

990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 247m² Jardim à venda em La Gaspara

Spain » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3	3	77m²	247m²
Quartos	wc	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 247m² Jardim à venda em La Gaspara

Spain » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3 **3** **77m²** **247m²**
Quartos wc Terraço Jardim

DESCRIÇÃO

Casas / Vilas à venda in La Gaspara, Costa del Sol com preços a partir de 990,000 €

Projetadas com linhas arquitetônicas limpas e volumes interiores generosos, as Vivace Villas personificam um estilo de vida de conforto, elegância e uma conexão perfeita com a natureza. Cada vila é cuidadosamente projetada para se adequar ao seu lote individual, combinando arquitetura contemporânea com a paisagem natural para garantir privacidade, maximizar as vistas e realçar a beleza do entorno. Construídas com base nos princípios da arquitetura passiva, essas casas combinam materiais sustentáveis, eficiência energética e design refinado para proporcionar um estilo de vida luxuoso e ecologicamente correto.

As Vivace Villas estão disponíveis em três tipologias distintas: Arpeggio, Vibrato e Legato.

- **Arpeggio (Tipo 1):** Estas vilas foram projetadas para uma vida sem esforço, oferecendo espaços otimizados com um toque refinado. Elas contam com três quartos confortáveis (um deles suíte) e áreas de estar amplas e iluminadas que se estendem até um terraço coberto, em perfeita integração com o jardim e a piscina privativa.
- **Vibrato (Tipo 2):** Ideais para famílias, as vilas Vibrato oferecem o equilíbrio perfeito entre espaço, conforto e design contemporâneo. Todos os três quartos possuem banheiro privativo e se abrem para um terraço sombreado por uma pérgola com vista direta para a piscina e o jardim. A espaçosa cozinha, sala de jantar e sala de estar em plano aberto se conectam ao exterior através de grandes janelas panorâmicas. Algumas vilas Vibrato selecionadas também incluem um semi-porão pronto para ser personalizado como área de lazer ou fitness, além de lavanderia, despensa e banheiro adicional para hóspedes.
- **Legato (Tipo 3):** As mais espaçosas e exclusivas da coleção, as vilas Legato combinam elegância refinada com interiores amplos. Elas contam com três suítes generosas (uma delas com closet), um escritório exclusivo e interiores centrados em um pátio exuberante e iluminado. As áreas de estar em conceito aberto se integram perfeitamente a um terraço sombreado por uma pérgola, completo com cozinha externa e bar. Algumas vilas Legato também incluem um semi-subsolo para lazer ou entretenimento, lavanderia, despensa e espaços versáteis projetados para relaxamento e diversão. Uma característica única das Vilas Legato é o pátio interno.



lucasfox.pt/go/est60630

Terraço, Piscina, Jardim, Ginásio,
Garagem privad, Luz natural,
Radiadores para pavimento, Despensa,
Cozinha equipada, Cozinha aberta,
Cinema em casa, Ar condicionado,

Contacte-nos sobre esta propriedade

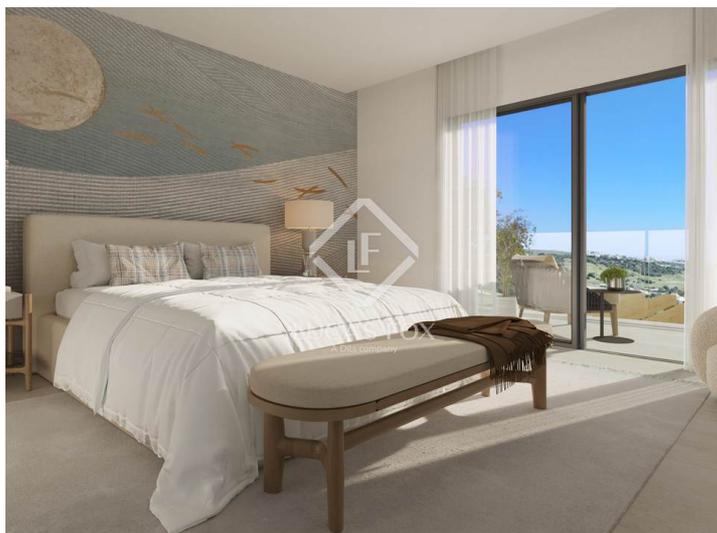
+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain

990.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Nova construção Quartos with 247m² Jardim à venda em La Gaspara

Spain » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara »

3	3	77m²	247m²
Quartos	wc	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.pt • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Spain