

649.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 95m² terraço à venda em Estepona

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

649.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 95m² terraço à venda em Estepona

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29690

2 Quartos **2** wc **91m²** Plano **95m²** Terraço

DESCRIÇÃO

Espectacular e moderna cobertura de dois quartos composta por um amplo terraço com vista panorâmica sobre o Mar Mediterrâneo

Situada no sopé da tranquila costa de Casares, uma zona tranquila e residencial, onde se pode respirar e viver a serenidade de uma vida virada para o Mar Mediterrâneo com um clima ameno durante a maior parte do ano. A poucos minutos do apartamento encontra Estepona, a cidade mais próxima e dinâmica onde se concentram os principais serviços como escolas, creches, centros de saúde e atividades de lazer e recreação.

Esta é uma zona que está próxima dos principais centros da Costa del Sol, devido à sua ligação direta com a sua estrada principal; pela autoestrada A-7. Você pode entrar na encantadora Estepona com suas vielas cheias de flores, continuar em direção a Puerto Banús e Marbella com suas lojas de marcas famosas e chegar a Málaga com os principais serviços (aeroporto, trem, etc).

Também vale a pena visitar os canais de Sotogrande, com o seu excepcional estilo de vida náutico e famosos centros de pólo ou continuar até encontrar o Rochedo de Gibraltar e desfrutar de um dia cheio de aventura

O complexo residencial é composto por 7 blocos de 3 andares com acabamentos contemporâneos em 74 moradias de 2 e 3 quartos.

O complexo dispõe de uma entrada subterrânea, onde se encontram os lugares de estacionamento e arrecadações. De forma a garantir um maior espaço para áreas comuns seguras, a circulação de veículos é feita integralmente pela cave

A cobertura possui cozinha em plano aberto, sala de estar e sala de jantar com grandes janelas para maximizar a luz natural em todo o espaço interno. Todos os apartamentos incluem cozinha totalmente mobilada e equipada com eletrodomésticos SIEMENS, estores elétricos e instalação de focos LED.

Além disso, está incluído um sistema aerotérmico de alta eficiência, que serve tanto para a produção de água quente como para a produção de ar quente/frio. Este sistema é amigo do ambiente, pois utiliza energias renováveis, poupando 78% no consumo de eletricidade



lucasfox.pt/go/est44287

Jardim, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Vista panorâmica, Varanda, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

649.000 € Penthouse - Venda**Penthouse Nova construção Quartos with 95m² terraço à venda em Estepona**

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29690

2	2	91m²	95m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

As amplas zonas comuns, desenhadas com percursos pedonais, fluem por belas zonas ajardinadas, permitindo uma mobilidade harmoniosa onde poderá desfrutar de um passeio e deslocar-se às zonas de recreio e lazer do complexo. A partir de uma piscina infinita, poderá desfrutar de uma espectacular vista panorâmica sobre o mar e a costa africana, onde o pôr do sol irá, sem dúvida, tirar o fôlego.

Um clube social é o local ideal para relaxar e descontraír, seja lendo um livro ou desfrutando de momentos com amigos num ambiente agradável com maravilhosas vistas desafogadas. Além disso, existe um espaço comunitário para ginásio, para lhe proporcionar o melhor bem-estar físico no conforto da sua casa.

Contacte-nos sobre esta propriedade

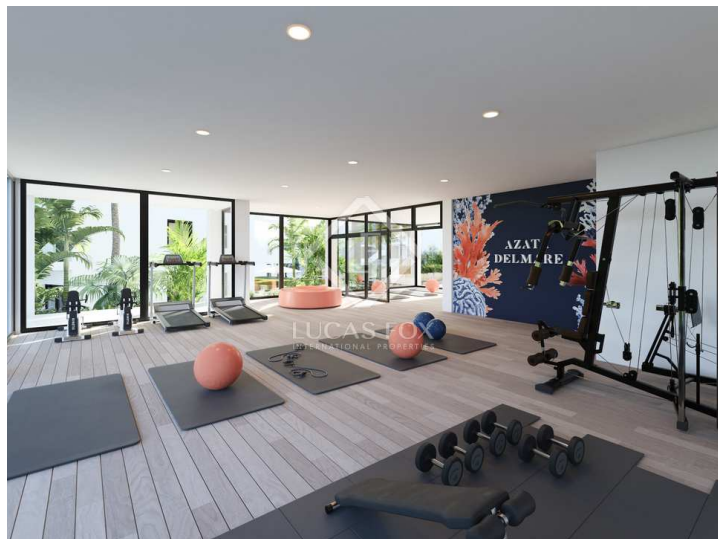
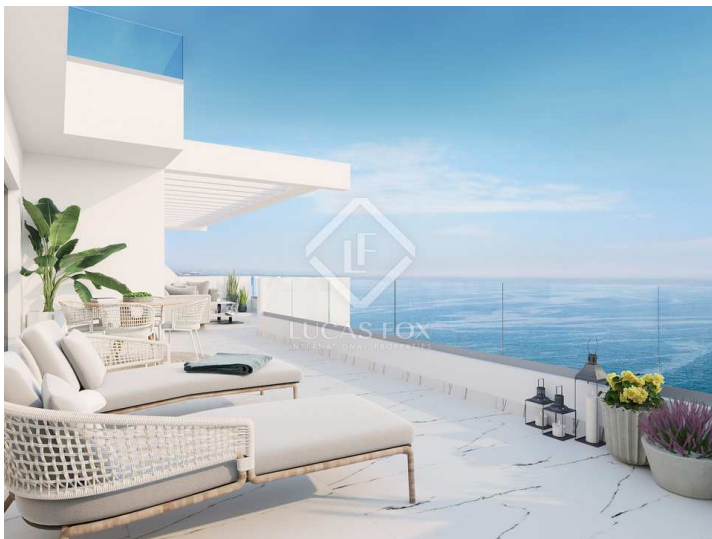
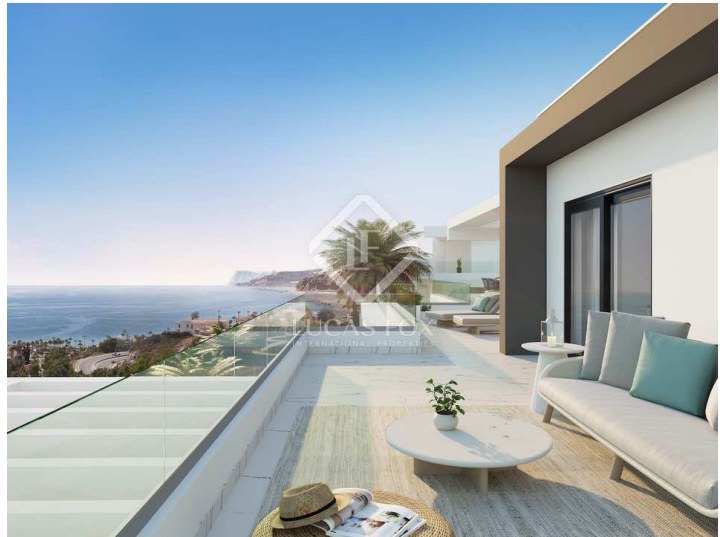
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

649.000 € Penthouse - Venda

Penthouse Nova construção Quartos with 95m² terraço à venda em Estepona

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29690

2 2 91m² 95m²
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain