

820.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **140m²**
Quartos wc Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

820.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **140m²**
Quartos wc Plano

DESCRIÇÃO

Lindo apartamento térreo de 3 quartos, reformado, à venda em uma localização privilegiada em Nueva Andalucía, com banheiros privativos, acabamentos modernos e alto potencial de aluguel em uma área muito procurada.

Este apartamento térreo de 3 quartos recentemente reformado, localizado no coração de Nueva Andalucía, Marbella, oferece a mistura perfeita de luxo moderno e vida mediterrânea. Com todos os três quartos apresentando banheiros privativos, ele foi projetado para conforto, privacidade e vida fácil.

Desde o momento em que entramos, notamos a qualidade da reforma. O apartamento foi completamente transformado com acabamentos de alta qualidade e atenção aos detalhes por toda parte. A área de estar em plano aberto é clara e arejada, com bastante luz natural entrando por grandes janelas, e flui perfeitamente para a cozinha elegante e moderna. Equipado com eletrodomésticos de primeira linha e muito espaço de armazenamento, é perfeito tanto para a vida cotidiana quanto para receber convidados.

Cada um dos três quartos é generosamente dimensionado e vem com seu próprio banheiro privativo, proporcionando um toque extra de luxo. Os banheiros foram finalizados com os mais altos padrões, apresentando acessórios modernos e um design limpo e contemporâneo. Cada parte do apartamento foi cuidadosamente considerada para oferecer uma atmosfera luxuosa e relaxante.

O que realmente diferencia esta propriedade é sua localização. Nueva Andalucía é uma das áreas mais procuradas em Marbella, conhecida por sua atmosfera pacífica e sofisticada, mas ainda perto de tudo. Fica a apenas uma curta distância de carro do famoso Puerto Banús, com sua marina, restaurantes, bares e lojas. Há também vários campos de golfe renomados nas proximidades, tornando-o um local de sonho para golfistas e turistas.



lucasfox.pt/go/est53996

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garagem privad, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Sistema de alarme, Segurança, Renovado, Permitido animais, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

820.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **140m²**
Quartos wc Plano

Seja procurando uma residência permanente, uma casa de férias ou um investimento inteligente, este apartamento preenche todos os requisitos. Nueva Andalucía está sempre em alta demanda, particularmente para aluguéis de férias, tornando esta propriedade uma oportunidade fantástica para gerar renda de aluguel durante as temporadas de pico.

Graças à sua localização privilegiada e reforma impecável, este apartamento é ideal para aqueles que querem uma casa de férias estilosa que também podem alugar quando não estiver em uso. A popularidade da área com turistas garante uma demanda constante e, com o apelo de Marbella o ano todo, é uma ótima oportunidade para quem quer investir em imóveis aqui.

Em suma, este apartamento oferece tudo o que você poderia desejar de uma propriedade em Marbella, estilo moderno, acabamentos de alta qualidade e uma localização difícil de superar. Quer esteja planejando aproveitá-lo sozinho ou usá-lo como um investimento, é uma oportunidade fantástica em uma das áreas mais prestigiosas da Costa del Sol.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

820.000 € Apartamento - Venda - Propriedade em exclusividade

Apartamento Excelentes condições Quartos à venda em Nueva Andalucía, Costa del Sol

Spain » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **140m²**
Quartos wc Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain