2</sup>	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 855.000 € New development

## CREO Apartamentos, Ibiza Town, Ilhas Baleares

### Apartamentos à venda in Ibiza Town, Ilhas Baleares com preços apartir de 855,000 €

Este excepcional complexo residencial está localizado a uma curta caminhada da maior praia de areia de Ibiza, oferecendo uma rara oportunidade de viver em harmonia com o deslumbrante ambiente natural da ilha. Projetado com os elementos em mente, o empreendimento apresenta quatro edifícios distintos, cada um nomeado para refletir uma das principais forças da natureza — FUEGO, BRISA, TIERRA e AGUA. Essas residências exclusivas se erguem em quatro ou cinco andares, cada um oferecendo vistas amplas e uma experiência de vida incomparável que combina arquitetura moderna com a beleza da natureza.

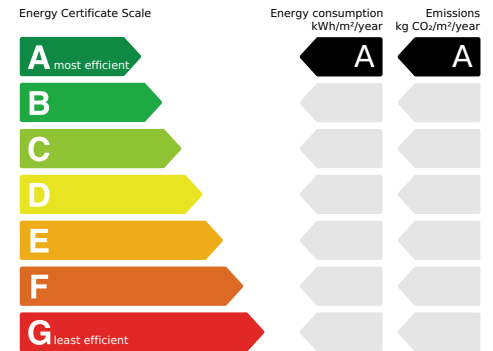
O design do complexo prioriza linhas orgânicas e fluidas e uma conexão com a paisagem. No coração da propriedade está uma piscina impressionante e de formato orgânico, que é complementada por áreas externas com paisagismo exuberante, criando um oásis privado para os moradores. Os arredores tranquilos são ainda mais realçados pelos jardins cuidadosamente planejados, com caixas de plantas e características de pedra natural que contribuem para a atmosfera serena. Os terraços e terraços oferecem amplo espaço para vida ao ar livre, alguns oferecendo áreas de lavanderia cobertas, enquanto outros ostentam vistas de tirar o fôlego sobre os jardins ou em direção ao mar.

Cada um dos apartamentos foi projetado com o mais alto padrão, com um acabamento pronto para uso que inclui materiais e acabamentos de primeira linha por toda parte. As áreas de estar são abertas e espaçosas, com piso de porcelanato de alta qualidade que se estende dos interiores aos terraços e varandas. As cozinhas são totalmente equipadas com eletrodomésticos Bosch (ou equivalente), incluindo lava-louças, geladeiras, fogões de indução e fornos, fornecendo todas as comodidades necessárias para uma vida moderna. Os banheiros, por sua vez, apresentam acessórios de luxo da Dornbracht e Duravit, incluindo chuveiros de chuva guiados por bar, elegantes lavatórios brancos e elegantes torneiras cromadas, criando uma sensação de conforto e sofisticação.

O complexo também integra sistemas de construção avançados projetados com eficiência energética em mente. Aquecimento e resfriamento são fornecidos por um sistema geotérmico central, enquanto painéis solares fotovoltaicos ajudam a suplementar a produção de energia, reduzindo a pegada ambiental do empreendimento. Aquecimento de piso é instalado em cada apartamento, garantindo conforto durante todo o ano. Ar condicionado também está disponível em áreas selecionadas, com um sistema de ventilação bem planejado que cria um clima interno uniforme e agradável.



[lucasfox.pt/go/creo](https://lucasfox.pt/go/creo)



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 855.000 € New development

## CREO Apartamentos, Ibiza Town, Ilhas Baleares

Em termos de funcionalidade, o edifício oferece uma riqueza de comodidades práticas. O estacionamento subterrâneo é um grande destaque, fornecendo 159 vagas de estacionamento junto com instalações de armazenamento integradas. O acesso à garagem é fácil por meio de uma rampa ou das escadas do edifício, e cada apartamento vem com um sistema de travamento seguro, permitindo que os moradores acessem todas as áreas da propriedade com uma única chave. O edifício também inclui um elevador para fácil acesso entre os andares.

Os espaços ao ar livre do complexo são projetados com igual cuidado, incorporando extensas áreas verdes, caminhos e jardins de pedras que complementam a paisagem natural. Os terrenos são equipados com um sistema de irrigação eficiente para garantir que a vegetação prospere durante todo o ano. Os moradores também aproveitarão os benefícios de um sistema de interfone com vídeo e iluminação com sensor de movimento nas áreas comuns, adicionando segurança e conveniência à vida cotidiana.

A construção do complexo é realizada com os mais altos padrões, com atenção a cada detalhe, desde as fundações até os terraços. Materiais de qualidade, técnicas avançadas de construção e um compromisso com a sustentabilidade garantem que essas residências ofereçam não apenas luxo, mas valor a longo prazo. O complexo também é coberto por uma garantia de 10 anos para a estrutura do edifício, proporcionando aos proprietários paz de espírito.

Com conclusão prevista para 2026, este empreendimento residencial oferece uma oportunidade extraordinária de possuir um pedaço de luxo moderno em um dos locais mais cobiçados de Ibiza. Quer você esteja buscando um retiro tranquilo ou uma casa estilosa perto do vibrante cenário de praia da ilha, este complexo oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, design e localização.

Unidades nesta promoção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Vendido	Andar 0	2 Quartos	108m <sup>2</sup> , Terraço 20m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 0	2 Quartos	108m <sup>2</sup> , Terraço 22m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 0	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 0	2 Quartos	111m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 855.000 € New development

## CREO Apartamentos, Ibiza Town, Ilhas Baleares

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	1.065.000 €	Andar 0	2 Quartos	126m <sup>2</sup> , Terraço 33m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 0	2 Quartos	132m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>
Apartamento	1.150.000 €	Andar 0	2 Quartos	119m <sup>2</sup> , Terraço 18m <sup>2</sup>
Apartamento	1.250.000 €	Andar 0	2 Quartos	130m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>
Apartamento	1.265.000 €	Andar 0	2 Quartos	128m <sup>2</sup> , Terraço 10m <sup>2</sup>
Apartamento	1.395.000 €	Andar 0	3 Quartos	127m <sup>2</sup> , Terraço 23m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos	99m <sup>2</sup> , Terraço 17m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos	119m <sup>2</sup> , Terraço 13m <sup>2</sup>
Apartamento	855.000 €	Andar 1	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 13m <sup>2</sup>
Apartamento	895.000 €	Andar 1	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos	133m <sup>2</sup> , Terraço 18m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos	122m <sup>2</sup> , Terraço 28m <sup>2</sup>
Apartamento	995.000 €	Andar 1	2 Quartos	112m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	1.175.000 €	Andar 1	2 Quartos	125m <sup>2</sup> , Terraço 29m <sup>2</sup>
Apartamento	1.320.000 €	Andar 1	2 Quartos	132m <sup>2</sup> , Terraço 31m <sup>2</sup>
Apartamento	1.790.000 €	Andar 1	3 Quartos	179m <sup>2</sup> , Terraço 22m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 855.000 € New development

## CREO Apartamentos, Ibiza Town, Ilhas Baleares

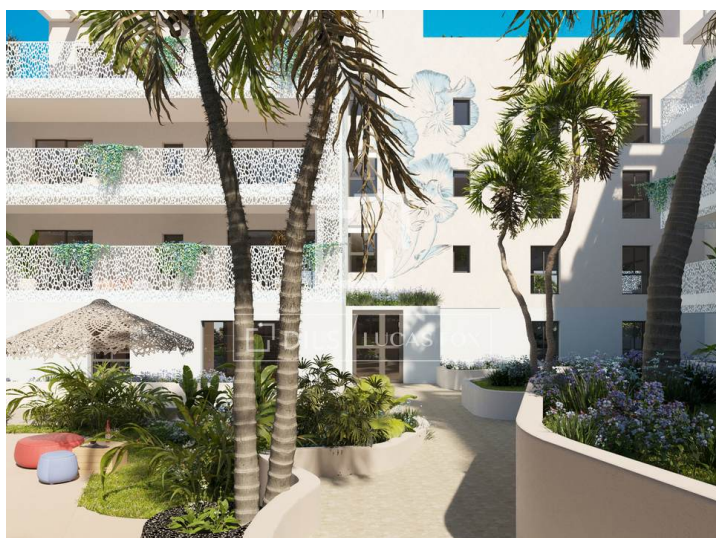
Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	925.000 €	Andar 2	3 Quartos	116m <sup>2</sup> , Terraço 16m <sup>2</sup>
Apartamento	985.000 €	Andar 2	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	995.000 €	Andar 2	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 14m <sup>2</sup>
Apartamento	1.165.000 €	Andar 2	3 Quartos	140m <sup>2</sup> , Terraço 18m <sup>2</sup>
Apartamento	1.245.000 €	Andar 2	3 Quartos	121m <sup>2</sup> , Terraço 20m <sup>2</sup>
Apartamento	1.945.000 €	Andar 2	3 Quartos	179m <sup>2</sup> , Terraço 23m <sup>2</sup>
Apartamento	985.000 €	Andar 3	2 Quartos	100m <sup>2</sup> , Terraço 34m <sup>2</sup>
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos	122m <sup>2</sup> , Terraço 27m <sup>2</sup>
Apartamento	1.355.000 €	Andar 3	2 Quartos	142m <sup>2</sup> , Terraço 47m <sup>2</sup>
Apartamento	1.500.000 €	Andar 3	1 Quartos	182m <sup>2</sup> , Terraço 96m <sup>2</sup>
Apartamento	1.570.000 €	Andar 3	2 Quartos	148m <sup>2</sup> , Terraço 34m <sup>2</sup>
Apartamento	1.690.000 €	Andar 3	2 Quartos	146m <sup>2</sup> , Terraço 34m <sup>2</sup>
Apartamento	1.740.000 €	Andar 3	2 Quartos	197m <sup>2</sup> , Terraço 45m <sup>2</sup>
Apartamento	1.745.000 €	Andar 3	2 Quartos	197m <sup>2</sup> , Terraço 45m <sup>2</sup>
Apartamento	1.780.000 €	Andar 3	2 Quartos	195m <sup>2</sup> , Terraço 45m <sup>2</sup>
Apartamento	1.830.000 €	Andar 3	3 Quartos	180m <sup>2</sup> , Terraço 15m <sup>2</sup>
Apartamento	1.955.000 €	Andar 3	2 Quartos	240m <sup>2</sup> , Terraço 17m <sup>2</sup>
Apartamento	1.500.000 €	Andar 4	1 Quartos	182m <sup>2</sup> , Terraço 95m <sup>2</sup>
Apartamento	1.860.000 €	Andar 4	2 Quartos	214m <sup>2</sup> , Terraço 67m <sup>2</sup>

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain

Preços desde 855.000 € New development

## CREO Apartamentos, Ibiza Town, Ilhas Baleares



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spain