

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 3,233m² Jardim à venda em Estepona, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 3,233m² Jardim à venda em Estepona, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29691

8 Quartos 6 wc 783m² Plano 3.233m² area do terreno 3.233m² Jardim

DESCRIÇÃO

Uma excepcional moradia de 8 quartos, situada em pleno campo de golfe, proporcionando uma das mais magníficas vistas sobre o Mediterrâneo que pode encontrar no mercado neste momento.

Esta villa é uma obra-prima absoluta na Costa del Sol, oferecendo vistas panorâmicas incomparáveis que se estendem pela vastidão do Mar Mediterrâneo. Com a sua orientação virada a sul, capta a essência da beleza andaluza, proporcionando vistas deslumbrantes que o deixarão maravilhado.

Inserida num generoso lote de terreno, a moradia possui um jardim paisagístico impecável, completo com uma encantadora piscina infantil que graciosamente desagua numa piscina de 50 m². Encontramos terraços ensolarados e sombreados em todos os lados da vila, proporcionando os pontos de vista perfeitos para desfrutar das vistas panorâmicas do mar. Para aumentar o fascínio, existe um jacuzzi de alta qualidade (Sundance) no jardim, permitindo-lhe desfrutar de momentos de relaxamento.

Ao entrarmos, somos recebidos por uma ampla área de estacionamento e uma convidativa fonte de jardim, ladeada por imponentes leões de latão. A vila se estende por três andares, incluindo uma torre que abriga um cativante estúdio-atelier, situado para maximizar as vistas deslumbrantes do mar.

O salão principal é um santuário de conforto, com lareira, um bar antigo e estantes de livros embutidas, ao mesmo tempo que oferece vistas panorâmicas do Mediterrâneo azul. A zona da cozinha combina o charme rústico com a funcionalidade moderna, oferecendo um amplo espaço de trabalho e uma acolhedora zona lounge com lareira própria, perfeita para criar momentos agradáveis em família.

Além disso, uma ala contígua junto à sala oferece espaços versáteis que podem ser utilizados como apartamento adicional ou personalizados ao seu gosto.

Para quem procura diversão, a cave revela uma bodega e uma sala de entretenimento equipada com bar e projetor de filmes. Você também descobrirá uma sauna totalmente isolada e uma oficina conveniente, além de garagem para no mínimo dois carros.



lucasfox.pt/go/est45273

Vistas ao mar, Jardim, Spa, Garage, Tectos altos, Luz natural, Vistas de golfe, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Salão gourmet, Janelas de vidro duplo, Exterior, Condomínio fechado, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 3,233m² Jardim à venda em Estepona, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim

Esta casa meticulosamente mantida possui piso aquecido, garantindo conforto durante todo o ano. A complementar a moradia principal, existe uma guest house situada à direita da entrada principal, apresentando inúmeras oportunidades de expansão e até a possibilidade de transformar a propriedade num boutique hotel.

La Duquesa, é a localização estratégica de Manilva, posicionada entre os aeroportos de Málaga e Gibraltar, contribuindo para o fascínio desta villa notável.

Para agendar uma visita e obter mais detalhes, incluindo plantas baixas e um vídeo tour exclusivo, não hesite em entrar em contato.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.790.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos with 3,233m² Jardim à venda em Estepona, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » 29691

8	6	783m²	3.233m²	3.233m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain