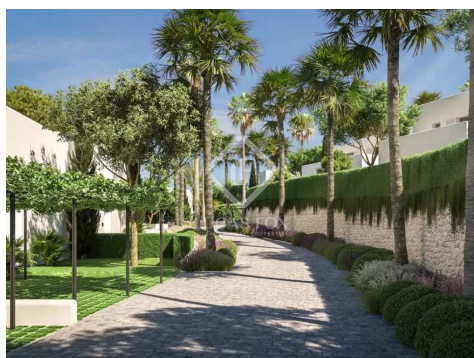


1.049.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 742m² Jardim à venda em Sotogrande

Spain » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

4	3	209m²	36m²	742m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.049.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 742m² Jardim à venda em Sotogrande

Spain » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

4	3	209m²	36m²	742m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Excepcional moradia de quatro quartos com jardim e acabamentos de luxo à venda em La Reserva, perto de campos de golfe e comodidades.

Experimente a essência da vida refinada na Residencial Los Albares de Sotogrande, onde uma coleção de casas artisticamente projetadas com 3 e 4 quartos o aguarda. Situada na prestigiosa La Reserva de Sotogrande, na Costa del Sol, esta joia arquitetônica, conceituada por Torras & Sierra, combina perfeitamente tradição com luxo contemporâneo.

O empreendimento oferece moradias com jardins privados, caracterizadas por uma arquitetura intemporal que se adapta artisticamente aos níveis do terreno. Compostas por 24 moradias geminadas, cada uma com o seu terreno próprio e com jardim e piscina independentes, estas residências dispõem ainda de uma ampla pérgula, unindo perfeitamente os espaços interiores e exteriores, permitindo aos residentes desfrutar do clima local.

A maioria destas casas oferece lotes superiores a 300 metros quadrados. As áreas de estar, cozinha, um quarto e casa de banho situam-se no rés-do-chão, enquanto mais 3 quartos e 2 casas de banho se encontram no primeiro andar. Um subsolo acomoda instalações e equipamentos de lavanderia.

As comodidades notáveis incluem controle de temperatura avançado, piso aquecido luxuoso e cozinhas totalmente equipadas de alta qualidade. Estas casas notáveis ostentam orgulhosamente a prestigiada certificação BREEAM®, atestando a sua eficiência energética através de características inovadoras, como piso radiante alimentado por energia solar e sistemas avançados de energia aerotérmica.

Melhorando a experiência da comunidade, os residentes podem desfrutar de quadras de padel integradas e caminhos meticulosamente projetados levam você a cada área.

Contacte-nos hoje para mais informações sobre estas casas fora de planta na reserva de Sotogrande.



lucasfox.pt/go/est44278

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas de golfe, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.049.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 742m² Jardim à venda em Sotogrande

Spain » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

4 **3** **209m²** **36m²** **742m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain