

Preços desde 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 3,490,000 €, 7 Casas / Vilas disponíveis

Q3 2027	7	3.0	620m ²	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

Preços desde 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

Casas / Vilas à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços a partir de 3,490,000 €

Em uma das áreas residenciais mais desejadas e consolidadas de Marbella Leste, foi criada uma coleção exclusiva de apenas sete vilas recém-construídas, projetadas para oferecer privacidade, design contemporâneo e uma qualidade de vida excepcional. Localizado em um ambiente tranquilo e natural, este empreendimento representa uma oportunidade única de adquirir um imóvel de alto padrão em uma região onde a escassez de terrenos disponíveis torna cada nova construção um ativo cada vez mais exclusivo.

Cada villa se integra harmoniosamente a amplos terrenos privativos, cuidadosamente projetados para maximizar a privacidade e a conexão com o ambiente mediterrâneo. A arquitetura contemporânea combina linhas elegantes, materiais de alta qualidade e espaços abertos que proporcionam uma experiência de vida luminosa e fluida. Grandes janelas do piso ao teto permitem que a luz natural inunde os interiores ao longo do dia, criando uma transição perfeita entre as áreas de convivência internas e externas.

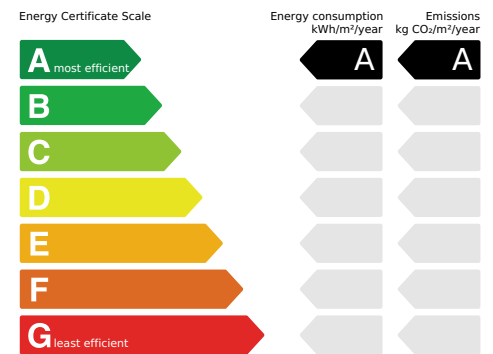
O coração de cada casa foi projetado para desfrutar do estilo de vida mediterrâneo durante todo o ano. Amplas áreas de estar conectadas a cozinhas integradas, terraços cobertos e descobertos, jardins privativos e piscinas individuais criam espaços ideais tanto para relaxar quanto para receber convidados. Tudo isso é complementado por um layout cuidadosamente planejado que prioriza conforto, funcionalidade e uma sensação de amplitude.

As especificações refletem o foco na excelência e na eficiência energética. Os principais recursos incluem pisos de porcelanato de grande formato, esquadrias externas de alto desempenho com isolamento térmico e acústico, vidros de última geração, persianas motorizadas e uma elegante porta de entrada pivotante com sistema de segurança inteligente. O conforto interno é garantido por meio de ar-condicionado VRF de alta eficiência energética, produção de água quente aerotérmica e aquecimento de piso nos banheiros, proporcionando bem-estar durante todo o ano.

No exterior, cada propriedade ostenta uma elegante piscina privativa rodeada por jardins paisagísticos concebidos para criar uma atmosfera de tranquilidade e exclusividade. Amplas garagens privativas, acesso automatizado e opções de personalização tornam estas moradias a escolha ideal tanto para quem procura uma residência permanente em Marbella como para investidores que desejam adquirir um imóvel com elevado potencial de valorização num dos mercados residenciais mais consolidados e prestigiados da Europa.



lucasfox.pt/go/dream-las-chapas



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

Preços desde 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol

A combinação de arquitetura contemporânea, privacidade, eficiência energética e uma localização estratégica perto das melhores praias, campos de golfe e serviços de Marbella torna este empreendimento exclusivo uma proposta difícil de replicar no atual mercado de novas construções na Costa del Sol.

Unidades nesta promoção

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Casa / Vila	3.490.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	620m ² , Terraço 230m ²
Casa / Vila	3.560.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	620m ² , Terraço 230m ²
Casa / Vila	3.595.000 €	Andar	3 Quartos 3 wc	620m ² , Terraço 230m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

Preços desde 3.490.000 € New development

Dream Las Chapas Casas / Vilas, East Marbella, Costa del Sol



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt