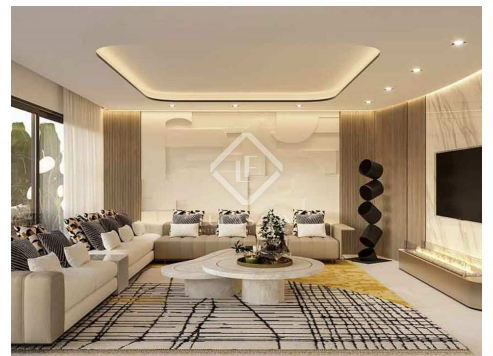
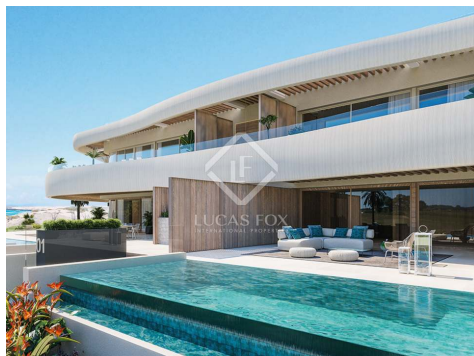
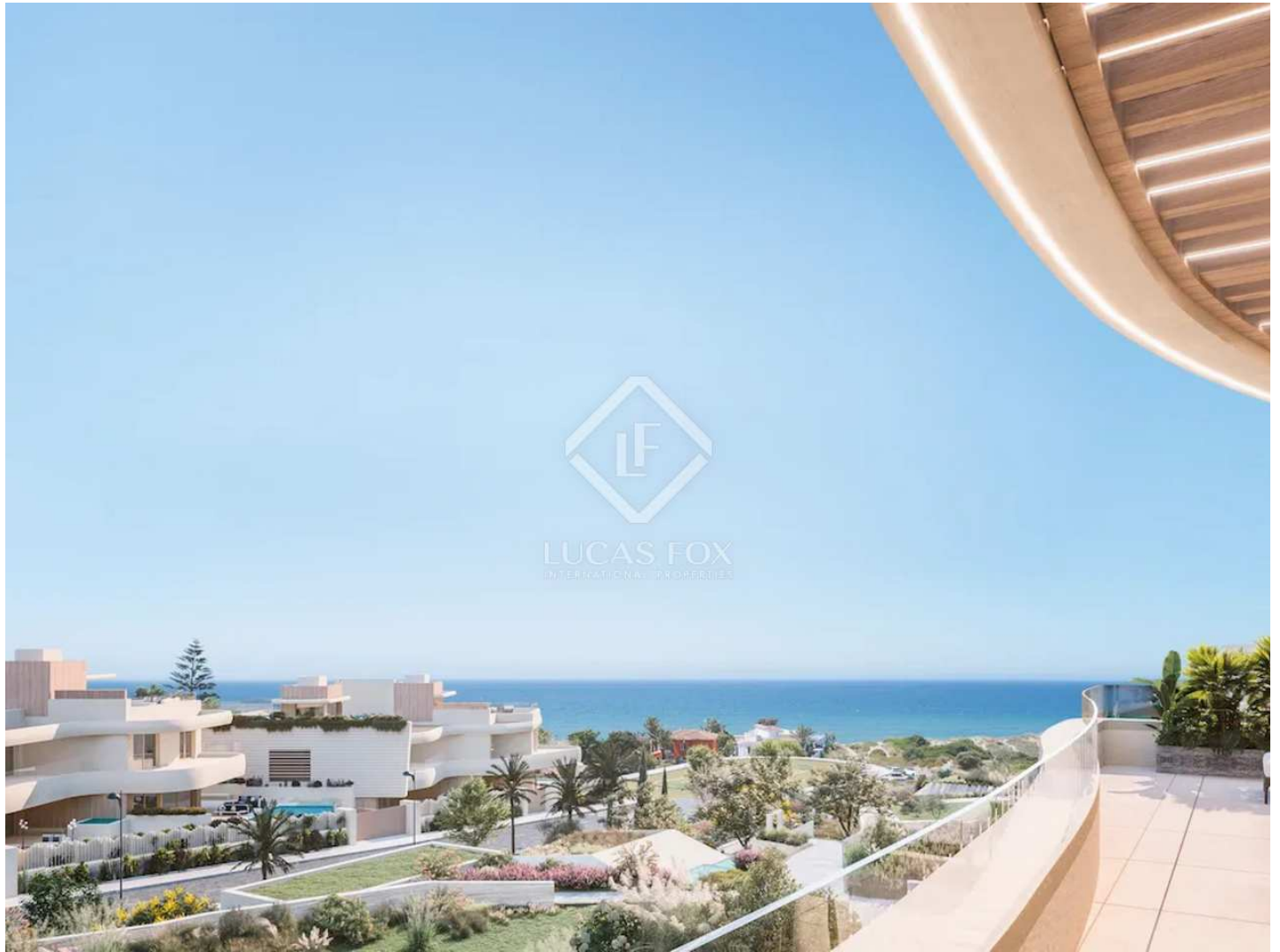


Preços desde 2.375.000 € New development

## DUNIQUE Apartamentos, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Apartamentos à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 2,375,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

|                               |                                  |                             |  |   |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--|---|
| <b>Q2 2025</b><br>Finalização | <b>3</b><br>Unidades disponíveis | <b>2 &amp; 3</b><br>Quartos | <b>340m<sup>2</sup></b><br>Dimensões desde | <b>Concedida</b><br>Licença de construção |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|--|---|



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

Preços desde 2.375.000 € New development

## DUNIQUE Apartamentos, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Apartamentos à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 2,375,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

**Q2 2025**    **3**    **2 & 3**    **340m<sup>2</sup>**    **Concedida**  
Finalização    Unidades disponíveis    Quartos    Dimensões desde    Licença de construção

### DESCRIÇÃO

## Apartamentos à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 2,375,000 €

Dunique é um novo projeto residencial localizado na praia de Las Chapas (Marbella), a ser desenvolvido em um dos últimos lotes disponíveis de frente para as deslumbrantes praias de dunas, em um dos locais mais desejados de Marbella.

Este complexo residencial único e próspero oferece 64 apartamentos com 2, 3 e 4 quartos, 160 a 450 m<sup>2</sup> internos e 80 a 250 m<sup>2</sup> externos, e 32 espaçosas vilas geminadas com 3, 4 e 5 quartos, 200 a 350 m<sup>2</sup>. interior e exterior de 215 - 380 m<sup>2</sup>. As villas incluirão uma piscina privada, bem como um porão e a cobertura com terraço e piscina.

Todas as propriedades terão excelentes acabamentos e prometem os mais altos padrões de vida interior e exterior em todas as estações do ano. O projeto garante áreas comuns impressionantes, incluindo um clube social atraente com recursos e comodidades para uma experiência de vida mais refinada, como desfrutar de um coquetel no bar glamoroso, com vistas fantásticas para o mar em uma piscina infinita suspensa na cobertura. A comunidade terá ainda um extenso spa equipado com banho turco, sauna, jacuzzi, piscina interior aquecida de 40 metros, zona de aromaterapia e zona geotérmica.

Assim como o próprio complexo, as residências foram cuidadosamente projetadas com o objetivo de proporcionar aos futuros proprietários uma experiência residencial única. Foram utilizados materiais excepcionais, incluindo porcelanato de primeira, cozinhas espaçosas com eletrodomésticos de última geração, ar condicionado quente e frio, piscina privativa em cada uma das casas, depósito, garagem para pelo menos dois veículos. Estas casas estarão à disposição dos seus futuros proprietários com a possibilidade de desenhar as suas casas personalizadas com interiores de alta qualidade, tornando-as uma referência para o resto das residências de luxo na costa.

Possuir uma propriedade Dunique é experimentar a vida à beira-mar de uma maneira nova e mais refinada

Com conclusão prevista para o verão de 2025



[lucasfox.pt/go/dunique](https://lucasfox.pt/go/dunique)

As especificações desta promoção estão sujeitas a mudanças

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain

Preços desde 2.375.000 € New development

## DUNIQUE Apartamentos, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Apartamentos à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 2,375,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

**Q2 2025**   **3**   **2 & 3**   **340m<sup>2</sup>**   **Concedida**  
Finalização   Unidades disponíveis   Quartos   Dimensões desde   Licença de construção

### UNIDADES NESTA PROMOÇÃO

| Categoria   | Estado      | Andar   | Distribuição   | Tamanho                                       |
|-------------|-------------|---------|----------------|---|
| Apartamento | 2.375.000 € | Andar 0 | 2 Quartos 2 wc | 340m <sup>2</sup> , Terraço 131m <sup>2</sup> |
| Casa / Vila | 3.100.000 € | Andar 1 | 3 Quartos 3 wc | 370m <sup>2</sup> , Terraço 294m <sup>2</sup> |

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain



Preços desde 2.375.000 € New development

## DUNIQUE Apartamentos, East Marbella, Costa del Sol

Nova construção de Apartamentos à venda in East Marbella, Costa del Sol com preços apartir de 2,375,000 €, 3 Apartamentos disponíveis

Q2 2025

3

2 & 3

340m<sup>2</sup>

Concedida

Finalização

Unidades disponíveis

Quartos

Dimensões desde

Licença de construção



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.pt • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spain