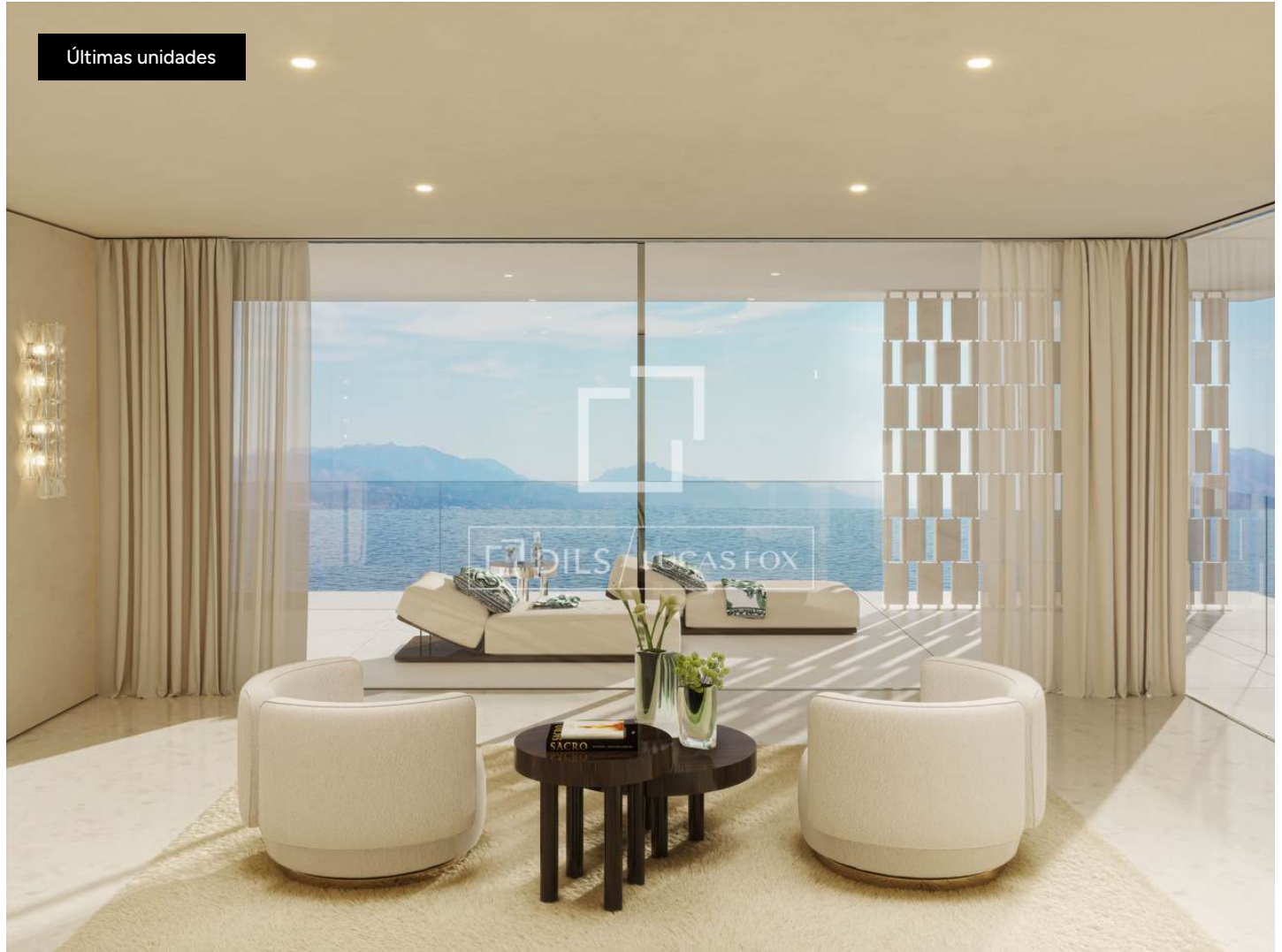


Preços sob consulta New development - Últimas unidades

Design Hills Marbella Apartamentos, Sierra Blanca, Costa del Sol

Nova construção de Apartamentos à venda in Sierra Blanca, Costa del Sol, 3 Apartamentos disponíveis

Q4 2028 3 3 & 5 251m² Concedida
 Finalização Unidades disponíveis Quartos Dimensões desde Licença de construção



DESIGN HILLS
MARBELLA
Costa del Sol

BLOCK 4 COMO
3RD FLOOR - APT10

1. Espaço Distinção - 13.000 m ²	13,00	m ²
2. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
3. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
4. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
5. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
6. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
7. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
8. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
9. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
10. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
11. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
12. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
13. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
14. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
15. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
16. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
17. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
18. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
19. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²
20. Espaço de Convívio - 10.000 m ²	10,00	m ²



SIERRA BLANCA
ESTATES

Contacte-nos sobre esta propriedade
 +34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

Preços sob consulta New development - Últimas unidades

Design Hills Marbella Apartamentos, Sierra Blanca, Costa del Sol

Apartamentos à venda in Sierra Blanca, Costa del Sol

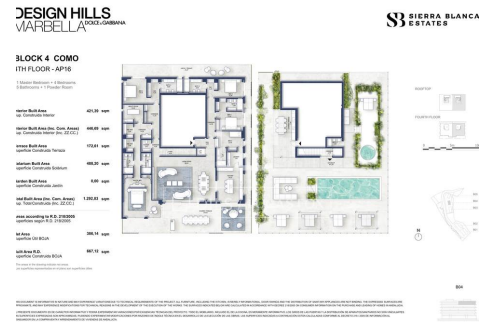
Localizado na prestigiada Golden Mile de Marbella, o Design Hills Marbella by Dolce & Gabbana representa uma nova dimensão do luxo contemporâneo na Costa del Sol. Este icónico projeto residencial foi concebido em colaboração com a renomada casa de moda italiana Dolce & Gabbana, fundindo sua inconfundível identidade estética com uma arquitetura de vanguarda, profundamente integrada à paisagem mediterrânea.

Situado numa suave encosta a aproximadamente 600 metros acima do nível do mar, o complexo desfruta de vistas panorâmicas para o Mar Mediterrâneo e para a icónica montanha de La Concha. A sua posição elevada garante privacidade, tranquilidade e vistas deslumbrantes, estando ao mesmo tempo a poucos minutos de pontos de referência famosos como a Ponte Romano, o Marbella Club e Puerto Banús.

O condomínio é composto por cinco edifícios contemporâneos rodeados por jardins paisagísticos, espelhos d'água e piscinas de borda infinita, criando uma atmosfera de serenidade e exclusividade. As residências, disponíveis em configurações de 3 e 4 quartos, oferecem áreas internas a partir de 236 m² e áreas totais de construção a partir de 326 m², todas projetadas com excepcional atenção aos detalhes.

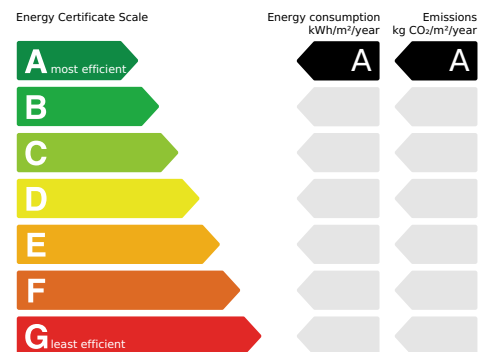
Os interiores refletem a essência criativa e a filosofia estética da Dolce & Gabbana, onde a luz, os materiais nobres e o artesanato italiano se combinam para criar espaços elegantes e atemporais. As casas podem ser adquiridas com mobiliário exclusivo desenhado pela Dolce & Gabbana, proporcionando uma experiência de marca completa e harmoniosa; no entanto, o comprador tem total liberdade para escolher outro design de interiores ou personalizar o mobiliário de acordo com as suas preferências.

O projeto é complementado por uma gama de serviços sem precedentes: um spa e centro de bem-estar exclusivo, instalações esportivas internas e externas, estúdios de ioga e pilates, quadras de padel e um campo de futebol 5x5. O clube privativo para moradores inclui lounges de design, adega, charutaria, espaços de coworking e áreas para eventos, além de restaurantes gourmet, boutiques exclusivas e áreas de lazer para famílias. Com conclusão prevista para o final de 2028, o Design Hills Marbella estabelece um novo padrão para a vida de luxo na Golden Mile.



lucasfox.pt/go/design-hills-marbella

Últimas propriedades disponíveis nesta promoção de obra nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

Preços sob consulta New development - Últimas unidades

Design Hills Marbella Apartamentos, Sierra Blanca, Costa del Sol

Unidades nesta promoção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 0	5 Quartos 6 wc	251m ² , Terraço 75m ²
Apartamento	Preço sujeito a confirmação	Andar 0	3 Quartos 5 wc	669m ² , Terraço 75m ²
Penthouse	Preço sujeito a confirmação	Andar 1	5 Quartos 6 wc	1022m ² , Terraço 172m ²

DESIGN HILLS
MARBELLA

BLOCK 4 COMO
3F AND BASEMENT - AP4

1 Master Bedroom + 2 Bedrooms
3 Bathrooms + 2 Powder Rooms

Warder Built Area inc. Constructed Interior	452,00 sqm
Warder Built Area Basement inc. Constructed Interior Storage	242,16 sqm
Warder Built Area (inc. Com. Areas) inc. Constructed Interior (inc. Z2,CC)	414,37 sqm
Entrance Built Area superficie Construída Terraza	27,95 sqm
Staircase Built Area superficie Construída Solatium	0,00 sqm
Garden Built Area superficie Construída Jardim	281,14 sqm
Unit Built Area (inc. Com. Areas) inc. Total Constructed (inc. Z2,CC)	960,78 sqm
Area according to R.D. 2162/2005 superficie según R.D. 2162/2005	
Lot Area superficie Uti B.O.A.	340,92 sqm
Lift Area R.D. superficie Construída B.O.A.	622,61 sqm



THIS DOCUMENT IS UNFINISHED AND DOES NOT REPRESENT A CONTRACT. IT IS FOR INFORMATIONAL PURPOSES ONLY. THE DISTRIBUTION OF SUCH INFORMATION IS NOT INTENDED. THE CONTRACTOR'S OBLIGATIONS ARE LIMITED TO THE TECHNICAL REQUIREMENTS OF THE PROJECT AND SHALL NOT BE A BASIS FOR THE CONTRACTOR'S LIABILITY. THE CONTRACTOR'S LIABILITY IS LIMITED TO THE TECHNICAL REQUIREMENTS OF THE PROJECT AND SHALL NOT BE A BASIS FOR THE CONTRACTOR'S LIABILITY. THE CONTRACTOR'S LIABILITY IS LIMITED TO THE TECHNICAL REQUIREMENTS OF THE PROJECT AND SHALL NOT BE A BASIS FOR THE CONTRACTOR'S LIABILITY.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt