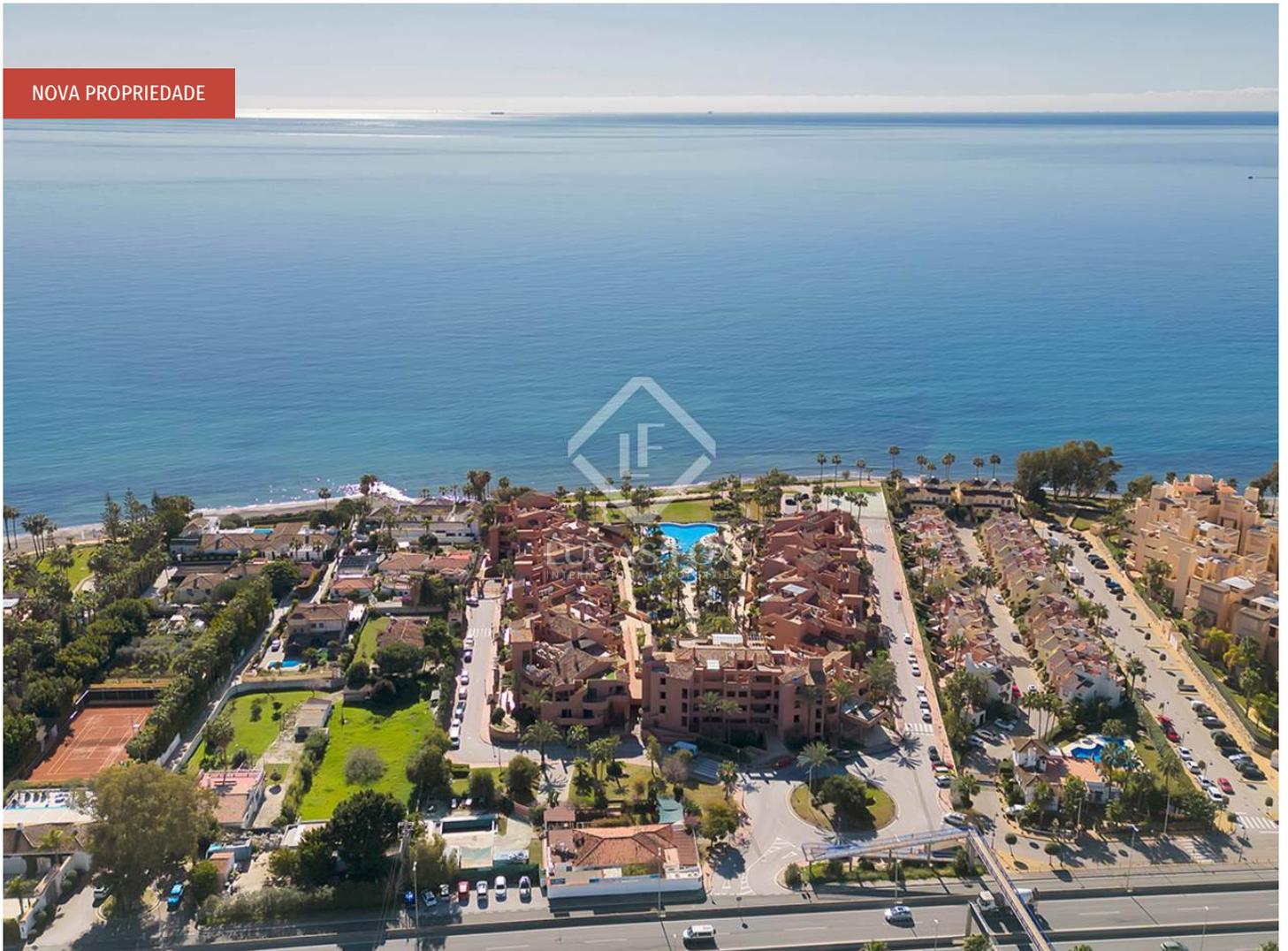


850.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em New Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

850.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em New Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

2      2      163m<sup>2</sup>      40m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Apartamento de frente para a praia em Estepona com vista para o mar, amplo terraço, piscinas, spa, academia, segurança 24 horas, estacionamento, depósito e acesso direto ao caminho costeiro — a poucos passos de restaurantes e do centro histórico.**

Viva o sonho na Costa del Sol com este apartamento de 2 quartos e 2 banheiros lindamente apresentado para venda em Mar Azul, Estepona. Localizada em uma prestigiosa comunidade fechada à beira-mar, esta propriedade no primeiro andar combina vida de alto padrão com vistas imbatíveis do mar e da piscina — ideal para um estilo de vida mediterrâneo sereno ou uma oportunidade excepcional de investimento.

Layout espaçoso com vista para o mar e para a piscina

Aproveite a vida perfeita entre interior e exterior com um generoso terraço privado com vista para o Mediterrâneo e piscina em estilo resort. Por dentro, o apartamento apresenta um elegante layout em plano aberto, cozinha moderna e dois quartos espaçosos — perfeito como uma casa permanente, retiro de férias ou propriedade de aluguel de alto rendimento em Estepona.

Localização privilegiada perto do centro histórico de Estepona

Situado na beira do mar, o Mar Azul oferece acesso direto ao caminho costeiro e fica a poucos minutos do centro histórico de Estepona, clubes de praia, campos de golfe e marinas de luxo. É a mistura perfeita de privacidade e proximidade à vibrante vida local.

Inclui estacionamento e armazenamento

Esta propriedade conta com uma vaga de estacionamento subterrânea privativa e unidade de armazenamento, agregando ainda mais valor e conveniência.

Procurando um apartamento na primeira linha de praia em Estepona?

Esta joia de Mar Azul não vai durar muito. Entre em contato conosco hoje para agendar sua visita particular.



[lucasfox.pt/go/est58559](https://lucasfox.pt/go/est58559)

Piscina coberta, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Elevador, Tectos altos, Varanda, Sistema domótico, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Biblioteca, Armários embutidos, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

850.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento Excelentes condições Quartos with 40m<sup>2</sup> terraço à venda em New Golden Mile

Spain » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

**2**      **2**      **163m<sup>2</sup>**      **40m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain