

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em New Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7 6 550m² 4.100m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em New Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7 Quartos **6** wc **550m²** Plano **4.100m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Espectacular moradia na luxuosa urbanização Casasola em Guadalmina, a menos de 100 metros da praia. Com 7 quartos, amplas salas, terraços, cozinha semi-industrial e piscina aquecida com jardins num terreno único com mais de 4.000 m².

Esta encantadora moradia de estilo andaluz, localizada a poucos metros da praia e junto a um dos campos de golfe mais prestigiados de Espanha, oferece uma oportunidade única tanto como residência como como investimento.

A propriedade, que se estende por um terreno com mais de 4.000 m², destaca-se pela sua concepção térrea que inclui uma ampla sala de estar com lareira e acesso ao jardim, duas salas de jantar de verão e de inverno, e uma cozinha semi-equipada. cozinha industrial com área de jantar e lavanderia separada.

Os quatro quartos da moradia, cada um com casa de banho própria e acesso direto ao jardim, garantem conforto e privacidade. O quarto principal dispõe de sala separada com lareira, vestiário e banheiro com jacuzzi e chuveiro separados, proporcionando um toque de luxo.

A zona de empregados da casa tem entrada independente, tem mais três quartos com duas casas de banho, uma delas em suite. Todos os cômodos da casa são organizados pensando na privacidade.

O extenso e bem cuidado jardim, repleto de árvores maduras, alberga uma piscina aquecida e um pavilhão de verão com salão, balneários e instalações sanitárias.

Localizada na exclusiva zona residencial de Casasola, com segurança 24 horas, e a menos de dez minutos de carro de Puerto Banús e Estepona, a moradia fica perto de vários campos de golfe e de todo o tipo de serviços. Além disso, o potencial para ampliações, renovações ou mesmo divisão do terreno para desenvolvimentos futuros oferece uma flexibilidade atraente para aumentar o valor da propriedade a longo prazo.

Com aquecimento central, ar condicionado e outras comodidades, esta moradia é ideal tanto para ocupação imediata como para melhorias futuras, representando uma excelente oportunidade para desfrutar do estilo de vida andaluz na Costa del Sol.



lucasfox.pt/go/est50778

Terraço, Piscina, Jardim, Garage,
Pavimento de mármore, Luz natural,
Radiadores para pavimento, Segurança,
Salão gourmet,
Próximo de escolas internacionais,
Lavandaria, Janelas de vidro duplo,
Exterior, Entrada de serviço, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Condomínio fechado, Cinema em casa,
Churrasco, Chaminé, Biblioteca,
Armários empotrados, Área chill out,
Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

3.600.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em New Golden Mile, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7 Quartos **6** wc **550m²** Plano **4.100m²** area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain