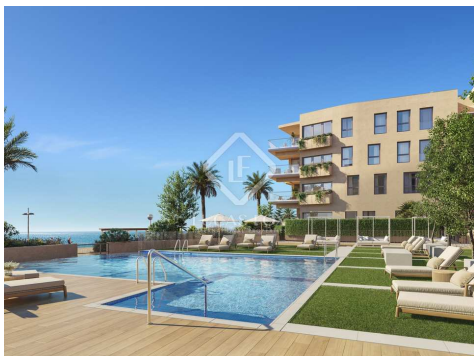
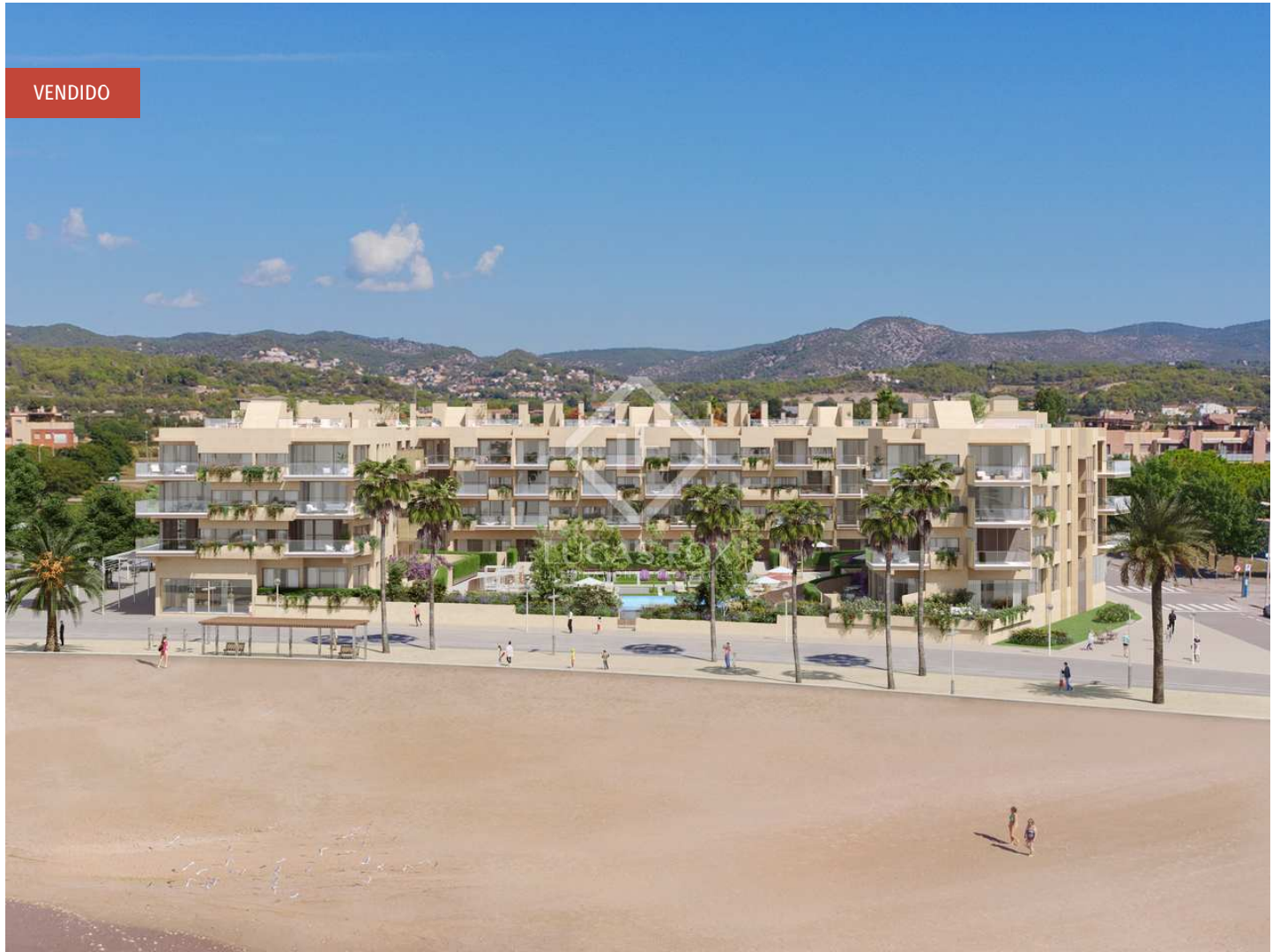


Preços desde 280.000 € New development - Vendido
DUNE Edifícios, Cubelles, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in Cubelles, Barcelona com preços apartir de 280,000 €

Q4 2025

Finalização



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain

Preços desde 280.000 € New development - Vendido

DUNE Edifícios, Cubelles, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in Cubelles, Barcelona com preços a partir de 280,000 €

Q4 2025

Finalização

DESCRIÇÃO

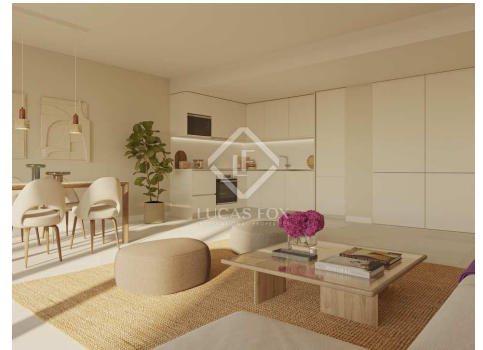
Edifícios à venda in Cubelles, Barcelona com preços a partir de 280,000 €

Lucas Fox tem o prazer de apresentar o Dune, um empreendimento exclusivo de construção nova com as melhores qualidades, localizado à beira-mar. A promoção está localizada em Cubelles, uma bela vila de pescadores nas margens do Mediterrâneo que preserva sua tradição gastronômica e o caráter da região. Cubelles oferece várias praias de águas cristalinas e areia branca que podem ser desfrutadas durante todo o ano e que podem ser acessadas a pé a partir das próprias casas.

O empreendimento, obra do prestigiado atelier de arquitetura MiAS Architects, integra-se neste ambiente natural, graças à escolha de cores inspiradas nos tons da praia e do mar e à construção estratificada e orgânica. Além disso, sua fachada está estrategicamente posicionada para desfrutar de uma impressionante vista para o mar.

Dune oferece novos apartamentos de construção de dois a quatro quartos com dois banheiros. Da mesma forma, todos os andares desfrutam de grandes terraços privados com vistas deslumbrantes sobre o Mar Mediterrâneo. As casas têm um design moderno, com espaços abertos e arejados que maximizam o espaço e uma decoração em tons neutros para uma estética atual. Por outro lado, oferecem uma distribuição confortável e funcional; Algumas casas ainda oferecem a opção de flexibilizar a distribuição e adicionar um quarto a mais, dependendo das necessidades do novo proprietário.

Entre as suas qualidades destacam-se os estores motorizados, os pavimentos em porcelanato da melhor qualidade e as carpintarias exteriores em alumínio com ruptura térmica com vidros duplos. As cozinhas e casas de banho estão totalmente equipadas com sanitários e acessórios e eletrodomésticos de alta qualidade, como forno microondas, máquina de lavar louça, frigorífico, placa de indução e exaustor integrado. Para maior conforto dos proprietários, existe um sistema de ar condicionado quente/frio e produção de água quente sanitária por energia aerotérmica, o que melhora a eficiência energética. Da mesma forma, a promoção possui a qualificação BREEAM que garante a qualidade da construção e promove a redução do impacto ambiental.



lucasfox.pt/go/dune

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 280.000 € New development - Vendido

DUNE Edifícios, Cubelles, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in Cubelles, Barcelona com preços apartir de 280,000 €

Q4 2025

Finalização

Este fantástico empreendimento de construção nova oferece aos seus residentes os melhores serviços, com uma impressionante piscina comunitária, zonas ajardinadas com integração paisagística, solário e parques infantis, bem como ginásio e spa. O melhor para que possa relaxar e desfrutar deste ambiente privilegiado junto ao mar.

Entre em contato com Lucas Fox para obter mais informações.

Destaques:

- Apartamentos de 2 a 4 quartos
- Áreas comunitárias, como piscina
- à beira-mar
- Vistas do mar
- grandes qualidades

UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	395.000 €	Andar 0	2 Quartos 2 wc	85m ² , Terraço 36m ²
Apartamento	280.000 €	Andar 1	1 Quartos 1 wc	58m ² , Terraço 8m ²
Apartamento	295.000 €	Andar 1	2 Quartos 2 wc	86m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 1	2 Quartos 2 wc	103m ² , Terraço 8m ²
Apartamento	345.000 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	104m ² , Terraço 11m ²
Apartamento	350.000 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	103m ² , Terraço 15m ²
Apartamento	Vendido	Andar 1	3 Quartos 2 wc	116m ² , Terraço 14m ²
Apartamento	445.000 €	Andar 1	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 14m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	1 Quartos 1 wc	58m ² , Terraço 8m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 280.000 € New development - Vendido

DUNE Edifícios, Cubelles, Barcelona

Nova construção de Edifícios à venda in Cubelles, Barcelona com preços apartir de 280,000 €

Q4 2025

Finalização

Categoria	Estado	Andar	Distribuição	Tamanho
Apartamento	285.000 €	Andar 2	1 Quartos 1 wc	58m ² , Terraço 9m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	2 Quartos 2 wc	85m ² , Terraço 13m ²
Apartamento	Reservado	Andar 2	2 Quartos 2 wc	74m ² , Terraço 6m ²
Apartamento	360.000 €	Andar 2	3 Quartos 2 wc	103m ² , Terraço 15m ²
Apartamento	365.000 €	Andar 2	3 Quartos 2 wc	104m ² , Terraço 10m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	117m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	110m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 2	3 Quartos 2 wc	114m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	295.000 €	Andar 3	1 Quartos 1 wc	58m ² , Terraço 8m ²
Apartamento	325.000 €	Andar 3	2 Quartos 2 wc	86m ² , Terraço 12m ²
Apartamento	Vendido	Andar 3	2 Quartos 2 wc	76m ² , Terraço 10m ²
Penthouse	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	118m ² , Terraço 68m ²
Apartamento	Vendido	Andar 3	3 Quartos 2 wc	109m ² , Terraço 69m ²
Penthouse	550.000 €	Andar 3	3 Quartos 2 wc	120m ² , Terraço 66m ²

Contacte-nos sobre esta propriedade

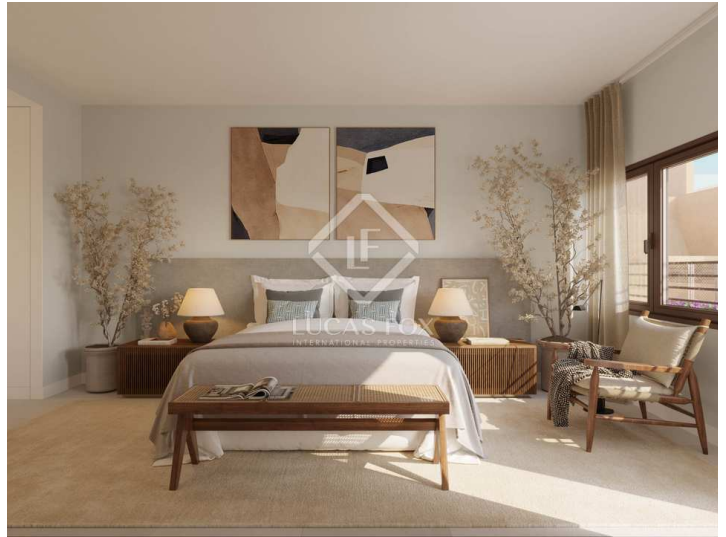
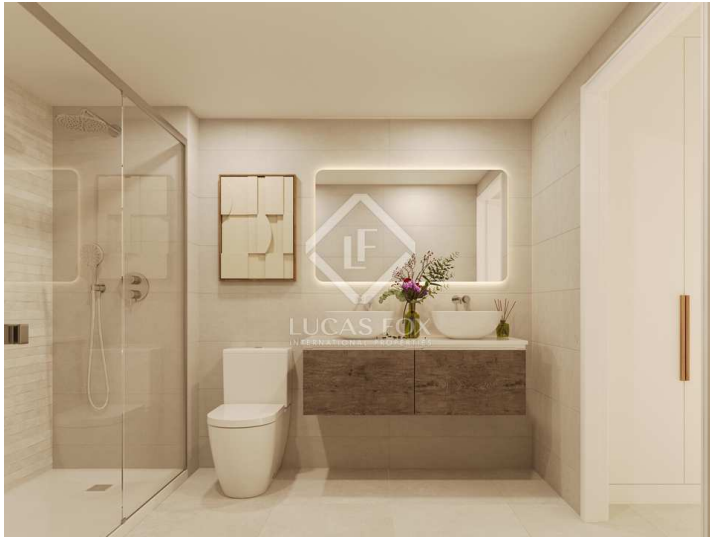
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spain

Preços desde 280.000 € New development - Vendido **DUNE Edifícios, Cubelles, Barcelona**

Nova construção de Edifícios à venda in Cubelles, Barcelona com preços apartir de 280,000 €

Q4 2025

Finalização



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.pt • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spain