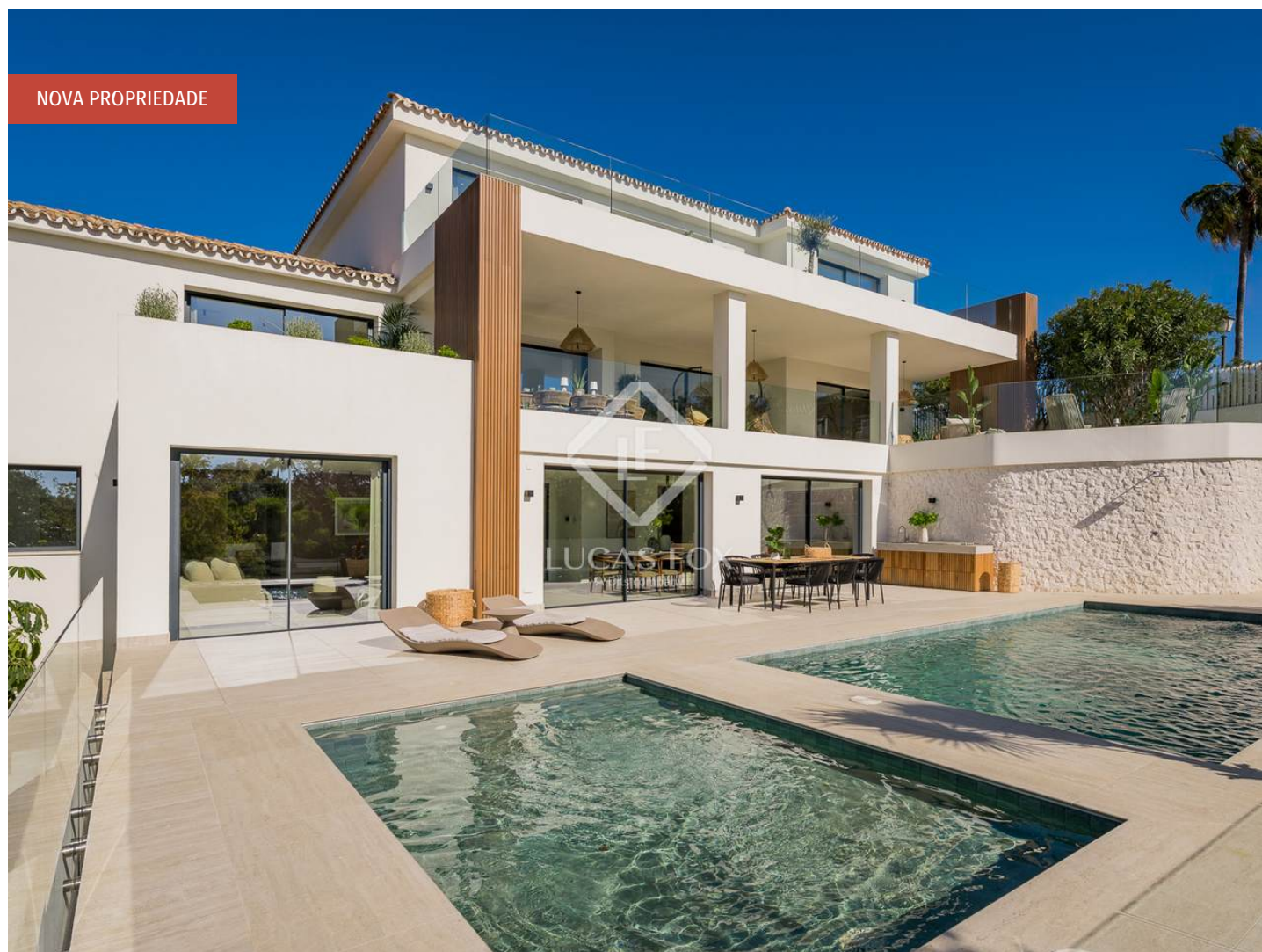


3.975.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,605m² Jardim à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

6	6	703m²	298m²	1.605m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

3.975.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,605m² Jardim à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

6	6	703m ²	298m ²	1.605m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Bem-vindo ao Amor del Valle — uma vila andaluz a lindamente reinventada que combina com maestria o charme espanhol atemporal com a sofisticação do design contemporâneo.

Situada no prestigiado condomínio fechado de El Rosario, em Marbella East, esta residência de 6 quartos e 6 banheiros é um santuário de estilo, espaço e serenidade.

Ao entrar, você é recebido por um átrio de 8 metros de altura que cria um ambiente marcante de luz e amplitude. O layout aberto flui perfeitamente por uma cozinha de design com eletrodomésticos premium, uma sala de estar aconchegante, uma sala de jantar elegante e um cantinho para café — tudo banhado por luz natural e conectado por portas de correr do chão ao teto que se abrem para um oásis ao ar livre com paisagismo requintado.

Ao ar livre, aproveite uma piscina aquecida para adultos, uma piscina separada para crianças, uma área para churrasco totalmente equipada e elegantes espaços de estar projetados para entretenimento ou relaxamento na brisa do Mediterrâneo.

O andar superior conta com uma luxuosa suíte master com banheiro inspirado em spa, closet espaçoso e terraço privativo com vista parcial para o mar. Mais dois quartos oferecem privacidade e vista para La Concha e o litoral. O andar inferior é dedicado ao lazer, com academia, sauna, bar sofisticado e acesso direto ao jardim e à piscina — além de mais dois quartos de hóspedes para total flexibilidade na hospedagem.

Destaques adicionais incluem aquecimento de piso, ar condicionado controlado individualmente, iluminação LED com sensor de movimento, garagem para dois carros com carregamento de veículos elétricos e um escritório privativo — cada detalhe pensado para uma vida refinada e sem esforço.



lucasfox.pt/go/est60105

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,
Garagem privad, Luz natural,
Perto de transporte público,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Armários embutidos, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

3.975.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 1,605m² Jardim à venda em East Marbella

Spain » Costa del Sol » Marbella » East Marbella »

6	6	703m²	298m²	1.605m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain