

2.775.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 551m² terraço à venda em Benahavís

Spain » Costa del Sol » Benahavís do interior » Benahavís » 29680

3	3	530m²	2.103m²	551m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

2.775.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 551m² terraço à venda em Benahavís

Spain » Costa del Sol » Benahavís do interior » Benahavís » 29680

3	3	530m²	2.103m²	551m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Villa Macarena, uma propriedade de luxo de 3 quartos com vista panorâmica do mar e da montanha, combinando perfeitamente o conforto moderno com o esplendor natural

Villa Macarena é uma villa contemporânea de três andares projetada para o máximo conforto e privacidade. Situada no coração do Vale do Monte Mayor, a propriedade oferece vistas de tirar o fôlego do Mar Mediterrâneo e das montanhas ao redor de todos os cômodos.

O andar térreo conta com um espaçoso quarto principal, uma sala de estar aconchegante e uma cozinha em plano aberto com acesso direto a um terraço coberto — perfeito para entretenimento ou relaxamento. Do lado de fora, jardins exuberantes, vários terraços e uma elegante área de piscina criam uma conexão harmoniosa com a natureza.

O nível superior inclui espaço para uma academia, uma cozinha ao ar livre e um terraço coberto, enquanto a garagem do nível superior oferece estacionamento para dois carros. Cada detalhe foi cuidadosamente elaborado, desde tetos altos e janelas de altura total que banham os interiores com luz natural até interiores personalizáveis que refletem seu estilo pessoal.

A sustentabilidade está no cerne do design da Villa Macarena, com painéis fotovoltaicos, armazenamento de bateria e um telhado verde, garantindo eficiência energética e respeito ao meio ambiente. Essas características complementam toques luxuosos como aquecimento de piso, jardins paisagísticos e materiais de alta qualidade, como Mystone Limestone Taupe e madeira de carvalho creme.



lucasfox.pt/go/est56178

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Jardim, Garagem privad, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

2.775.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 551m² terraço à venda em Benahavís

Spain » Costa del Sol » Benahavís do interior » Benahavís » 29680

3	3	530m²	2.103m²	551m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain