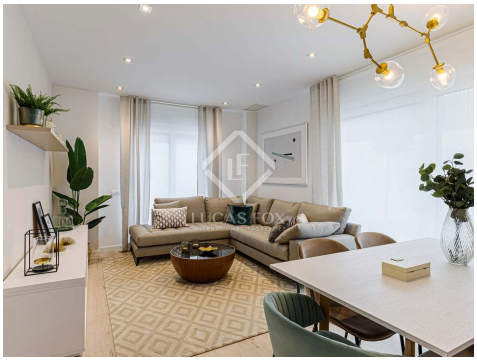
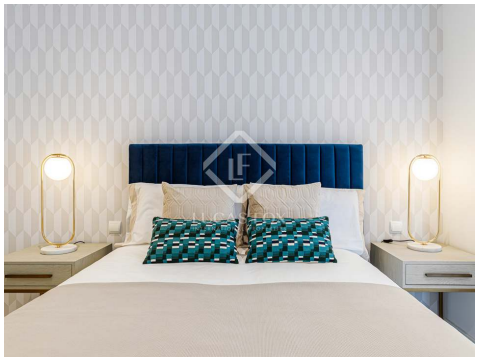
New development - Vendido

Els Ametllers Apartmentos, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Nova construção de Apartmentos à venda in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona





Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

New development - Vendido

Els Ametllers Apartmentos, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Nova construção de Apartmentos à venda in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/els-ametllers

Apartmentos à venda in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Els Ametllers é apresentada como uma urbanização exclusiva em Sant Andreu de Llaveneres, uma das melhores zonas da costa de Maresme.

Esta promoção de construção nova distribuída em 2 edifícios, repletos de zonas verdes e com excelentes equipamentos comunitários, é perfeita para famílias que pretendem desfrutar de um estilo de vida tranquilo num ambiente natural muito agradável.

Atualmente, Els Ametllers oferece um total de 86 casas com 2, 3 e 4 quartos. Estes apartamentos amplos e modernos apresentam elevados padrões de qualidade, com marcas como Bosch e Porcelanosa na cozinha e na casa de banho respetivamente, para que você e os seus possam desfrutar do melhor estilo de vida. Além disso, importa referir que todas as moradias beneficiam de espaço exterior, sendo que os rés-do-chão e as coberturas duplex beneficiam de amplos terraços, ideais para desfrutar dos melhores dias com os seus entes queridos. Todas as moradias incluem no preço 2 lugares de estacionamento e uma arrecadação.

Sem dúvida, um dos pontos fortes desta promoção são as áreas comunitárias. Els Ametllers oferece uma piscina, ideal para conviver e se refrescar durante os meses quentes, um ginásio para se manter em forma sem sair das instalações, um parque infantil para os mais pequenos, um campo de padel e a Sala Social Gourmet, uma sala para organizar e viver momentos na companhia de seus entes queridos.

Da mesma forma, a promotora desta área residencial se associou à Amazon para que seus moradores possam administrar suas casas por meio de comandos de voz, como iluminação, e até reserva de espaços comuns. Isso será possível graças à instalação do sistema de automação residencial inteligente, além da implantação de lâmpadas e plugues inteligentes.

Também possui um serviço de caixa de correio inteligente, para que os residentes possam receber pacotes ou correspondência mesmo quando não estão em casa.

Els Ametllers tem uma Classificação Energética A, o mais alto padrão de conforto e economia de energia com emissões mínimas de CO_2. Assim, a eficiência energética é garantida e a pegada ambiental é reduzida.

Entre em contato conosco para maiores informações.

Destaques

Contacte-nos sobre esta propriedade

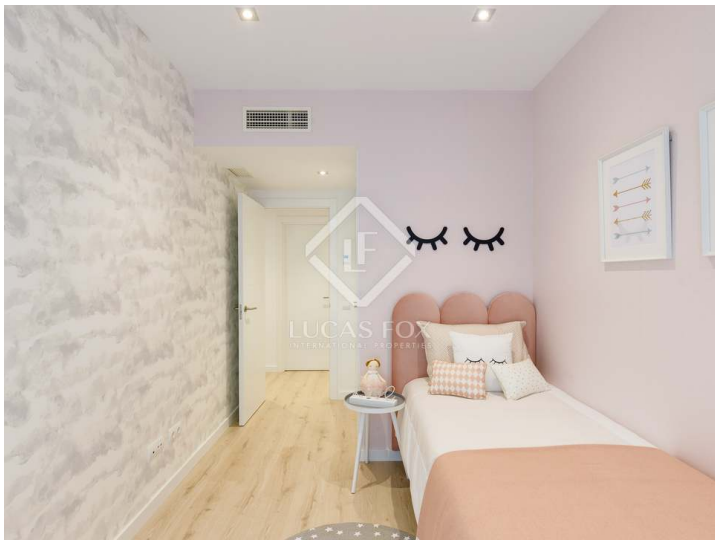
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

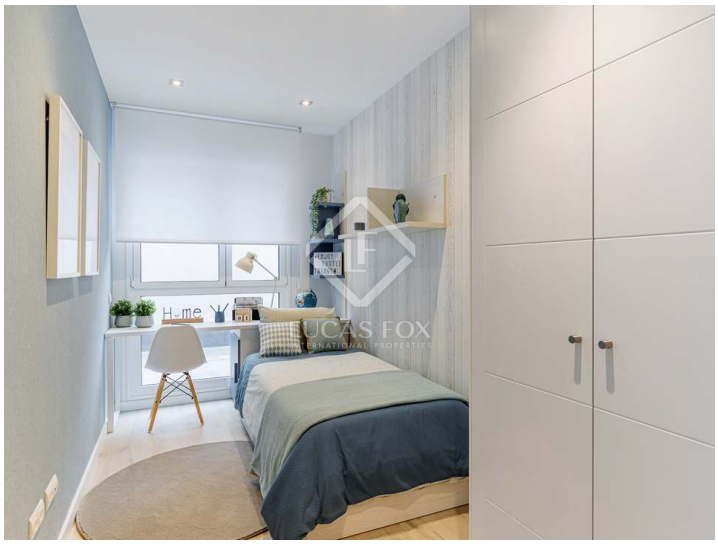
New development - Vendido

Els Ametllers Apartmentos, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Nova construção de Apartmentos à venda in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

- 86 casas com 2, 3 ou 4 quartos prontas para morar
- Espaços ao ar livre
- 2 lugares de estacionamento e arrecadação incluídos no preço
- Zonas comunitárias de excelência, com jardins, piscina, campo de paddle, ginásio, parque infantil e Sala Social Gourmet.
- Sistema de automação residencial com comando de voz Amazon
- Certificado Energético A
- Localização em um ambiente natural agradável em Sant Andreu de Llavaneres





Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain

New development - Vendido

Els Ametllers Apartmentos, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Nova construção de Apartmentos à venda in Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.pt • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spain