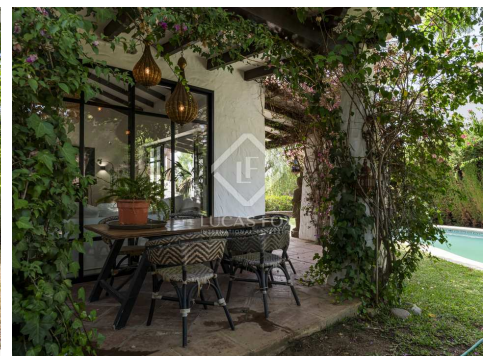


1.495.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em Paraiso, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

<b>4</b>	<b>6</b>	<b>187m<sup>2</sup></b>	<b>870m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em Paraiso, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

**4** Quartos    **6** wc    **187m<sup>2</sup>** Plano    **870m<sup>2</sup>** area do terreno    **40m<sup>2</sup>** Terraço

### DESCRIÇÃO

## Charmosa casa de quatro quartos com ampla sala de jantar com tetos altos e grandes janelas que conectam perfeitamente as áreas internas e externas da casa

**Piso Principal:** A casa tem uma localização central no lote, o que permite também o acesso automóvel e dispõe de uma ampla zona de estacionamento e garagem fechada. A entrada da casa faz-se pelo piso superior, onde ao entrar encontra um amplo corredor de onde se acede às diferentes divisões da propriedade. À esquerda encontra-se a espaçosa sala de estar-jantar com uma acolhedora lareira, grandes janelas que proporcionam abundante luz natural e criam uma maravilhosa ligação com as zonas exteriores da casa. Possui uma cozinha aberta, totalmente equipada e de excelente qualidade, ligada à zona de refeições. Do lado direito da casa ficam os quartos. O quarto principal, com terraço privado e uma ampla casa de banho privativa, está localizado no piso superior.

**Piso Inferior:** No piso inferior da casa existe um corredor ao fundo da escada. Aqui encontra dois quartos individuais, ambos com casa de banho privativa e acesso ao jardim traseiro. Este piso dispõe ainda de um amplo quarto em plano aberto com grandes janelas que proporcionam muita luminosidade, duas casas de banho, acesso independente pelo jardim e um terraço privativo coberto. Este quarto foi concebido de forma a poder ser convertido em apartamento de hóspedes, sobrando espaço para uma pequena cozinha e uma pequena sala de estar-jantar.

**Zonas Exteriores:** Amplo jardim maduro com uma bonita piscina situada em frente ao encantador alpendre da casa que dá ligação à sala. A parte inferior da casa possui também uma grande parte do jardim que goza de muita privacidade. A entrada da propriedade tem piso em tijoleira, permitindo a entrada de carros na garagem e o estacionamento no recinto privado da casa, que é totalmente fechado.



[lucasfox.pt/go/est52014](https://lucasfox.pt/go/est52014)

Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad,  
Tectos altos, Parquet, Luz natural,  
Estacionamento, Sistema de alarme,  
Próximo de escolas internacionais,  
Cozinha equipada, Cozinha aberta,  
Churrasco, Chaminé, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

1.495.000 € Casa / Vila - Vendido

## Casa / vila Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em Paraiso, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Estepona » El Paraiso » 29680

4 Quartos    6 wc    187m<sup>2</sup> Plano    870m<sup>2</sup> area do terreno    40m<sup>2</sup> Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain