

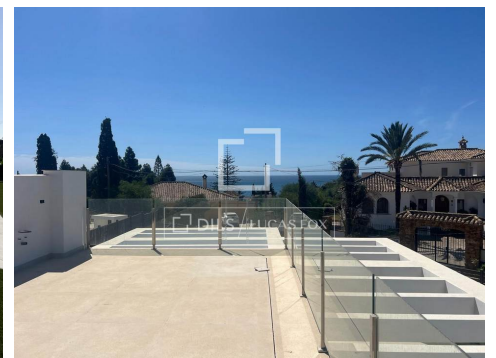
New development - Últimas unidades

## El Chaparral One Casas / Vilas, Mijas, Costa del Sol

Nova construção de Casas / Vilas à venda in Mijas, Costa del Sol, 1 Casas / Vilas disponíveis

Q3 2026	1	6.0	397m <sup>2</sup>	Concedida
Finalização	Unidades disponíveis	Quartos	Dimensões desde	Licença de construção

Últimas unidades



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.pt

New development - Últimas unidades

## El Chaparral One Casas / Vilas, Mijas, Costa del Sol

### Casas / Vilas à venda in Mijas, Costa del Sol

Situada numa das zonas mais atraentes de Mijas Costa, a poucos passos do Mediterrâneo, esta elegante moradia de construção recente, praticamente acabada, foi concebida para oferecer uma experiência residencial onde o conforto, a luminosidade e a proximidade do mar são as principais características.

A casa foi projetada com uma planta particularmente funcional, concentrando os três quartos em um único piso, o que proporciona conforto e facilidade de movimento no dia a dia. Cada quarto possui banheiro privativo e armários embutidos, criando espaços privativos e bem planejados para moradores e visitantes.

O coração da casa compreende as áreas de estar espaçosas e luminosas, onde a sala de estar e a cozinha se integram harmoniosamente em um conceito aberto, projetado tanto para o uso diário quanto para receber convidados. A cozinha totalmente equipada, com eletrodomésticos de última geração, combina design e funcionalidade em um ambiente moderno e elegante.

A orientação sudoeste permite uma entrada constante de luz natural ao longo do dia, com vistas desafogadas e pores do sol particularmente deslumbrantes a partir do terraço. Esta ligação com o exterior é ainda mais reforçada pelo acesso direto ao jardim privado e à piscina, que se integram perfeitamente no estilo de vida da casa.

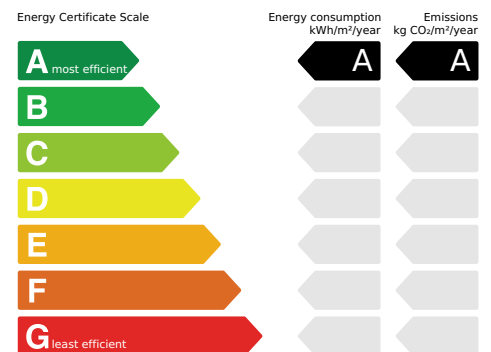
As especificações refletem um alto padrão: pisos de mármore, janelas com vidros duplos, ar condicionado quente/frio, aquecimento central elétrico e piso aquecido em toda a casa, garantindo conforto durante todo o ano. Além disso, o imóvel incorpora sistemas de segurança avançados, como alarme, circuito fechado de TV e acesso automatizado.

A villa também conta com espaços adicionais, como um porão, áreas de lazer — incluindo sala de jogos, academia, sauna e jacuzzi — além de terraços cobertos e privativos que ampliam sua usabilidade. Uma casa projetada para quem busca qualidade de vida e proximidade com o mar em uma área residencial consolidada.



[lucasfox.pt/go/el-chaparral-one](https://lucasfox.pt/go/el-chaparral-one)

Últimas propriedades disponíveis nesta promoção de obra nova



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt)

New development - Últimas unidades

## El Chaparral One Casas / Vilas, Mijas, Costa del Sol



Comercializado pela Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., com NIF B64125438), na qualidade de intermediário imobiliário. As informações aqui apresentadas têm caráter meramente informativo, baseiam-se em dados fornecidos pelo proprietário e podem estar sujeitas a alterações. Não constituem uma oferta contratual.

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 951 12 00 18 · [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) · [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt)